

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

76.03.44

Toplantı Tarihi ve No: 18.12.2024-326
Karar Tarihi ve No: 18.12.2024-4263

Toplantı Yeri
KARS

İğdır İli, Tuzluca İlçesi, Aşağı Mahalle'de yer alan ve I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilli, koruma amaçlı imar planı bulunmayan ancak koruma ve kullanma koşulları belirlenen, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait, 103 ada 1 parselde (sehven 114 ada 12 parsel) kayıtlı Kızıl Kale'nin tapu bilgilerinin düzeltilmesi, sit kroki ile sit fişinin güncellenmesi taleplerine ilişkin; kale ve çevresinin sit alanı olarak tescil edildiğine dair Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.03.2016 tarih ve 1221 sayılı kararı, sit alanının koruma ve kullanma koşullarının belirlendiği Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.04.2024 tarih ve 4045 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 12.12.2024 tarih ve 3107588 sayılı dosya sunum raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

İğdır İli, Tuzluca İlçesi, Aşağı Mahalle'de yer alan ve I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilli, koruma amaçlı imar planı bulunmayan ancak koruma ve kullanma koşulları belirlenen, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait, 103 ada 1 parselde (sehven 114 ada 12 parsel) kayıtlı Kızıl Kaleye yönelik güncelleme çalışmaları kapsamında Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan incelemede İğdır İli, Tuzluca İlçesi, Aşağı Mahalle, 114 ada, 12 parsel olarak tescil edilen Kızıl Kalenin bu parsel üzerinde olmadığı ve sehven 114 ada, 12 parsel olarak tescil edildiği, kalenin Aşağı Mahalle, 103 ada, 1 parsel üzerinde olduğu anlaşıldığından I. Derece Arkeolojik Sitin tapu bilgilerinin İğdır İli, Tuzluca İlçesi, Aşağı Mahalle, 103 ada, 1 parsel olarak düzeltilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan güncel sit krokisi ile sit fişinin uygun olduğuna,

- Söz konusu İğdır İli, Tuzluca İlçesi, Aşağı Mahalle, 103 ada, 1 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır" şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- Tescilli taşınmaz ve koruma alanına yönelik her türlü fiziki ve inşaat (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmasına ve izinsiz müdahalelere karşı gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili idarece ve güvenlik birimlerince alınmasına;

Karar verildi.