

TC
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 02.08.2024 - 476
Karar Tarihi ve No : 02.08.2024 - 8877

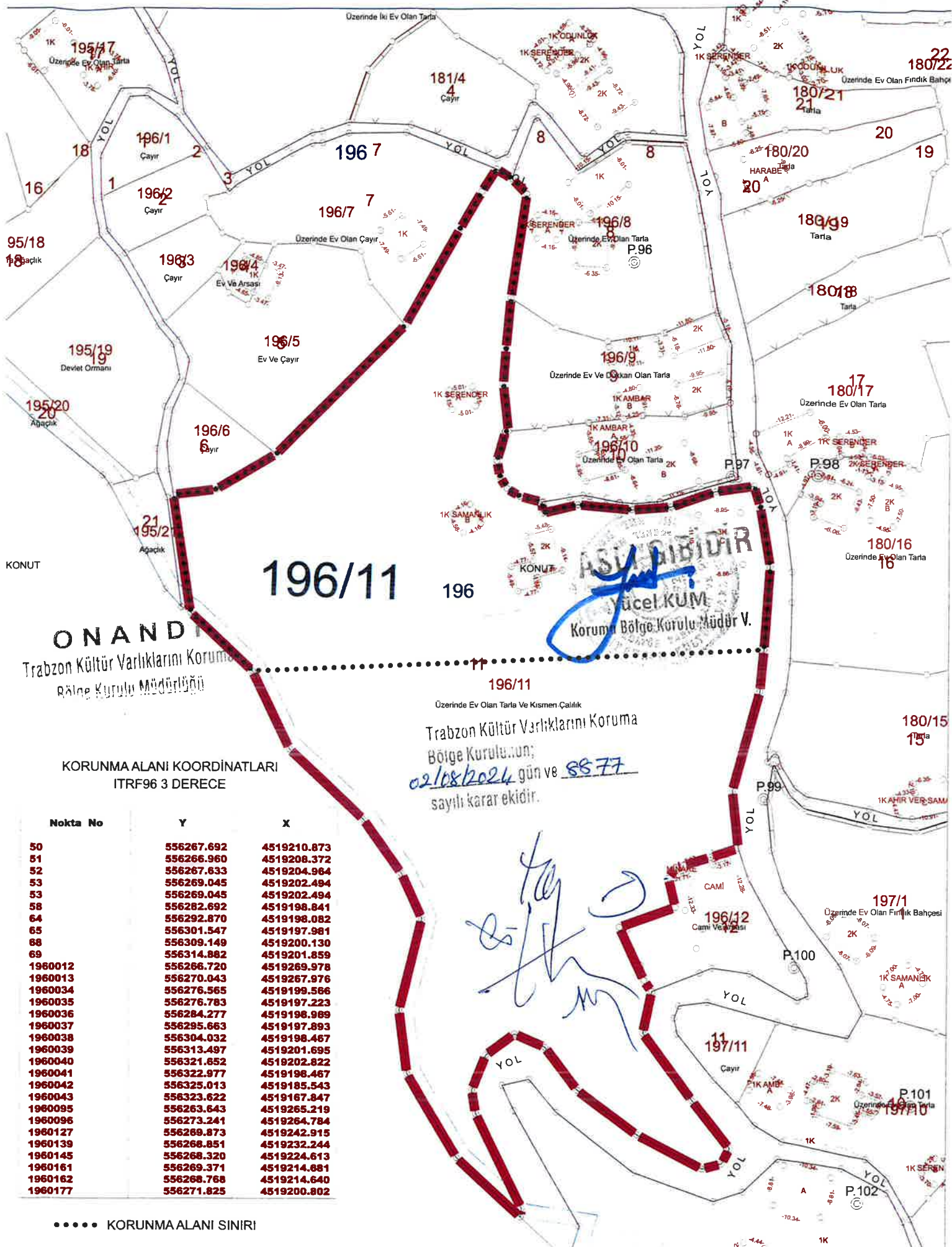
61.05.46
Toplantı Yeri
TRABZON

Trabzon ili, Maçka ilçesi, Yeni Atası (eski Konaklar) Mahallesi, Bondiloz Mevkii, sit alanı dışında, özel mülkiyete ait, 196 ada 11 parselde yer alan tescilli konutun koruma grubu ve korunma alanının belirlenmesine ilişkin Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 18.07.2024 tarih ve 2814517 sayılı raporu ve ekleri, Maçka Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.07.2024 tarih ve E.23078 sayılı yazısı ve ekleri, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27.12.1996 tarih ve 2727 sayılı, 08.10.2004 tarih ve 17 sayılı kararları okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Trabzon ili, Maçka ilçesi, Yeni Atası (eski Konaklar) Mahallesi, Bondiloz Mevkii, sit alanı dışında, özel mülkiyete ait, 196 ada 11 parselde yer alan tescilli konutun, koruma grubunun II(iki), korunma alanının karar eki haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine, revize edilen tescil fişinin uygun olduğuna karar verildi.

TRABZON İLİ MAÇKA İLÇESİ YENİ ATASU - KONAKLAR MAHALLE

196 ADA 11 PARSEL



AVRUPA KONSEYİ		KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		ANIT	ENVANTER			
TÜRKİYE		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:			
İLİ: TRABZON		İLÇESİ: MAÇA		MAHALLE VEYA KÖYÜ: Yeni Atası (eski Konaklar) Mahallesi	ANITSAL	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO: Bondiloz Mevkii		KADASTRO		Pafta: Ada: 196	ÇEVRESEL	1	2	3
ADI: ŞÜKRÜ AKIN KONAĞI		YAPTIRAN: Şükrü AKIN		YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI: 20.yy			
YAPIM TARİHİ: -		KİTABE: -		VAKFIYE: -				
GENEL TANIM: Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27.12.1996 tarih ve 2727 sayılı kararıyla tescillenmiştir. Eğimli bir arazi üzerine konumlanan taşınmaz, bahçe içerisinde yer almaktadır. Kuzeyinde serenderi vardır. Dikdörtgen planlı, ahşap kagir malzemeli taşınmaz yığma tekniğinde inşa edilmiş olup kademeli yapılan beşik çatısı sac kaplıdır Saçak altı dar ve ahşaptır.								
KORUMA DURUMU: A İYİ TAŞIYICI A DIŞ YAPI A ÜST YAPI A İÇ YAPI A SÜSLEME A RUTUBET A YOK B ORTA B B B B ELAMANI B B İZİ VAR C FENA C C C C C C C ÖNEMLİ								



GÖZLEMLER: İyi durumdadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
Özel Mülkiyet						

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM: Eğimli bir arazi üzerine konumlanan taşınmaz, bahçe içerisinde yer almaktadır. Kuzeyinde serenderi vardır. Dikdörtgen planlı, ahşap kagir malzemeli taşınmaz yığma tekniğinde inşa edilmiş olup kademeli yapılan beşik çatısı sac kaplıdır. Saçak altı dar ve ahşaptır.

Bodrum +zemin+ çatı katından oluşan taşınmazın çatı katı doğu ve batı yönde dışa taşkın yapılmıştır. Taş olan bodrum kata doğu cephede yer alan 2 ahşap kapıyla, zemin kata batı cephede yer alan 1 ahşap kapı ile ulaşım sağlanmaktadır. Zemin katın ön cephesi(doğu) bağdadi tekniğinde olup üzeri sıvalıdır, diğer cepheleri ise taş duvardır. Zemin katın batı cephesinin güney köşesinde mutfak olarak kullanılan düz çatılı ek bölüm bulunmaktadır. Kullanılan malzeme ve yapım tekniğinden bu bölümünde orijinal olduğu anlaşılmaktadır. Taşınmaza giriş ek bölümün kuzey ve güney cephelerinden ayrıca ana binanın batı cephesinden sağlanmaktadır. Ana binanın kuzey ve güney duvarlarında taş söveli küçük pencereler bulunmaktadır. Ek bölümün güney cephesinde ise büyük kare formlu pencere bulunmaktadır. Ek bölümün içinde, batı duvarda taş fırın yer almaktadır.

Kagir binanın çatı katının kuzey ve güney duvarları sac ile kaplanmış olup, doğu ve batı duvarları sıvalıdır.

Binanın zemin katının doğu cephesinde 6, çatı katının doğu, kuzey, güney cephelerinde 3'er adet ahşap söveli, dikdörtgen formlu pencere bulunmaktadır. Zemin katındaki pencerelerde demir parmaklıklar bulunmaktadır.

ASLI GİBİDİR:

Yücel KUM
Koruma Bölge Kurulu

EKLER:

RAPOR

FOTOĞRAF

RÖLEVE PROJESİ

HARİTA

KİTABE

ORJİNAL KULLANIMI: Konak

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Konak

ÖNERİLEN KULLANIMI: Konak

HAZIRLAYANLAR:

Arkeolog Nazan BAYRAKTAROĞLU

Uzm.Arkeolog Nurten AKYOL BOZ

KONTROL EDEN:

07/2024

Yücel KUM

Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

KURUL ONAYI:

* Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 02.08.2024 tarih ve 587.7..... sayılı karar ekidir.

REVİZYON: TKTVKK 27.12.1996 tarih ve 2727 sayılı kararıyla tescillen Şükrü Akın Konağının revize tescil fişidir.