

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.11.2024 - 333  
Karar Tarihi ve No : 26.11.2024 - 6802

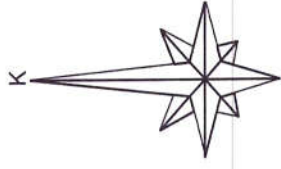
Toplantı Yeri: ERZURUM

Bayburt İli, Merkez İlçesi, Çayır yolu Köyü, 314 ada, 3 parselde kayıtlı bulunan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan, Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 25.01.1990 tarihli ve 197 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen ancak koruma grubu ve korunma alanı belirlenmemiş olan, mülkiyeti Çayır yolu Köy Tüzel Kişiliğine ait Çayır yolu Köyü Cami Haziresinin mevcut betonarme çevre ihata duvarlarının yıkılmaya yüz tuttuğundan bahisle tehlike arz etmesi ve görüntü kirliliği oluşturması nedenleriyle söz konusu duvarların yenilenme işlemlerinin yapılması talebinin incelenerek, gerekli işlemlerin yapılması ve sonucundan başvuru sahibi ile Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne bilgi verilmesine ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Kurullar Daire Başkanlığının 04.11.2024 tarihli ve E.5889743 sayılı yazısı ve eki Çayır yolu Köyü Muhtarlığının 28.10.2024 tarihli başvurusu, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 15.11.2024 tarih ve 3064474 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler ve incelemeler sonucunda;

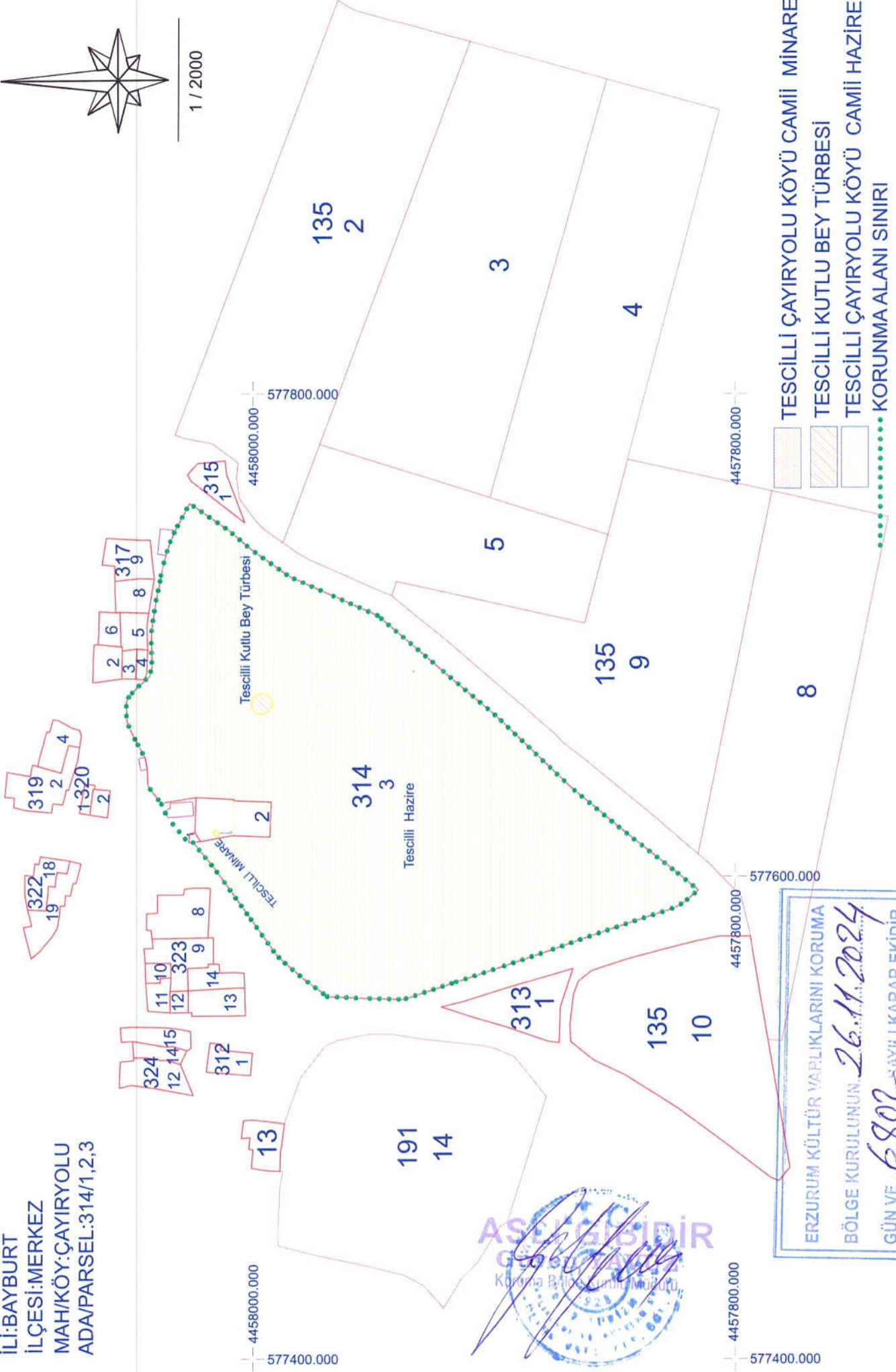
Bayburt İli, Merkez İlçesi, Çayır yolu Köyü, 314 ada, 3 parselde kayıtlı bulunan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan, Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 25.01.1990 tarihli ve 197 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen ancak koruma grubu ve korunma alanı belirlenmemiş olan, mülkiyeti Çayır yolu Köy Tüzel Kişiliğine ait Çayır yolu Köyü Cami Haziresinin mevcut tescil fişindeki adının "Çayır yolu Köyü Camii Haziresi İçinde Kutlu Bey Türbesi" olması ve bu türbenin tescilli hazirenin içerisinde bulunması nedenleriyle tescil fişinde revizyona gidilmeden tescil kaydındaki adının "**Çayır yolu Köyü Camii Haziresi ve Kutlu Bey Türbesi**" olarak değiştirilmesine, koruma grubunun "I. Grup" olarak ve korunma alanının ise karar eki 1/2000 ölçekli kadastr haritasında işaretlendiği şekliyle belirlenmesine, korunma alanında kalan Bayburt İli, Merkez İlçesi, Çayır yolu Köyü, 314 ada, 3 parseldeki taşınmazın pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**I. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**" ve "**Korunma Alanıdır**", Bayburt İli, Merkez İlçesi, Çayır yolu Köyü, 314 ada, 1 ve 2 parsellerdeki taşınmazların pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Korunma Alanıdır**", kadastr harici alanın pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine ise "**Bir Kısmı Korunma Alanıdır**" şerhlerinin ilgili Tapu ve Kadastr Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, tescilli taşınmazın hasarlı olduğu anlaşılan çevre ihata duvarlarının yenilenmesi talebinin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda esaslı onarım kapsamına girmesi nedeniyle ilgililerince hazırlanacak çevre ihata duvarı projesinin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine, yine aynı ilke kararının ilgili hükümleri gereğince can ve mal güvenliği açısından gerekli fiziki ve güvenlik önlemlerinin mülk sahibi ve ilgili kurum tarafından alınmasına karar verildi.

# DURUM HARİTASI

İLİ: BAYBURT  
İLÇESİ: MERKEZ  
MAH/KÖY: ÇAYIRYOLU  
ADA/PARSEL: 314/1,2,3



1 / 2000



- TESCİLLİ ÇAYIRYOLU KÖYÜ CAMİLİ MİNARESİ
- TESCİLLİ KUTLU BEY TÜRBESİ
- TESCİLLİ ÇAYIRYOLU KÖYÜ CAMİLİ HAZİRESİ
- KORUNMA ALANI SINIRI

ASLINA SAĞLIKLI  
KORUNMA ALANINDA  
Koruma Bölgesi Kurulması

ERZURUM KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA  
BÖLGE KURULUNUN 26.11.2024  
GÜN VE 6802 SAYILI KARAR EKİDİR

# KORUNMA ALANI SINIRININ ITRF-39/3.KOORDİNAT ÖZETİ

Nokta No	Y	X
1	577630.578	4458037.969
2	577634.719	4458041.313
3	577638.077	4458043.612
4	577644.894	4458043.822
5	577649.474	4458044.750
6	577655.298	4458047.854
7	577660.563	4458050.637
8	577664.696	4458052.252
9	577672.649	4458052.428
10	577674.696	4458051.235
11	577677.736	4458048.685
12	577683.153	4458042.840
13	577686.903	4458041.848
14	577700.079	4458042.104
15	577704.259	4458041.706
16	577712.747	4458040.392
17	577722.942	4458038.360
18	577728.309	4458037.379
19	577733.096	4458036.072
20	577737.105	4458034.805
21	577743.726	4458032.110
22	577754.735	4458026.254
23	577743.577	4458010.012
24	577735.551	4458000.653
25	577730.998	4457994.068
26	577724.267	4457984.661
27	577717.064	4457968.442
28	577708.268	4457948.168
29	577686.241	4457922.399
30	577665.840	4457898.385
31	577637.007	4457868.113
32	577621.698	4457849.670
33	577602.462	4457825.250
34	577594.347	4457815.396
35	577589.559	4457820.897
36	577587.385	4457824.290
37	577585.889	4457828.264
38	577577.227	4457854.726
39	577568.808	4457878.690
40	577562.162	4457898.457
41	577556.422	4457915.541
42	577549.211	4457937.429
43	577549.743	4457955.155
44	577550.453	4457969.214
45	577557.811	4457978.998
46	577565.277	4457987.719
47	577567.766	4457990.195
48	577583.165	4458001.317
49	577600.487	4458013.622
50	577603.544	4458015.836
51	577614.545	4458024.806
52	577614.387	4458026.652



ERZURUM KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA  
BÖLGE KURULUNUN 26.11.2024  
GÜN VE 6802 SAYILI KARAR EKİDİR