

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R
(1)

Toplantı Tarihi ve No : 25.11.2024 - 464
Karar Tarihi ve No : 25.11.2024 - 10512

Toplantı Yeri
EDİRNE

Edirne İli, Enez İlçesi, Gaziömerbey Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 10.02.1989 tarih ve 225 sayılı kararı ile tescil edilen ve Koruma Bölge Kurulunun 02.12.2015 tarihli ve 2818 sayılı kararı ile t¸m¸l¸s¸n 39 ada, 6 ve 33 parsellerde kaldığı anlaşıldığından, koordinatlı sınırları itibariyle 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 10.02.1989 tarih ve 225 sayılı kararının iptal edilmesine ve t¸m¸l¸s¸n 1.derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenen koordinatlı sınırlarının dışında kalan, 39 ada, 32-28-29-30-31-34 parsellerin 3. Derece Arkeolojik sit alanı olarak ilan edilmesine karar verilen, Koruma Bölge Kurulu'nun 25.03.2024 tarih ve 10010 sayılı kurul kararında 39 ada 6 parsel numaralı taşınmazın sit şerhinin kaldırılması isteminin Edirne KVKBK M¸d¸rl¸ğ¸ uzmanlarınca 1. ve 3. Derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin b¸t¸nc¸l bir inceleme ger¸ekleştirilerek yapılacak tespitler ile ilgili hazırlanacak bilgi, belge ve evrakların Koruma Bölge Kurulu'na sunulmasından sonra değerlendirilmesine karar verilen alanın 1.derece arkeolojik sit alanı kısmında ve Nitelikli Doğal Koruma Alanı sınırları içerisinde yer alan, B¸y¸ksancaftepe T¸m¸l¸s¸n¸n yayılım g¸sterdiği parsellerden biri olan, şahıs m¸lkiyetine kayıtlı, 39 ada 6 parsel numaralı taşınmazın sit şerhinin kaldırılması istemine ilişkin Edirne K¸lt¸r Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.03.2024 tarih ve 10010 sayılı kurul kararı gereği Edirne KVKBK M¸d¸rl¸ğ¸ uzmanlarınca yapılan tespit çalışması neticesinde hazırlanan 21.11.2024 tarihli ve 3062511 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu, dosyası ve ekleri incelendi. Yapılan g¸r¸şmeler sonucunda;

Edirne İli, Enez İlçesi, Gaziömerbey Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, Koruma Bölge Kurulunun 02.12.2015 tarihli ve 2818 sayılı kararı ile 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, Edirne K¸lt¸r ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 10.02.1989 tarih ve 225 sayılı kararının iptal edilmesine ve t¸m¸l¸s¸n 1.derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenen koordinatlı sınırlarının dışında kalan, 39 ada, 32-28-29-30-31-34 parsellerin 3. Derece Arkeolojik sit alanı olarak ilan edilmesine karar verilen alanın 1.derece arkeolojik sit alanı kısmında ve Nitelikli Doğal Koruma Alanı sınırları içerisinde yer alan, şahıs m¸lkiyetine kayıtlı, 39 ada 6 parsel numaralı taşınmaza ilişkin Koruma Bölge Kurulu'nun 25.03.2024 tarih ve 10010 sayılı kurul kararı gereği Edirne KVKBK M¸d¸rl¸ğ¸ uzmanlarınca yapılan tespitler neticesinde;

B¸y¸ksancaftepe T¸m¸l¸s¸n¸n yayılım g¸sterdiği parsellerden biri olan 39 ada 6 parsel numaralı taşınmazın sit şerhinin kaldırılması isteminin uygun olmadığına,

Koruma Bölge Kurulunun 02.12.2015 tarihli ve 2818 sayılı kararı ile sınırları belirlenen 1. ve 3. Derece arkeolojik sit alanlarının 1/5000 ölçekli haritada sınırları revize edildiği şekli ile tescilinin devamına, sit fişleri ile paftasının uygun olduğuna, ilgili Tapu M¸d¸rl¸ğ¸nce 39 ada 6 parsel ve 39 ada 33 parselin tapu k¸t¸ğ¸ beyanlar hanelerinde yer alan "1. derece arkeolojik sit alanıdır." şerhinin terkin edilerek "Bir kısmı 1. derece ve bir kısmı 3. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır." şerhinin işlenmesine,

K¸lt¸r ve Tabiat Varlıklarını Koruma Y¸ksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı gereği aşağıda belirtilen maddelerin I. derece arkeolojik sit alanı h¸k¸mlerinin ge¸iř d¸nemi koruma esasları ve kullanma koşulları olarak belirlenmesine,

- 1.derece arkeolojik sit alanları korumaya y¸nelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hi¸bir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel ama¸lı kazıların dışında hi¸bir kazı yapılamayacağına, ancak;

- Resmi ve ¸zel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları i¸in m¸ze m¸d¸rl¸ğ¸n¸n ve varsa kazı başkanının g¸r¸ř¸yle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,

- Yeni tarımsal alanların a¸ılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun g¸r¸lmesi halinde seracılığa devam edebileceğine,

-Toprağın s¸r¸lmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağa¸landırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağa¸lardan ¸r¸n alınabileceğine,

- Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kire¸, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların a¸ılmamasına, toprak, curuf, ¸¸p, sanayi atığı ve benzeri malzeme d¸k¸lmemesine,

ASLI GİBİDİR

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R
(2)

Toplantı Tarihi ve No : 25.11.2024 - 464
Karar Tarihi ve No : 25.11.2024 - 10512

Toplantı Yeri
EDİRNE

- Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,
 - Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,
 - Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,
 - Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceğine,
 - Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı gereği aşağıda belirtilen maddelerin III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit Alanı geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları olarak belirlenmesine,
 - Yeni yapılaşma talebi olması durumunda, İlgili Müze Müdürlüğü denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Kurulumuza iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak yapılaşmaya geçilebileceğine,
 - Sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
 - Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Kurulumuzdan izin alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
 - Tevhid ve ifraz işlemleri, kadastral uygulamalar, ağaç dikimi ve sökümü vb. uygulamaların Kurulumuz izni doğrultusunda yapılabileceğine,
 - Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesine,
 - Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
 - Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu ile Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna,
- Karar verildi.

ASLI GİBİDİR

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E.	KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU	ENVANTER NO :
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	SİT	HARİTA NO:
İLİ : EDİRNE	İLÇESİ : ENEZ	MAHALLE KÖY: GAZİÖMERBEY MAHALLESİ	KADASTRO: PAFTA: - ADA: 39 PARSEL: 6 VE 33 PARSELLER (KISMEN)
ADI: Büyüksancaftepe Tümülüsü	TÜRÜ: Tümülüs	DÖNEMİ:	

GENEL TANIMI:
Edirne İli, Enez İlçesi, Gaziömerbey Mahallesi sınırları içerisinde, şahıs mülkiyetine kayıtlı, tarla vasıflı, 39 ada 6 ve 33 parseller üzerinde yer almaktadır. Yaklaşık 7-8 metre yüksekliğinde ve 40-45 metre çapındadır. Söz konusu tümülüste 1980 yılında kurtarma kazısı gerçekleştirilmiş olup, üzerinde eski kaçak kazı çukurları bulunmaktadır.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER:

Kaçak Kazılar

ŞİMDİKİ DURUMU:

I. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit Alanı

SİT POTANSİYELİ:

I. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit Alanı

KORUMA DERECESESİ:

I. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit Alanı

ŞİMDİKİ KORUMA:

Korumasız

ÖNERİLEN KORUMA:

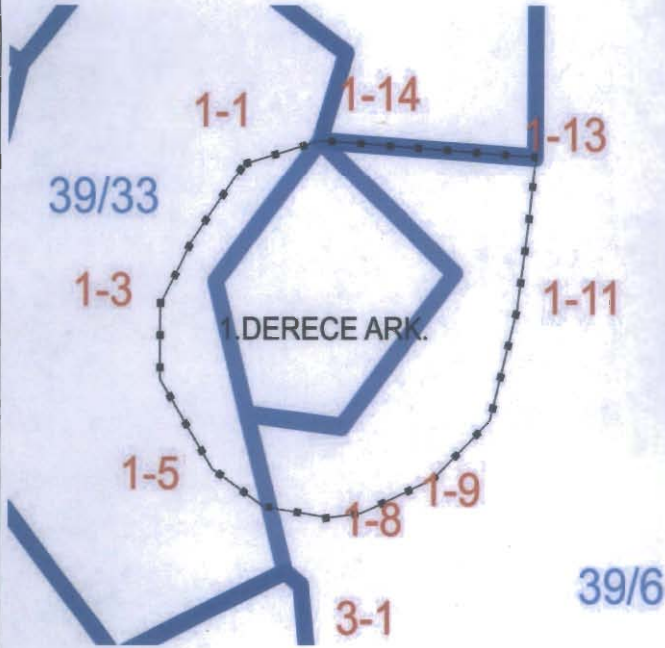
Belirlenen koordinatlı sınırlar itibarı ile I. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilinin devam etmesi önerilmektedir.

GÖZLEMLER:

Alanda ilgili idarelerce güvenlik tedbirleri alınmalıdır.

E.K.V.K. Kurulunun 25.11.2024
Tarih ve 10512 sayılı karar ekidir.

VAZİYET PLANI



FOTOĞRAF



KOORDİNATLAR:

FOTOĞRAF ÇEKİM TARİHİ: 06.11.2024

HAZIRLAYANLAR:

Merve ARSLAN

(Arkeolog)

Ceren ÇINAR

(Şehir Plancısı)

Eyüp BİRGÜL

(Harita Teknikeri)

EKLER:

RAPOR

X

FOTOĞRAF

X

HARİTA

X

KONTROL EDEN:

Yusuf ŞAMİLOĞLU (Müdür)

KURUL ONAYI NO:

YAYIN DİZİNİ

REVİZYON:

KURUL KARARLARI:

Edirne KVKBK / 02.12.2015-2818

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E.		EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURUMU	ENVANTER NO :
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		SİT	HARİTA NO:
İLİ : EDİRNE	İLÇESİ : ENEZ	MAHALLE KÖY: GAZİÖMERBEY MAHALLESİ	KADASTRO: PAFTA: - ADA: 39 PARSEL: 6 VE 33 PARSELLER (KISMEN), 28, 29, 30, 31, 32 VE 34 PARSELLER (TAMAMI)	
ADI: Büyüksancaktepe Tümülüsü Çevresi Yerleşim Yeri	TÜRÜ: Yerleşim Yeri	DÖNEMİ:		

GENEL TANIMI:

Edirne İli, Enez İlçesi, Gaziömerbey Mahallesi sınırları içerisinde, tarla vasıflı, şahıs mülkiyetine kayıtlı, 39 ada 6 ve 33 parsellerin bir kısmı ile şahıs mülkiyetine kayıtlı, 39 ada 28, 29, 30, 31, 32 ve 34 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde farklı dönem (Roma-Bizans) özellikleri gösteren sarı, yeşil sırlı çoğunlukla profil vermeyen günlük kullanım kaplarına ait amorf seramik buluntuların yer aldığı görülmüş olup, bahse konu alanın yerleşim yeri olduğu değerlendirilmektedir.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER:

Tarımsal Faaliyetler

ŞİMDİKİ DURUMU:

SİT POTANSİYELİ:

III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit Alanı

KORUMA DERECESİ:

III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit Alanı

ŞİMDİKİ KORUMA:

Korumasız

ÖNERİLEN KORUMA:

Belirlenen koordinatlı sınırlar itibarı ile III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilinin devam etmesi önerilmektedir.

GÖZLEMLER:

Alanda ilgili idarelerce güvenlik tedbirleri alınmalıdır.

E.K.V.K. Kurulunun 25.11.2024
Tarih ve 10512 sayılı karar ekidir.

VAZİYET PLANI



FOTOĞRAF



KOORDİNATLAR:

FOTOĞRAF ÇEKİM TARİHİ: 06.11.2024

HAZIRLAYANLAR:

Merve ARSLAN (Arkeolog) *M. Arslan*
Ceren ÇINAR (Şehir Plancısı) *C. Çınar*
Eyüp BİRGÜL (Harita Teknikeri) *E. Birgül*

EKLER:

RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
HARİTA	X

KONTROL EDEN:

Yusuf ŞAMİLOĞLU (Müdür) *Y. Şamiloğlu*

KURUL ONAYI NO:

YAYIN DİZİNİ

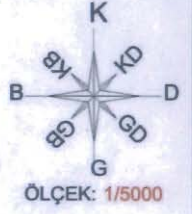
REVİZYON:

KURUL KARARLARI:
Edirne KVKBK/02.12.2015-2818

EDİRNE İLİ ENEZ İLÇESİ GAZİÖMERBEY MAHALLESİ

ADI:

BÜYÜKSANCAKTEPE TÜMÜLÜSÜ VE ÇEVRESİ 1. VE 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU



E.K.V.K. Kurulunun 25.11.2024
Tarih ve 10512 sayılı karar ekidir.

GÖSTERİM

TAMAMI 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALAN PARSELLER

■ ■ ■ 3.DERECE ARK SİT HAT

BİR KISMI 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALAN PARSELLER
39 ADA 6 VE 33 PARSELLER

■ 1.DERECE ARK SİT HAT

▭ KADASTRAL HAT

TAMAMI 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALAN PARSELLER
39 ADA 28-29-30-31-32-34 PARSELLER

EK BİLGİ

BİR KISMI 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALAN PARSELLER
39 ADA 33 VE 6 PARSELLER

KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1-1	423564.551	4509352.193	1-2	423551.601	4509335.035
1-3	423543.657	4509320.834	1-4	423543.598	4509304.023
1-5	423556.603	4509284.015	1-6	423569.375	4509275.541
1-7	423585.615	4509273.011	1-8	423593.618	4509274.011
1-9	423611.594	4509281.682	1-10	423625.630	4509295.019
1-11	423632.355	4509319.688	1-12	423635.226	4509339.499
1-13	423636.921	4509353.776	1-14	423583.416	4509357.413

3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
3-1	423578.865	4509257.963	3-2	423590.934	4509142.751
3-3	423532.090	4509107.912	3-4	423505.230	4509146.276
3-5	423469.023	4509166.856	3-6	423503.088	4509209.910
3-7	423442.980	4509243.609	3-8	423424.821	4509254.409
3-9	423399.882	4509297.968	3-10	423423.539	4509409.576
3-11	423425.688	4509421.863	3-12	423497.961	4509498.644
3-13	423530.885	4509467.915	3-14	423538.011	4509480.470
3-15	423522.741	4509490.006	3-16	423486.415	4509540.015
3-17	423523.215	4509545.119	3-18	423597.368	4509583.316
3-19	423637.282	4509494.022	3-20	423625.752	4509502.508
3-21	423626.354	4509500.881	3-22	423655.983	4509466.947
3-23	423661.747	4509421.758	3-24	423688.170	4509356.733
3-25	423687.646	4509340.607	3-26	423686.853	4509316.252



E.K.V.K. Kurulunun 25.11.2024
Tarih ve 10512 sayılı karar ekidir.