

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR
(1)

Toplantı Tarihi ve No : 24.12.2024 - 335
Karar Tarihi ve No : 24.12.2024 - 6882

Toplantı yeri: ERZURUM

Erzincan ili, Kemah ilçesi, Kayabaşı köyü, 267 ada 1 parselde kayıtlı bulunan; herhangi bir sit içerisinde yer almayan Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.08.2012 tarih ve 426 sayılı kararı ile tescillenen ve Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.02.2021 tarihli ve 4519 sayılı kararıyla yapı grubu II. Grup belirlenen tescilli Güllübağ İstasyon Binasının gar sahasındaki; mülkiyeti T.C.D.D.'ye ait 8n. Alınmantasyon Binası, Su Deposu, Lojman ve 5n. Lojman Binalarının II. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenmesine ve söz konusu yapılar ile birlikte tescilli Güllübağ İstasyon Binasının korunma alanı sınırının yeniden belirlenmesine ilişkin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.08.2024 tarihli ve 6646 sayılı kararına karşı ilgisinin itiraz başvurusu üzerine "*...Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.08.2024 tarih ve 6646 sayılı kararının iptaline, söz konusu taşınmazların tescil kaydının kaldırılmasına ve 267 ada, 1 parselde yer alan tescilli Güllübağ İstasyon Binasının korunma alanının ilgili Koruma Bölge Kurulunca yeniden belirlenmesine...*" yönelik Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 27.11.2024 tarihli ve 3316 sayılı kararı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 10.12.2024 tarihli ve 6053204 sayılı yazısı, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 18.12.2024 tarihli ve 3120513 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler ve incelemeler sonucunda:

Erzincan ili, Kemah ilçesi, Kayabaşı köyü, 267 ada, 1 parselde bulunan, herhangi bir sit içerisinde kalmayan, mülkiyeti TCDD'ye ait tescilli Güllübağ İstasyon Binasının korunma alanının karar eki 1/1500 ölçekli krokide işaretlendiği şekliyle yeniden belirlenmesine;

- 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 267 ada 1 parselde "**Bir Kısmı Korunma Alanıdır**" **şerhinin verilmesine,**
- Kurulumuzun 27.08.2024 tarihli ve 6646 sayılı kararı gereğince 267 ada 1 parselin tapusuna konulan "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ve "Bir Kısmı Korunma Alanıdır" şerhine ilişkin **13.09.2024 tarih ve 4643 yevmiye numaralı beyanın ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince kaldırılmasına,**

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR
(2)

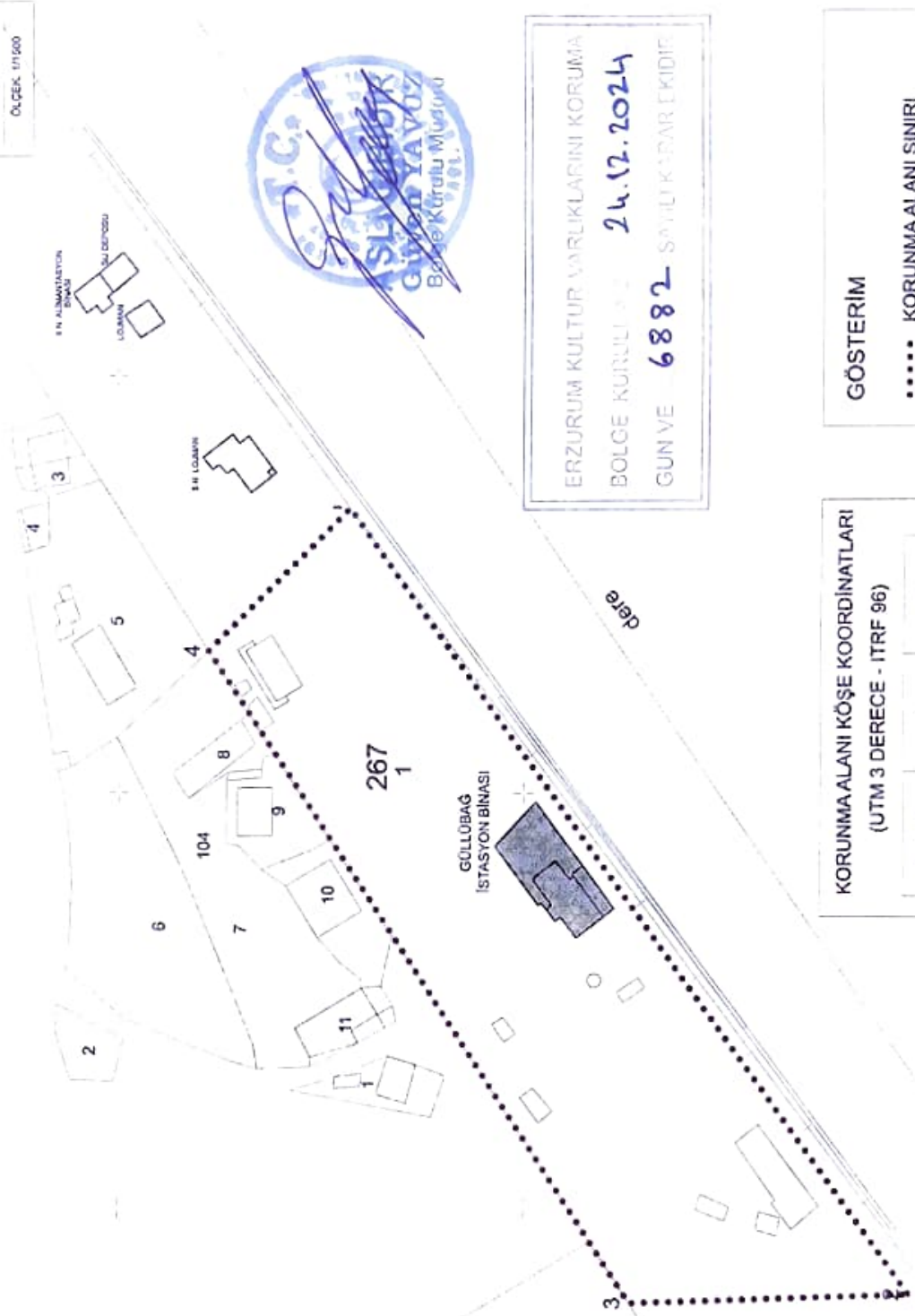
Toplantı Tarihi ve No : 24.12.2024 - 335
Karar Tarihi ve No : 24.12.2024 - 6882

Toplantı yeri: ERZURUM

ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Erzurum Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

İLİ: ERZİNCAN
İLÇESİ: KEMAH
MAHALLE/KÖY: KAYABAŞI KÖYÜ
GÜLLÜBAĞ MEVKİİ
ADA/PARSEL: 267/1

KROKI YERİ



KORUNMA ALANI KÖŞE KOORDİNATLARI (UTM 3 DERECE - ITRF 96)

Nokta No	Y	X
1	477768.670	4374843.010
2	477579.860	4374705.840
3	477577.340	4374774.089
4	477734.315	4374877.990

GÖSTERİM

••••• KORUNMA ALANI SINIRI

MEVCUT TESCİLLİ YAPI