

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.12.2024 - 466
Karar Tarihi ve No : 25.12.2024 - 9234
Dosya No : 63.11.1286

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Kurtuluş Mahallesi, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde yer alan mülkiyeti Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesine ait 162 ada 24 nolu parselde yer alan ancak Şanlıurfa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.12.2009/987 sayılı kararıyla sehven 162 ada 26 nolu parselde olduğu belirtilerek I. grup yapı olarak tescil edilen kabaltının parsel numarasının 24 parsel olarak düzeltilmesine ilişkin, Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 24.12.2024 tarih ve 3133563 sayılı raporu, Şanlıurfa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.12.2009/987 sayılı tescil ve yapı grubu belirleme kararı okundu. Fotoğraflar, tescil fişi, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda:

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Kurtuluş Mahallesi, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde yer alan mülkiyeti Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesine ait 162 ada 24 nolu parselde yer alan kabaltının,

- Şanlıurfa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.12.2009/987 sayılı kararında sehven 26 olarak yazılan parsel numarasının 24 nolu parsel olarak düzeltilmesine ve tescilinin devamına,
- Güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna,
- Tapu Müdürlüğüne 162 ada 26 nolu parseldeki taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesinde yer alan "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ve "I. Grup Yapıdır" şerhlerinin kaldırılmasına,
- Tapu Müdürlüğüne 162 ada 24 nolu parselde yer alan taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ve "I. Grup Yapıdır" şerhlerinin konulmasına,
- Özel mülkiyete ait 162 ada 26 nolu parseldeki taşınmazın Şanlıurfa geleneksel sivil mimari özelliklerini büyük oranda yitirdiğinden ve 2863 sayılı Yasanın 6. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğin 4. Maddesi kapsamında tescile değer nitelik taşımadığı değerlendirildiğinden tescilinin uygun olmadığına,

karar verildi.