

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.12.2024 - 466
Karar Tarihi ve No : 25.12.2024 - 9219
Dosya No : 63.11.934

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Pınarbaşı Mahallesi, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde, özel mülkiyete ait 258 ada 82 nolu parselde kayıtlı, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın Bakanlığımız proje yardımı kapsamındaki rölöve çizimlerine ilişkin; Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 21.11.2024 tarih ve 318444 sayılı yazısı, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.05.1993/1262 sayılı tescil kararı, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.03.1998/2060 sayılı adres ve kadastral durumlarının belirlendiği kararı, Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 24.12.2024 tarih ve 3133277 sayılı raporu okundu. Rölöve çizimleri ve raporu, konuya ilişkin fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Pınarbaşı Mahallesi, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde, özel mülkiyete ait 258 ada 82 nolu parselde kayıtlı, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın;

- Rölöve çizimlerinin, vaziyet planında parsel sınırlarının gösterilmemesi, malzeme lejantının olmaması, birçok teknik çizim hataları içermesi, detay çizimlerinin eksik ve hatalı olması sebepleriyle uygun olmadığına,
- Yapının yıkılma tehlikesi arz eden kısımlarına ilişkin Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi KUDEB denetiminde ilgili belediyesince can ve mal güvenliğine yönelik tedbirler ile yapının daha fazla tahrip olmasını engelleyici önlemlerin ivedi bir şekilde alınmasına, sonucundan Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.05.1993/1262 sayılı tescil kararında yapı grubunun belirlenmediği anlaşıldığından ve taşınmaz sivil mimarlık özellikleri gösterdiğinden yapı grubunun "2. Grup Yapı" olarak belirlenmesine ve Tapu Müdürlüğüne tapu kütüğünün beyanlar hanesine "2. Grup Yapıdır" şerhinin konulmasına karar verildi.