

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 447 - 20.12.2024

**Karar no ve tarih :** 8371 - 20.12.2024

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Yozgat ili, Merkez ilçesi, Esenli Köyünde bulunan, özel mülkiyete ait, tapunun 354 ada 1 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın bir kısmında tespit edilen “**Esenli Köyü Tümülüsü**”nün I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesi konusunun Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23.10.2024 tarih 3004635 sayılı yerinde inceleme raporu ve tescil konusuna yönelik; Kayseri Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 25.10.2024 tarih, 10819381 sayılı; Tarım Orman Bakanlığı, 9. Bölge Müdürlüğü’nün 30.10.2024 tarih, 16452281 sayılı; Yozgat Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 01.11.2024 tarih, 10859096 sayılı yazısı; Yozgat Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 02.11.2024 tarih, 16463731 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 04.11.2024 tarih, 2024520595 sayılı; Yozgat Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Kültür İşleri Şube Müdürlüğü’nün 06.11.2024 tarih, 5899126 sayılı; Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 12. Bölge Müdürlüğü’nün 05.11.2024 tarih, 5191635 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 25.11.2024 tarih ve 5978315 sayılı kurum görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 05.12.2024 tarih, 3091703 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Yozgat ili, Merkez ilçesi, Esenli Köyünde bulunan, özel mülkiyete ait, tapunun 354 ada 1 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın bir kısmında kalan “**Esenli Köyü Tümülüsü**”nün 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/1000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Esenli Köyünde yer alan tapunun 354 ada 1 nolu parselinin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince “bir kısmı bir derece arkeolojik sit alanıdır” şerhinin verilerek sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için alanın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- I. Derece Arkeolojik sit alanına yönelik Koruma ve Kullanma Koşullarının Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesi doğrultusunda aşağıdaki belirtildiği şekilde belirlenmesine;

1. “Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.

2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğünün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilir.
3. 2863 sayılı Yasanın 17. Maddesi gereği bu alanda her ölçekteki plân uygulaması durduğundan sit alanının aynen korunacak alan olarak imar planlarına işlenmesine,
4. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecektir.
5. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
6. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabilir” geçerli olduğuna, karar verildi.

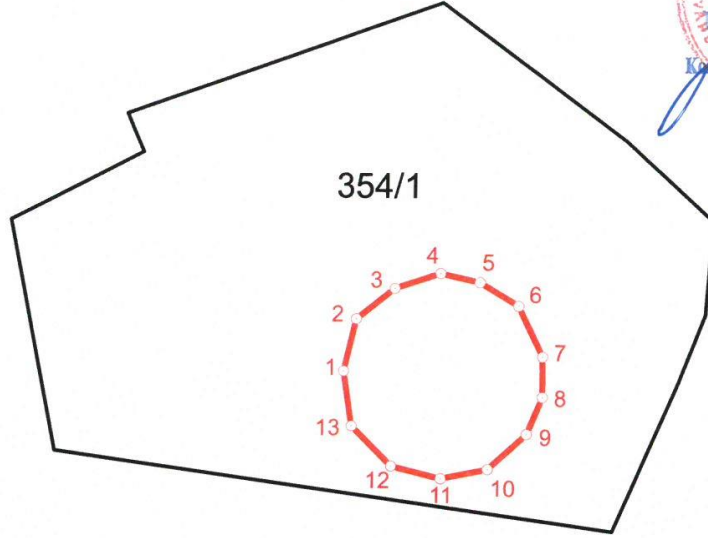
**ASLI GİBİDİR**

YOZGAT İLİ, MERKEZ İLÇESİ, ESENLİ KÖYÜ  
ESENLİ KÖYÜ TÜMÜLÜSÜ  
I. (BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI



1000

— I. derece arkeolojik sit alanı sınırı  
— Parsel Sınırı



Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
20.12.2024 Gün ve 8371 Sayılı  
kararıdır.

LD

3 derece itrf-96 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	420849.624	4386580.704
2	420851.582	4386589.096
3	420857.736	4386593.991
4	420864.997	4386596.465
5	420871.282	4386595.068
6	420877.456	4386591.333
7	420881.372	4386583.221
8	420881.419	4386576.703
9	420878.994	4386570.774
10	420872.866	4386565.081
11	420865.428	4386563.501
12	420857.456	4386565.459
13	420851.022	4386571.893

6 derece ed-50 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	678450.554	4386667.999
2	678452.230	4386676.451
3	678458.217	4386681.549
4	678465.391	4386684.263
5	678471.718	4386683.077
6	678478.013	4386679.551
7	678482.198	4386671.575
8	678482.462	4386665.063
9	678480.237	4386659.056
10	678474.303	4386653.162
11	678466.922	4386651.335
12	678458.890	4386653.026
13	678452.246	4386659.240

NOT: Sit Alanı: 354 ada 1 nolu parselin bir kısmında kalmaktadır.

Parseller 23.10.2024 tarihinde Takbis sisteminden indirilen veriler kullanılarak 3 derece itrf-96 koordinat sistemine göre hazırlanmıştır.