

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR
(1)

Toplantı Tarihi ve No :23.12.2024-334
Karar Tarihi ve No :23.12.2024-6849

Toplantı Yeri: ERZURUM

Erzurum İli, Hınıs İlçesi, Dibekli Mahallesi, 101 ada, 29, 34 parsel sınırları içerisinde yer alan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan, mülkiyeti Kamu Orta Malına (101 ada, 34 parsel) ve özel mülkiyete (101 ada, 29 parsel) ait olan taşınmazlarda yer alan 'Çulak Gözetleme Kulesi ve Yerleşim Alanı'nın tescil konusunun değerlendirilmesi hususundaki Kültür Varlıkları Ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 16.09.2024 tarihli ve 5671042 sayılı, 19.11.2024 tarihli ve 5962850 sayılı yazıları ekinde yer alan Araştırma Başkanı Doç. Dr. Umut PARLITI'nın 2024 yılında gerçekleştirdiği yüzey araştırması sonuç raporları, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 13.12.2024 tarihli ve 3109004 sayılı uzman raporu, 2863 sayılı Kanunun 7. maddesi gereği ilgili kurumlardan talep edilen kurum görüşleri okundu, dosyası ve ekleri incelendi. Yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Erzurum İli, Hınıs İlçesi, Dibekli Mahallesi, 101 ada, 29, 34 parsel sınırları içerisinde yer alan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan, mülkiyeti Kamu Orta Malına (101 ada, 34 parsel) ve özel mülkiyete (101 ada, 29 parsel) ait olan taşınmazlarda yer alan 'Çulak Gözetleme Kulesi ve Yerleşim Alanı'nın;

- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesine,
- I. Derece Arkeolojik Sit alanının koruma esasları ve kullanma koşullarının, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. Maddesinde belirtilen:

1) I. Derece Arkeolojik Sit: *Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılmayacağına, ancak;*

a)Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,

b)Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,

c)Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,

ç)Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,

d)Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,

e)Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,

f) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine, hükümleri doğrultusunda belirlenmesine,

- Sit sınırlarının karar eki 1/5000 ölçekli harita üzerinde işaretlendiği şekliyle belirlenmesine,
- Tescil fişinin uygun olduğuna,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR
(2)

Toplantı Tarihi ve No :23.12.2024-334
Karar Tarihi ve No :23.12.2024-6849

Toplantı Yeri: ERZURUM

- I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen Çulak Gözetleme Kulesi ve Yerleşim Alanı'nın yer aldığı 101 ada, 29, 34 parsel numaralı taşınmazların fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır**" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "**Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik**" gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine;
- Çulak Gözetleme Kulesi ve Yerleşim Alanında kaçak kazı yapanlar hakkında 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 74. maddesi uyarınca suç duyurusunda bulunulmasına,

karar verildi.

DURUM HARİTASI

ERZURUM KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUŞUNUN 23.12.2024
GÜN VE 6849 ...YAYILI KARAR EKİDİR



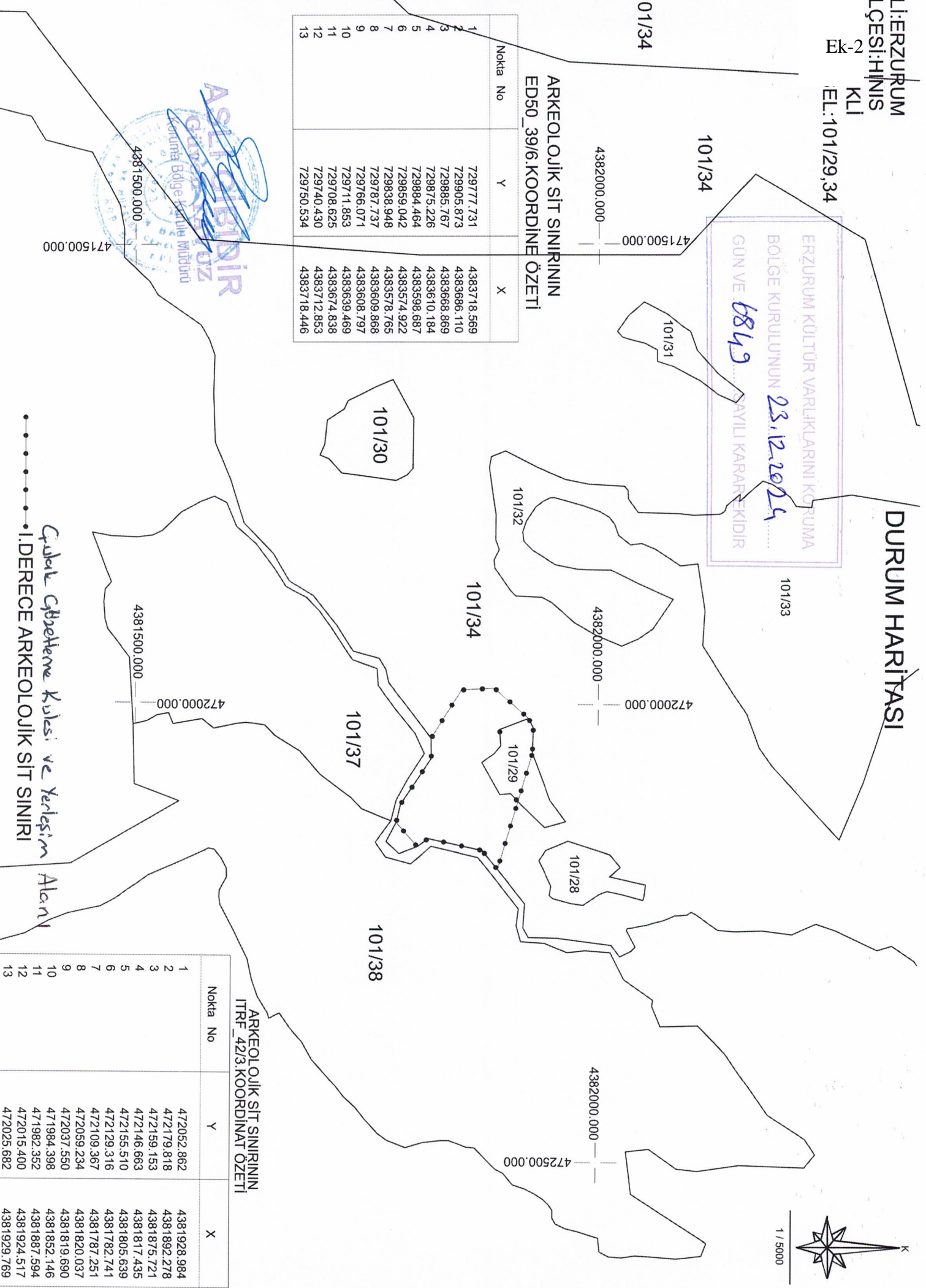
Nokta No	Y	X
1	729777.731	4383718.569
2	729905.873	4383686.110
3	729885.767	4383668.869
4	729875.226	4383610.184
5	729884.464	4383598.687
6	729859.042	4383574.922
7	729838.948	4383578.765
8	729787.737	4383609.868
9	729766.071	4383608.797
10	729711.853	4383639.469
11	729708.625	4383674.838
12	729740.430	4383712.853
13	729750.534	4383718.446

ARKEOLOJİK SİT SINIRININ
ED50_39/6.KOORDİNE ÖZETİ

Gülbak Çiftlik ve Yerleşim Alanı
I.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

Nokta No	Y	X
1	472062.862	4381928.984
2	472179.818	4381892.278
3	472159.153	4381875.721
4	472146.663	4381817.435
5	472155.510	4381805.639
6	472129.316	4381782.741
7	472109.367	4381787.251
8	472059.234	4381820.037
9	472037.550	4381819.690
10	471984.398	4381852.146
11	471982.352	4381887.594
12	472015.400	4381924.517
13	472025.682	4381929.769

ARKEOLOJİK SİT SINIRININ
ITRF_42/3.KOORDİNAT ÖZETİ



Aslım Turizm
Genel Müdürlüğü
Bölge Kurulu Müdürü
4381500.000
471500.000

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:
İLİ: ERZURUM	İLÇESİ: HINIS	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ: DİBEKLİ	KADASTRO ADA: 101 PAFTA : PARSEL: 29, 34

ADI: ÇULAK GÖZETLEME KULESİ VE YERLEŞİM ALANI

GENEL TANIMI: Dibeikli Mahallesi ile Çulak Mezrası arasında yer almaktadır. Batı tarafında yerleşim yerleri mevcuttur. Doğal bir kaya üzerinde mimari izleri görülmektedir. En fazla 3 sıradan oluşan duvar temeli korunagelmıştır (yaklaşık 5 metre). Mimari yoğun tahribat geçirmiştir.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER : Kaçak Kazılar,

ŞİMDİKİ DURUM : Korunmasız

SİT POTANSİYELİ : I.Derece Arkeolojik Sit potansiyeli mevcuttur.

ŞİMDİKİ KORUMA : Korunmasız.

ÖNERİLEN KORUMA : I. Derece Arkeolojik Sit

YAYIN DİZİNİ :

GÖZLEMLER: ERZURUM KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULU'NUN 23.12.2024
GÜN VE 6849 SAYILI KARAR EKİDİR

KORUMA DERECESESİ I. Derece Arkeolojik Sit
HAZIRLAYANLAR: 19/12/2024

Doç. Dr. Umut PARLITI Sedat YILMAZ
Araştırma Başkanı Bakanlık Temsilcisi

KONTROL EDEN:

Çiğdem YAYLIZ
Bölge Kurulu Müdürü

Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.12.2024 tarihli ve 6849 sayılı kararı ile I. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmiştir.

REVİZYON:

