

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.12.2024-481  
Karar Tarihi ve No : 27.12.2024-9398  
Dosya No : 60.09.140

Toplantı Yeri  
SİVAS

Tokat ili Sulusaray ilçesi, Buğdaylı Köyü, mülkiyeti köy tüzel kişiliğine ait 120 ada 1 parsel üzerinde sit dışında yer alan tescilsiz camii üzerinde Sulusaray depremi sırasında açığa çıkan çeşmenin tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu uzmanlarının 14.11.2024 tarih ve 3046965 sayılı raporu, Tokat İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 18.09.2024 tarih ve 5685434 sayılı yazısı, tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 19.11.2024 tarih ve 10975943 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sırasında; Tokat ili Sulusaray ilçesi, Buğdaylı Köyü, mülkiyeti köy tüzel kişiliğine ait 120 ada 1 parsel üzerinde, sit dışında yer alan caminin, doğu cephesindeki beden duvarında yer alan ve depremler sırasında açığa çıkan çeşmenin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğin 4'üncü maddesi kapsamında taşınmaz kültür varlığı özellikleri taşıdığı anlaşıldığından "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı*" tescil edilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 660 nolu ilke kararı doğrultusunda yapı grubunun "I. Grup" olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına;

Çeşme'nin korunma alanının raporumuz eki kadastral haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine, korunma alanında yapılacak her türlü uygulama (imar uygulaması, yeni yapılanma, yıkım, onarım, altyapı vb. gibi) öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına;

İlgili tapu Müdürlüğünce 2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince tescilli taşınmazın bulunduğu 120 ada 1 parselin tapu kütüğü şerh hanesine "*I'inci grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır*" ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "*Tamamı Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanı Sınırında Kalmaktadır.*" şeklinde kültür varlığı belirtmesi yapılarak taşınmazların tapu kayıt örneğinin Müdürlüğümüze iletilmesine karar verildi.