

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 443 - 28.11.2024  
**Karar no ve tarih :** 8254 - 28.11.2024

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri ili, Yahyalı ilçesi, Taşhan Mahallesi, Yedikuyu Mevkiinde, sit alanı dışında bulunan, mülkiyeti Hazine adına kayıtlı ve orman vasıflı olan 157 ada 127 parselde, Maden Sahası ile ilgili Kurum Görüşü kapsamında yerinde incelemelerde tespit edilen "Sunak Alanı"nın Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak koruma altına alınması ve koruma alanı sınırının belirlenmesi istemine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 27.09.2024 tarih ve 2950477 sayılı raporu; konuya yönelik DSİ 12. Bölge Müdürlüğünün 01.10.2024 tarih, 5080332; Kayseri Kadastro Müdürlüğünün 03.10.2024 tarih, 14037728; Kayseri İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 01.10.2024 tarih, 16036129; Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 02.10.2024 tarih, 5751511; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 08.10.2024 tarih, 2024475479; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 07.10.2024 tarih, 5744669; Kayseri Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 03.10.2024 tarih, 10607624; Kayseri Orman İşletme Müdürlüğünün 31.10.2024 tarih, 13533422; Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kent Tarihi ve Tanıtım Daire Başkanlığı 11.11.2024 tarih ve 28057 sayılı kurum görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 25.11.2024 tarih ve 3065431 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Yahyalı ilçesi, Taşhan Mahallesi, Yedikuyu Mevkiinde, sit alanı dışında bulunan, mülkiyeti Hazine adına kayıtlı ve orman vasıflı olan 157 ada 127 parselde, Maden Sahası ile ilgili Kurum Görüşü kapsamında yerinde incelemelerde tespit edilen "Sunak Alanı"nın; 2863 sayılı Yasa kapsamında olduğu anlaşıldığından Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tesciline ve bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/1000 ölçekli harita örneği ile anıt fişinin uygun olduğuna;

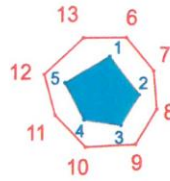
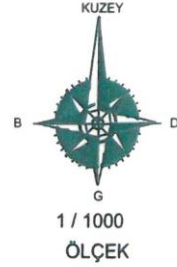
- Yapı grubunun I.grup olarak belirlenmesine,
- Korunma Alanının kararımız eki 1/1000 ölçekli harita üzerinde gösterildiği şekliyle belirlenmesine,
- Anıtsal Kültür Varlığının içinde bulunduğu 157 ada, 127 nolu parselin pafta ve fen klasörleriyle tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Bir Kısım 1. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır**" şerhinin 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesi, sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Korunma alanında Koruma Bölge Kurulundan izin alınmadan uygulamaya gidilmemesine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

KAYSERİ İLİ, YAHYALI İLÇESİ, TAŞHAN MAHALLESİ, YEDİKUYU MEVKİİ

SUNAK VE KORUNMA ALANI

157/127



157/127

UTM ITRF 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	460869.74	4221181.49
2	460874.73	4221175.32
3	460871.69	4221170.43
4	460865.53	4221171.31
5	460862.21	4221177.28
6	460872.38	4221184.52
7	460876.98	4221179.24
8	460877.56	4221173.07
9	460874.04	4221167.40
10	460865.73	4221167.01
11	460860.57	4221172.17
12	460858.69	4221178.75
13	460865.24	4221184.52

ONANDI  
Fatih ÇAPAR  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

— Anıtsal Kültür Varlığı  
— ~~Özeri Korunma Alanı Sınırı~~

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
26.11.2021 Gün ve 8251 Sayılı  
karar ektir.

Handwritten signatures and initials in blue ink.

NOT: Kültür Varlığı ve Korunma Alanı Orman Vasıflı 157 ada, 127 Parselin bir kısmında kalıyor