

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

Ek-1

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 01.08.2024 - 475
Karar Tarihi ve No : 01.08.2024 - 8860

53.04.254
Toplantı Yeri
TRABZON

Rize ili, Fındıklı ilçesi, sit alanı dışında, Merkez Mahallesi, özel mülkiyete ait, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.10.2004 tarih ve 14 sayılı kararıyla sehven 151 ada, 68 parselde tescillenen serenderin kadastral numaralarının düzeltilerek koruma grubu ile korunma alanının belirlenmesi, aynı kararla tescillenen, Rize ili, Fındıklı ilçesi, Merkez Mahallesi özel mülkiyete ait 163 ada, 6 parseldeki konutun koruma grubu ile korunma alanının belirlenmesine ilişkin Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 08.07.2024 tarih ve 2793376 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Rize ili, Fındıklı ilçesi, sit alanı dışında, Merkez Mahallesi, özel mülkiyete ait, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.10.2004 tarih ve 14 sayılı kararıyla sehven 151 ada, 68 parselde kültür varlığı olarak tescillenen serenderin kadastral numaralarının, Rize ili, Fındıklı ilçesi, Merkez Mahallesi, 151 ada, 97 parsel olarak düzeltilmesine,

Revize edilen tescil fişinin uygun olduğuna,

Serenderin ve 163 ada, 6 parseldeki konutun koruma grubunun II. (iki) olarak,

Korunma alanının ise ekteki kadastral haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine karar verildi.

RİZE İLİ FINDIKLI İLÇESİ MERKEZ MAHALLESİ

151 ADA 97 PARSEL - 163 ADA 6 PARSEL

163/5

K

Ö:1/1000

151/66

151/97

163/6

163/6

151/97

151/80

162/14

170/3

KORUNMA ALANI KOORDİNATLARI
ITRF96 3-DEĞERCE

Nokta No	Y	X
11	428752.100	4570234.735
12	428723.810	4570210.755
13	428702.460	4570196.805
14	428694.480	4570199.875
15	428688.360	4570197.095
17	428675.120	4570186.585
35	428701.130	4570297.885
36	428714.440	4570296.325
5175	428698.770	4570294.255
5176	428690.640	4570295.125
5177	428678.880	4570290.915
5178	428664.770	4570287.265
5179	428659.540	4570286.495
5180	428647.880	4570287.665
5286	428667.690	4570181.165
5288	428665.240	4570178.185
5289	428664.570	4570177.215
5291	428662.290	4570175.175
5293	428655.020	4570171.275
5295	428649.470	4570169.945

..... KORUNMA ALANI SINIRI

TESCİLLİ KONUTUN YAKLAŞIK YERİ

TESCİLLİ SERENDERİN YAKLAŞIK YERİ

ASLI GİBİDİR

Korunma Alanı Kurulması Kararıyla
Korunma Alanı Kurulması Kararıyla

01.08.2020 gün ve 8860

Karar Alındı.

Yücel KUM
Korunma Bölge Kurulu Müdür V.

170/2

170/4

171/1

171/10

AVRUPA KONSEYİ		KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		ANIT	ENVANTER	Ek-2
TÜRKİYE		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: RİZE	İLÇESİ: FINDIKLI	MAHALLE VEYA KÖYÜ: Merkez Mahalle		KORUMA DERECEŚİ	I.Grup Yapı	
SOKAK VE KAPI NO: -		KADASTRO Pafta: Ada: Parsel: 151 97			II.Grup Yapı	X
ADI: SERENDER	YAPTIRAN: -	YAPAN: -		MİMARİ ÇAĞI: 20.yy		
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:-		VAKFİYE: -		
GENEL TANIM: Cami doğu-batı doğrultuda dikdörtgen planlı olup giriş kısmı batı cephesinden sağlanmaktadır.						
KORUMA DURUMU: A İYİ TAŞIYICI A DIŞ YAPI A ÜST YAPI A İÇ YAPI A SÜSLEME A RUTUBET A YOK B ORTA B B B B ELAMANI B B İZİ VAR C FENA C C C C C C ÖNEMLİ						



GÖZLEMLER: Oldukça bakımlı ve sağlam bir görünüme sahiptir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ Maliye Hazinesi ve Özel	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN: Sahibi	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
--	---	------------------------	-----------	-----------------	---------------	---------------------

YAPILAN ONARIMLAR: Taşıyıcı direkler yenilenmiş

Rize ili, Fındıklı ilçesi, sit alanı dışında, Merkez Mahalle, 151 ada, 97 parselde, Maliye Hazinesi ve özel mülkiyete ait serender düz bir zemin üzerine yerleştirilerek 8 ahşap direğin taşıdığı dikdörgen planlı, ahşap malzemeli bir yapıya sahiptir. Batı kısmında ahşap merdiven kullanılarak balkon kısmına ulaşılmaktadır. Ambar olarak kullanılan kısmın batısına balkon yerleştirilmiştir. Balkonda ahşap direkler kullanılarak çatı desteklenmiştir. Balkon ahşap korkuluklarla çevrelenmiştir. Ambar kısmına giriş batı taraftan ahşap kapıyla sağlanmaktadır. Ahşap yığma ve kurt boğazı tekniğinde inşaa edilen taşınmaz geniş saçaklı, üst örtüsü kırma çatılı olup üzeri alaturka kiremit ile örtülmüştür. Saçak altları ahşap kaplıdır. Çatıda havalandırma penceresi kullanılmıştır. Serenderin cephelerinde bitkisel ve geometrik süslemeler kullanılmıştır. Oldukça sağlam görünüme sahip olan serenderin taşıyıcı ahşap direkleri yenilenmiştir.

ORJİNAL KULLANIMI: Serender

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Serender

ÖNERİLEN KULLANIMI: Serender

HAZIRLAYANLAR:

Songül KASAP (Müze Araştırmacısı) *Songül*
Hülya AYDIN (Arkeolog) *Hülya*
Hatice ÖZTÜRK (Mimar) *Hatice*

KONTROL EDEN:

Yücel KUM
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

KURUL ONAYI:

Yücel KUM
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.
ASLI GIBİDİR

EKLER:

RAPOR	x
FOTOĞRAF	x
RÖLEVE PROJESİ	-
HARİTA	x
KİTABE	

*** Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.10.2004 tarih ve 14 sayılı kararı ile tescil edilmiştir.

REVİZYON: Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun tarih ve 88.60 sayılı karar ekidir.
01.08.2024