

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Ek-1

Toplantı Tarihi ve No: 28.08.2024 - 479
Karar Tarihi ve No : 28.08.2024 - 8931

53.00.17
Toplantı Yeri
TRABZON

Rize ili, Merkez ilçesi, sit alanı dışında, Boğaz Mahallesi, özel mülkiyete ait, 2537 ada, 7 parselde yer alan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 13.11.1982 tarih ve A-3966 sayılı kararı ile tescil edilen, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.07.2017 tarih ve 3637 sayılı kararı ile tescil kaydının devamına karar verilen, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.06.2012 tarih ve 601 sayılı kararla korunma alanı belirlenen kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın parselinde sunulan yeni yapılanma projelerinin değerlendirilmesi isteğine ilişkin, ilgililerinin 16.07.2024 ve 12.08.2024 tarihli başvuruları, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 02.06.1989 tarih ve 335 sayılı; Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.10.2012 tarih ve 796 sayılı; 31.01.2013 tarih ve 967 sayılı; 31.01.2013 tarih ve 971 sayılı; 20.03.2013 tarih ve 1093 sayılı; 12.03.2014 tarih ve 1699 sayılı; 13.12.2017 tarih ve 3931 sayılı; 30.07.2021 tarih ve 6538 sayılı; 23.06.2022 tarih ve 7174 sayılı; 24.02.2023 tarih ve 7659 sayılı; 22.03.2023 tarih ve 7724 sayılı; 20.06.2023 tarih ve 7884 sayılı; 26.09.2023 tarih ve 8081 sayılı; 26.09.2023 tarih ve 8082 sayılı kararları ile konuya ilişkin Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 23.08.2024 tarih ve 23108270 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Rize ili, Merkez ilçesi, sit alanı dışında, Boğaz Mahallesi özel mülkiyete ait 2537 ada, 7 parselde yer alan tescilli taşınmazın koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine,

Kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın parselinde sunulan yeni yapılanma projelerinin Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.09.2023 tarih ve 8081 sayılı ile 23.06.2022 tarih ve 7174 sayılı kararları doğrultusunda hazırlanmadığından 2863 sayılı yasa kapsamında uygun olmadığına; belirtilen kararlar doğrultusunda hazırlanacak alternatifli vaziyet planı, siluet, mimari projelerin Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna sunulmasına karar verildi.