

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 447 - 20.12.2024

Karar no ve tarih : 8365 - 20.12.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kırşehir ili ve ilçelerinde bulunan ancak sınırları sayısal olmayan ve bilgilerinde eksik/hata olan sit alanlarının güncellenmesine yönelik Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 19.03.2024 tarih, 4905458 sayılı yazısıyla yaptığı görevlendirme gereği, Kırşehir ili, Çiçekdağı ilçesi, Yalnızcağaç Köyünde, kamu orta malına ait 114 ada, 109 parselde bulunan, mülga Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.12.2014 tarih, 1373 sayılı kararı ile tescili prensip olarak uygun bulunan ancak mülkiyet bilgisinin belirlenmesi, tescil fişinin yeniden ayrıntılı olarak hazırlanması ve resimlerinin artırılması, dönemiyle ilgili araştırma yapılması istenen "**Yalnızcağaç 2 Tümülsü**"nün 2863 sayılı Yasa kapsamında 1. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesi ve buna yönelik hazırlanan 1/2000 ölçekli harita örneği ile sit fişinin Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 03.12.2024 tarih ve 3084567 sayılı raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kırşehir ili, Çiçekdağı ilçesi, Yalnızcağaç Köyünde kamu orta malına ait 114 ada, 109 parselinin bir kısmında bulunan "**Yalnızcağaç 2 Tümülsü**"nün 2863 sayılı Yasa kapsamında 1. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescili edilmesine, bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2000 ölçekli harita ve sit fişinin uygun olduğuna;

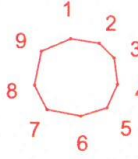
- Sit alanının kaldığı 114 ada, 109 nolu parselin pafta ve fen klasörü ile tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Bir Kısım I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır**" şerhinin 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesi, sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Tümülsüde kaçak kazı yapmak suretiyle 2863 sayılı Yasaya muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulmasına, kazı çukurunun adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra yerel yönetimlerce, ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde kapatılmasına ve sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Alanın daha fazla tahribata uğramaması için kolluk kuvvetlerince belli aralıklarla kontrolünün sağlanmasına,
- Sit alanlarına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmıyaya kadar I. derece Arkeolojik sit alanı sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıda belirtildiği gibi belirlenmesine;
 - a) Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanı olup bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine,
 - b) İmar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine,
 - c) Bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak; Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
 - d) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine,

- e) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
- f) Sit alınının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine, karar verildi.

ASLI GİBİDİR

KIRŞEHİR İLİ, ÇİÇEKDAĞI İLÇESİ, YALNIZAĞAÇ KÖYÜ
KÖYÜSTÜ MEVKİİ YALNIZAĞAÇ TUMULÜSÜ 2

Kırşehir Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
20.12.2024 Gün ve 8365 Sayılı
karar ektir.



114/109

ITRF96 UTM 3 Derecelik

Nokta No	Y	X
1	632342.32	4367688.55
2	632351.51	4367687.09
3	632356.55	4367682.24
4	632357.70	4367673.66
5	632354.19	4367665.90
6	632345.74	4367663.26
7	632334.67	4367665.33
8	632330.52	4367673.31
9	632332.75	4367684.44

ED-50 UTM 6 Derecelik

Nokta No	Y	X
1	632318.70	4366124.45
2	632327.88	4366122.98
3	632332.92	4366118.14
4	632334.07	4366109.56
5	632330.56	4366101.81
6	632322.11	4366099.16
7	632311.05	4366101.24
8	632306.90	4366109.21
9	632309.13	4366120.34



I.derece Arkeolojik Sit Alanı

Kadastro Parselleri

NOT: Sit Alanı, 114 ada, 109 nolu Mera Parselinin bir kısmında kalmaktadır.