

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı no ve tarih: 445 - 18.12.2024
Karar no ve tarih : 8310 - 18.12.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Nevşehir ili, Derinkuyu ilçesi, Baş Mahallesinde bulunan, mülkiyeti maliye hazinesine ait, 198 ada 19 parselin bir kısmında tespit edilen “**Kızılıviran Mevkii Kutsal Alan ve Sarnıç**”ın I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesi konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 18.10.2024 tarih ve 2994797 sayılı yerinde inceleme raporu ve tesciline yönelik; Kültür ve Turizm Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 25.10.2024 tarih, 5850726 sayılı; Derinkuyu Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü’nün 23.10.2024 tarih, 1289 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 30.10.2024 tarih, 2024512211 sayılı; Nevşehir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 28.10.2024 tarih, 5866229 sayılı; Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 12. Bölge Müdürlüğü’nün 24.10.2024 tarih, 5161941 sayılı; Nevşehir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 01.11.2024 tarih, 10837271 sayılı; Derinkuyu Milli Emlak Şefliğinin 18.11.2024 tarih ve E.10989512 sayılı; Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü’nün 28.11.2024 tarih ve E.13853789 sayılı görüş görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 15.11.2024 tarih, 3050900 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Nevşehir ili, Derinkuyu ilçesi, Baş Mahallesinde bulunan, mülkiyeti maliye hazinesine ait, 198 ada 19 parselin bir kısmında tespit edilen “**Kızılıviran Mevkii Kutsal Alan ve Sarnıç**”ın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/1000 ölçekli koordinatlı kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Nevşehir ili, Derinkuyu ilçesi, Baş Mahallesi, 198 ada 19 parselin pafta ve fen klasörü ile tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesi ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için alanın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin 1 inci maddesi kapsamında Koruma ve Kullanma Koşullarının;
 1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
 2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğü’nün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilir.
 3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecektir.
 4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
 5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabilir” geçerli olduğuna, karar verildi.

ASLI GİBİDİR

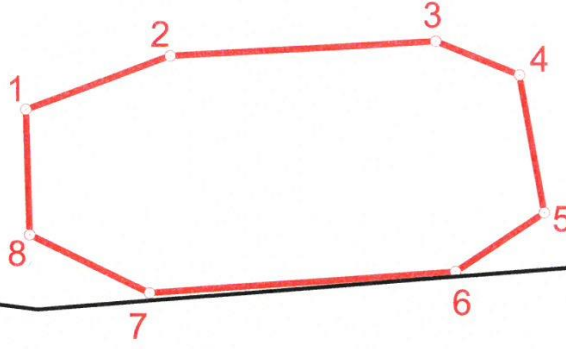
NEVŞEHİR İLİ, DERİNKUYU İLÇESİ, BAŞ MAHALLESİ, KIZILVİRAN MEVKİİ
KIZILVİRAN MEVKİİ KUTSAL ALAN VE SARNIÇ

I. (BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI

— I. derece arkeolojik sit alanı sınırı
— Parsel Sınırı



198/19



3 derece İtrf-96 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	397675.982	4250848.886
2	397698.403	4250857.229
3	397739.595	4250859.488
4	397752.630	4250854.274
5	397756.627	4250832.896
6	397742.897	4250823.684
7	397695.448	4250820.382
8	397676.677	4250829.420

6 derece ed-50 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	659764.315	4250265.156
2	659786.448	4250274.222
3	659827.536	4250277.819
4	659840.732	4250273.032
5	659845.421	4250251.800
6	659832.000	4250242.149
7	659784.693	4250237.306
8	659765.642	4250245.727

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
18.12.2024 Gün ve 8310 Sayılı
karar ekidir.



Handwritten signatures and initials in blue ink.

Parseller Takbis sisteminden 15.10.2024 tarihinde indirilmiştir.
3 derece İtrf-96 koordinat sistemine göre hazırlanmıştır.