

KARAR

Toplantı no ve tarih: 442 - 27.11.2024
Karar no ve tarih : 8219 - 27.11.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kırşehir ili, Kaman ilçesi, Yeniyanan Köyü, Hüyük Mevkiinde, mülkiyeti Hazineye ait 113 ada, 121 parsel ile özel mülkiyete ait 113 ada 115, 119, 120, 122, 133, 134 ve 135 parsellerde bulunan, mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 11.05.1988 tarih, 196 sayılı kararıyla tescil edilen “**Yeniyanan Höyüğü**” sit sınırlarının sayısallaştırılarak koruma statüsünün güncellenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli harita örneği ve sit fişinin uygun olduğuna;

- mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 11.05.1988 tarih, 196 sayılı karar eki olan anıt fişinin iptal edilmesine,
- Sit alanının kaldığı Yeniyanan Köyü, 113 ada, 115, 119, 120, 121, 122, 133, 134 ve 135 nolu parsellerin pafta ve fen klasörleriyle tapu kütüğü beyanlar hanesine kararımız ekinde yer alan 1/5000 ölçekli harita üzerinde belirtilen şerhlerin 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesi, sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanlarına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanması gerektiğine, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar I. derece Arkeolojik sit alanı sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıda belirtildiği gibi belirlenmesine;
 - a) Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanı olup bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine,
 - b) İmar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine,
 - c) Bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak; Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilebileceğine,
 - d) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine,
 - e) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
 - f) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,
- III. Derece Arkeolojik Sit alanında ise “Geçiş Dönemi Yapılanma Koşulları”nın aşağıda belirtildiği gibi belirlenmesine;
 - 1) Günümüz koşullarının gerektirdiği alt yapı hizmetleri ve çevre düzenlemesinin proje aşamasından itibaren kültür katmanlarına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını en alt düzeyde tutacak biçimde ele alınmasına; yol, su, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi alt yapı projelerinin Koruma Bölge Kurulunca değerlendirilmesi;
 - 2) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceği;
 - 3) Bu alanlarda ilgili idarelerce inşaat izni verilmeden önce Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek sondaj sonuçlarının bu alanlarla ilgili varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte Müze Müdürlüğüne Koruma Bölge Kuruluna iletdikten sonra Koruma Bölge Kurulunca karar alındıktan sonra uygulanması ve yeni yapılanmalarda kazı yapılarak bodrum kat oluşturulmaması;

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 442 - 27.11.2024
Karar no ve tarih : 8219 - 27.11.2024

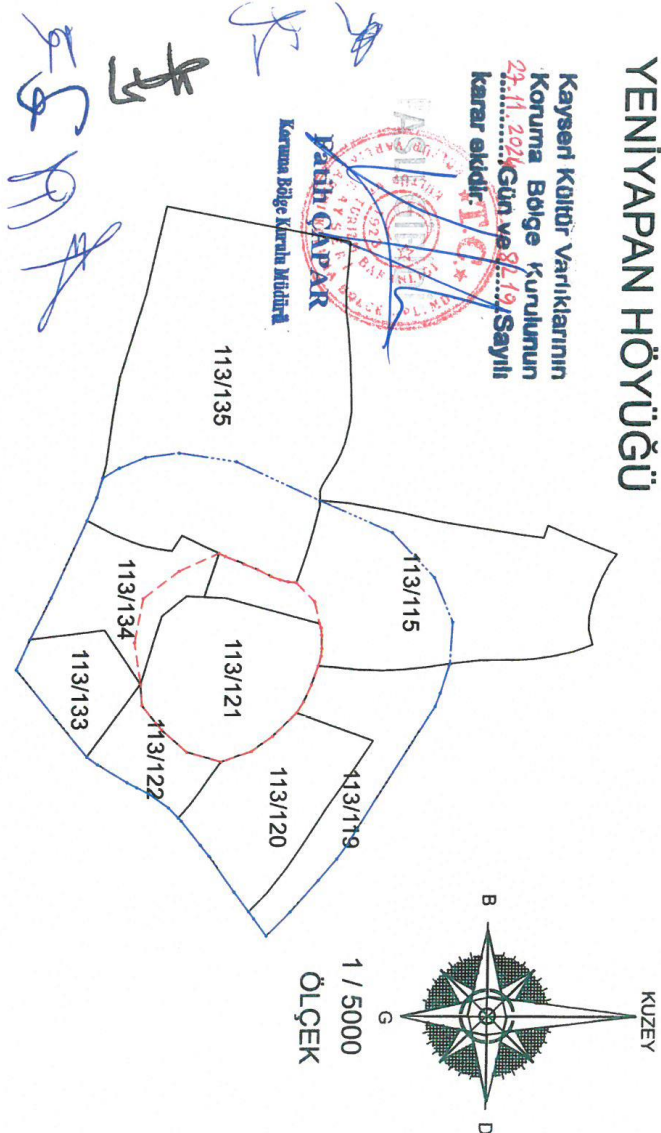
Toplantı Yeri
KAYSERİ

- 4) Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmaması, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmaması, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine, karar verildi.

ITRF96 UTM 3 Derecelik		ED-50 UTM 6 Derecelik	
Nokta No	Y	Nokta No	X
1	571489.28	1	4364338.45
2	571504.72	2	4364338.61
3	571519.90	3	4364332.92
4	571530.71	4	4364319.67
5	571550.37	5	4364298.94
6	571563.46	6	4364280.88
7	571573.07	7	4364254.35
8	571564.69	8	4364224.49
9	571545.50	9	4364202.41
10	571523.96	10	4364184.38
11	571504.74	11	4364171.15
12	571489.28	12	4364157.15
13	571469.34	13	4364141.19
14	571450.08	14	4364124.43
15	571388.90	15	4364105.40
16	571391.61	16	436398.53
17	571398.16	17	436389.32
18	571402.99	18	436371.67
19	571408.89	19	436353.90
20	571412.10	20	436326.47
21	571413.78	21	436303.75
22	571414.59	22	436280.71
23	571431.73	23	436254.65
24	571450.98	24	436228.03
25	571454.85	25	436200.43
26	571461.14	26	436173.50
27	571473.20	27	436147.27
28	571479.63	28	436121.54
29	571492.39	29	436096.22
30	571498.61	30	436071.57
31	571488.52	31	436046.31
32	571428.52	32	436021.03
33	571380.31	33	435995.83
34	571339.85	34	435970.23
35	571322.72	35	435944.57
36	571313.89	36	435918.82
37	571304.57	37	435893.06
38	571300.64	38	435867.24
39	571308.00	39	435841.42
40	571342.38	40	435815.56
41	571370.41	41	435789.69
42	571409.72	42	435763.82
43	571449.04	43	435737.95
44	571488.00	44	435712.08
45	571511.69	45	435686.22
46	571523.71	46	435660.46
47	571523.08	47	435634.70
48	571646.37	48	435608.94
49	571658.92	49	435583.18
50	571677.58	50	435557.42
51	571705.54	51	435531.66
52	571726.73	52	435505.90
53	571711.39	53	435480.14
54	571705.30	54	435454.38
55	571687.94	55	435428.62
56	571668.44	56	435402.86
57	571654.83	57	435377.10
58	571623.39	58	435351.34
59	571622.77	59	435325.58
60	571610.83	60	435300.00
61	571610.83	61	435274.24
62	571591.57	62	435248.48
63	571575.73	63	435222.72
64	571568.96	64	435196.96
65	571568.96	65	435171.20

KİRŞEHİR İLİ, KAMAN İLÇESİ, YENİYAPAN KÖYÜ, HÖYÜK MEVKİİ

YENİYAPAN HÖYÜĞÜ



ADA	PARSEL	AÇIKLAMA
113	115	Bir Kısmı I. ve III. derece Arkeolojik Sit Alanıdır.
	119	Tamamı III. derece Arkeolojik Sit Alanıdır.
	120	Tamamı III. derece Arkeolojik Sit Alanıdır.
	121	Tamamı I. derece Arkeolojik Sit Alanıdır.
	122	Tamamı III. derece Arkeolojik Sit Alanıdır.
	133	Tamamı III. derece Arkeolojik Sit Alanıdır.
	134	Bir Kısmı I. ve III. derece Arkeolojik Sit Alanıdır.
	135	Bir Kısmı III. derece Arkeolojik Sit Alanıdır.

Kemal KURD
Harita Mühendisi