



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No :26.11.2024/445
Karar Tarihi ve No :26.11.2024/10597

17.04.587
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde bulunan, G.E.E.A.Y.K'nun 08/04/1977 gün / A 432 sayılı kararı ve karar eki 1/ 25000 ölçekli haritada sınırları belirlenen 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen, Çanakkale KVKBK'nun 31/10/2013 gün / 1227 sayılı kararı ve karar eki haritalar ile tescilinin devamına karar verilen 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında yer alan, G.E.E.A.Y.K'nun 17.01.1981 gün/ 12586 sayılı kararı ile tescil edilen, Çanakkale KVKBK'nun 31.10.2013 gün /1227 sayılı kararı ve karar eki haritalarında sınırları belirtildiği şekilde tescilinin devamına karar verilen Kentsel Sit alanında: Bursa K.T.V.K.K'nun 17/04/1993 gün 3129 sayılı kararı ile uygun bulunan, Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında kalan, Çanakkale KVKBK'nun 08.04.2001 tarih ve 92 sayılı kararı ile parseldeki tescilli yapının cephesinde çürüyen ahşap cephe kaplamasının aynı malzeme kullanılarak cephe karakteristiği bozulmadan KTVKYYK'nun 05.11.1999/660 sayılı ilke kararı doğrultusunda Belediyesi ve Müze Müdürlüğü teknik elemanları denetiminde yenilenebileceğine uygulama sonrası rapor ve fotoğrafların Kurulumuza iletilmesine karar verilen, özel mülkiyete kayıtlı 248 ada, 8 parseldeki taşınmazda izinsiz esaslı onarımlar yapılarak yapı kimliğinin bozulduğu hususunda CİMER başvurusunun iletildiği Çanakkale Valiliği, İdare Denetim Müdürlüğünün 29.08.2024 tarih ve 83913 sayılı yazısı ve ekleri ile konuya ilişkin hazırlanan teknik rapor ve fotoğrafların iletildiği Çanakkale İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü-(KÜDEB)nün 03.10.2024 tarih ve 97139 sayılı yazısı ve ekleri ile konuya ilişkin hazırlanan 22.11.2024 tarih ve 3061680 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde bulunan, Kentsel Sit ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında kalan, koruma amaçlı imar planı kapsamında yer alan, özel mülkiyete kayıtlı, 248 ada, 8 parselde kayıtlı tescilli taşınmazın koruma grubunun "2. Grup" olarak belirlenmesine, söz konusu tescilli yapıdaki izinsiz uygulamaların 120 gün içerisinde kaldırılarak özgün haline(ahşap cumbalı, kırma çatılı) getirilmesine KTVKYYK'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR