

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 16/1/2025 177
Karar Tarihi ve No : 16/1/2025 5101

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Bala İlçesi, Sarıhöyük Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 5922 ada 27 parselde, mülkiyeti Hazineye ait olan koordinat bilgileri 1/1000 haritasında belirtilen taşınmaz alanın III.derece Arkeolojik Sit Alanı olarak 2863 sayılı yasa kapsamında değerlendirilmesi talebine ilişkin, Bala İlçe Jandarma Komutanlığı'nın 09.10.2024 tarih ve E -39111176-270.03.99-32762232 sayılı yazısı gereği, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 21.10.2024 tarih ve 2997101 sayılı rapor ve eki, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 21.10.2024 ve 5841223 sayılı yazısı gereği iletilen kurum görüşleri ve ekleri, 15.01.2025 tarih ve 5841223 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyası incelendi ve yapılan görüşmeler sonucunda;

Ankara İli, Bala İlçesi, Sarıhöyük Mahallesi, Mülkiyeti Hazineye ait 5922 ada 27 parselde buluna taşınmazın bir kısmının, 2863 sayılı yasanın 6. Maddesinde belirlenen özellikleri taşıması nedeniyle Sarıhöyük Geç Roma Dönemi Nekropolü III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, Kararımız eki III. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının gösterildiği koordinatlı 1/1000 ölçekli haritası ve tescil fişinin onaylanmasına;

III. Derece Arkeolojik Sit Alanında 2863 sayılı yasanın 17.Maddesi kapsamında aşağıda belirtilen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

1.Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kurulu'na iletdikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,

2.Yapılaşma talepleri; ilgili kurum/kuruluşların uygun görüşüyle birlikte iletilmesi halinde Kurulumuzca değerlendirilecektir. Kurulumuzca uygun bulunan mimari projelerin temel hafriyatları ve zemine müdahale içeren uygulamalar ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacaktır.

3.Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü altyapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı, telefon hattı vb.) Koruma Bölge Kurulu kararı alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,

4.Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,

5.Koruma Amaçlı İmar Planı yapıncaya kadar, tevhit ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulu'nun izni doğrultusunda yapılabileceğine,

6.Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurullarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

7.Geçiş Dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna,

III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen alanda yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine, Kaçak kazı ile ilgili konunun kolluk kuvvetleri tarafından yasal işlemlerin başlatıldığı anlaşıldığından tekrar suç duyurunda bulunulmasına gerek olmadığına , Arkeolojik Sit alanının korunması için gerekli güvenlik tedbirleri ile can ve mal güvenliği tedbirlerinin ilgili kurumlarca sağlanmasına karar verildi.