

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı no ve tarih: 445 - 18.12.2024
Karar no ve tarih : 8311 - 18.12.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Nevşehir ili, Derinkuyu ilçesi, Baş Mahallesinde bulunan, mülkiyeti maliye hazinesine ait, tapunun 190 ada 17 parselin bir kısmında tespit edilen “**Tilyazısı Mevkii Kaya Oda Mezar**”ın I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesi konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 18.10.2024 tarih ve 2994797 sayılı yerinde inceleme raporu ve tesciline yönelik; Kültür ve Turizm Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 25.10.2024 tarih, 5850726 sayılı; Derinkuyu Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü’nün 23.10.2024 tarih, 1288 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 30.10.2024 tarih, 2024512211 sayılı; Nevşehir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 28.10.2024 tarih, 5866229 sayılı; Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 12. Bölge Müdürlüğü’nün 24.10.2024 tarih, 5161657 sayılı; Nevşehir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 01.11.2024 tarih, 10837271 sayılı; Derinkuyu Milli Emlak Şefliğinin 18.11.2024 tarih ve E.10989423 sayılı; Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü’nün 28.11.2024 tarih ve E.13853075 sayılı görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 15.11.2024 tarih, 3050880 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Nevşehir ili, Derinkuyu ilçesi, Baş Mahallesinde bulunan, mülkiyeti maliye hazinesine ait, tapunun 190 ada 17 nolu parselinin bir kısmında tespit edilen “**Tilyazısı Mevkii Kaya Oda Mezar**”ın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/1000 ölçekli koordinatlı kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- İlgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince, 190 ada 17 nolu parselin pafta ve fen klasörü ile tapu kütüğü beyanlar hanesine “**bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır**” şerhinin verilmesi ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için alanın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin 1 inci maddesi kapsamında Koruma ve Kullanma Koşullarının;
 1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
 2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğü’nün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilir.
 3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecektir.
 4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
 5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabilir” geçerli olduğuna, karar verildi.

ASLI GİBİDİR

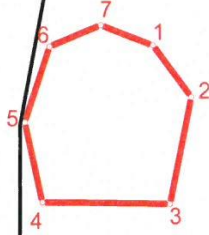
NEVŞEHİR İLİ, DERİNKUYU İLÇESİ, BAŞ MAHALLESİ, TİLYAZISI MEVKİİ
TİLYAZISI MEVKİİ KAYA ODA MEZAR
I. (BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI

— I. derece arkeolojik sit alanı sınırı
— Parsel Sınırı



190/17

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
18.12.24.Gün ve 83.11 Sayılı
karar ekidir.



3 derece itrf-96 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	397029.831	4250904.602
2	397035.860	4250896.782
3	397032.674	4250880.639
4	397012.779	4250880.728
5	397009.941	4250892.917
6	397013.726	4250904.412
7	397021.684	4250907.633

6 derece ed-50 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	659116.827	4250299.823
2	659123.106	4250292.205
3	659120.449	4250275.871
4	659100.563	4250275.413
5	659097.331	4250287.500
6	659100.740	4250299.110
7	659108.587	4250302.588



Handwritten blue signatures and initials, including a large '7' and '77'.

Parseller Takbis sisteminden 15.10.2024 tarihinde indirilmiştir.
3 derece ltrf-96 koordinat sistemine göre hazırlanmıştır.