

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 26.12.2024-480  
Karar Tarihi ve No : 26.12.2024-9345  
Dosya No : 44.04.426

Toplantı Yeri  
SİVAS

Malatya İli, Darende İlçesi, Ilıca-Fatih Mahallesi'nde sit dışında, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, tapunun 153 ada 7 parselinde kayıtlı hali arazi vasıflı taşınmazın bir bölümünde tespit edilen Asarkale Mevkii Mağaraları'nın tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren Malatya Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 02.07.2024 tarihli ve 5344780 sayılı yazısı ile yapılan yerinde inceleme neticesinde tespit edilen hususların değerlendirilmesi istemini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 15.10.2024 tarihli ve 2984513 sayılı inceleme raporu, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 22.10.2024 tarih ve 202450021 sayılı, Malatya Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 22.10.2024 tarih ve 10755248 sayılı, Malatya Büyükşehir Belediyesi'nin 30.10.2024 tarih ve 229839 sayılı, DSİ 9. Bölge Müdürlüğü'nün 12.11.2024 tarih ve 5221830 sayılı, Darende Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.11.2024 tarih ve 15705 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda: Malatya İli, Darende İlçesi, Ilıca-Fatih Mahallesi'nde sit dışında, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, tapunun 153 ada 7 parselinde kayıtlı hali arazi vasıflı taşınmazın bir bölümünde tespit edilen Asarkale Mevkii Mağaraları'nın 2863 sayılı Kanun'un 6'ncı maddesinde sayılan taşınmaz kültür varlığı özelliği taşıdığı anlaşıldığından I. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine; karar eki koordinatlı kadastral haritada gösterildiği şekli ile I. derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda Asarkale Mevkii Mağaraları I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Koşullarının:

1. *Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanıdır.*
2. *Bu alanda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenir, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz, ancak;*
3. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konu koruma kurulunda değerlendirilir,*
4. *Yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilir, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir,*
5. *Toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler kesinlikle yasaktır, ağaçlandırmaya gidilemez, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir,*
6. *Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez,*
7. *Taşınmaz kültür varlığının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir,*
8. *Yukarıda belirtilen hususlar haricindeki uygulamalarda, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuatlar doğrultusunda Koruma Bölge Kurulu kararı sonucuna göre işlem yapılabilir şeklinde belirlenmesine;*

2863 sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik" gereğince Asarkale Mevkii Mağaraları'nın üzerinde bulunduğu 153 ada 7 parselinde kayıtlı taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesinde "**Bir bölümü Asarkale Mevkii Mağaraları I. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.**" şeklinde kültür varlığı şerhi işlemi yapılarak tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesi gerektiğine karar verildi.