

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**K A R A R**

**Toplantı Tarihi ve No : 26.11.2024 - 465**  
**Karar Tarihi ve No : 26.11.2024 -10525**

**Toplantı Yeri**  
**EDİRNE**

Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Yapraklı Mahallesi, 258 ada, 2 Parselde yer alan, sit alanı dışında kalan, mülkiyeti Türk Hava Kurumu Genel Başkanlığı adına kayıtlı bulunan, Kurulumuzun 20.04.1990 tarih ve 646 sayılı kararı ile tescil edilen ve 25.02.2019 tarih ve 5742 sayılı kararı ile 1/2000 ölçekli haritada koordinatlı sınırları itibariyle tescilli taşınmazlara ilişkin belirlenen koruma alanı içerisinde kalan taşınmazın kültür envanteri çalışmaları kapsamında grup tayinin yapılmasına ilişkin, 26.11.2024 tarih ve 3068954 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Yapraklı Mahallesi, 258 ada, 2 Parselde yer alan, sit alanı dışında kalan, mülkiyeti Türk Hava Kurumu Genel Başkanlığı adına kayıtlı bulunan, Kurulumuzun 20.04.1990 tarih ve 646 sayılı kararı ile tescil edilen ve 25.02.2019 tarih ve 5742 sayılı kararı ile 1/2000 ölçekli haritada koordinatlı sınırları itibariyle tescilli taşınmazlara ilişkin belirlenen koruma alanı içerisinde kalan taşınmazın;

\*2863 sayılı Kanunun 6 ncı maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle 2863 sayılı Kanunun 7. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4 üncü maddesi doğrultusunda tescilinin devamına ve tescil fişinin uygun olduğuna,

\*Kurulumuzun 25.02.2019 tarih ve 5742 sayılı kararı ile 1/2000 ölçekli haritada koordinatlı sınırları itibariyle belirlenen Koruma Alanı sınırlarının aynen geçerli olduğuna,

\*2863 sayılı Kanunun 18. Maddesi gereği ve Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda grup tayininin 2. Grup Yapı olarak yapılmasına,

\*İlgili Tapu Müdürlüğünce taşınmazların tapu kaydının beyanlar hanesine “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı”, “2. Grup Yapı” olduğuna dair şerh konulmasına karar verildi.

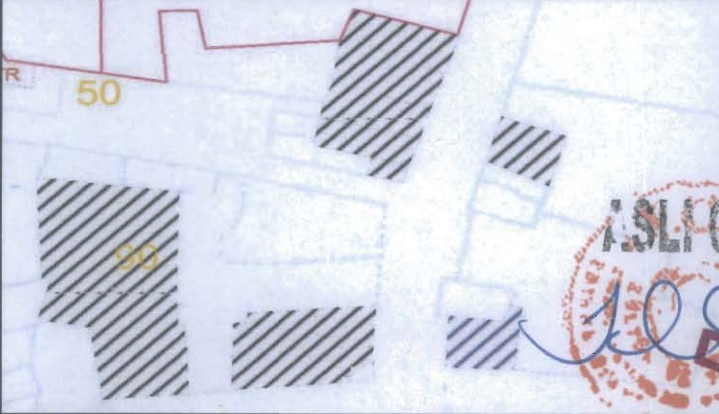
**ASLI GİBİDİR**

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		ANIT	ENVANTER NO :	
TÜRKİYE				HARİTA NO:	
İLİ: KIRKLARELİ	İLÇESİ: Merkez	MAHALLE KÖY: Yapraklı VEYA MEVKİ:	KORUMA DERECESİ	ANITSAL	2
SOKAK VE KAPI NO:	T.G. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARININ KORUMA BÜYÜK KURULU	KADASTRO: PAFTA: ADA: 258 PARSEL:2		ÇEVRESEL	0
ADI: TÜRK HAVA KURUMU BİNASI	YAPTIRAN:	YAPIM TARİHİ:	YAPI TÜRÜ: İdari	AYKIRI	0
YAPAN:		KİTABE:	MİMARİ ÇAĞI: Osmanlı	VAKFIYE:	

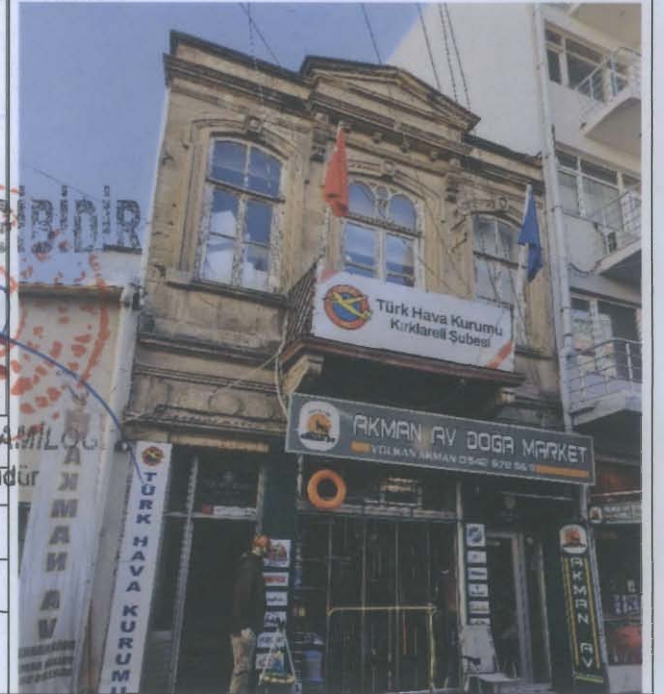
GENEL TANIMI: Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Yapraklı Mahallesi, 258 ada, 2 Parselde yer alan taşınmaz neoklasik tarzda yapılmıştır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI	x	A	DIŞ YAPI	x	A	ÜST YAPI	x	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLA RI	x	A	RUTUBET	A	YOK		
	x	B		ORTA	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	İZİ VAR
		C		FENA	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C

VAZİYET:



FOTOĞRAF:



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ: TÜRK HAVA KURUMU GENEL BAŞKANLIĞI  
BAKIMDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: TÜRK HAVA KURUMU GENEL BAŞKANLIĞI  
YAPILAN ONARIMLAR: Alt katın pencere doğramaları ve iç mekanı orijinaline uygun olmayan şekilde onarılmıştır.

AYRINTILI TANIM: yapının zemin+1 kat olarak kesme taş ile inşaa edildiği, bitişik nizam olduğu, alt katının bozulduğu ve doğramalarının değiştirildiği, dükkan olarak kullanıldığı görülmüştür. Zemin kat doğramaları alüminyum doğrama ile değiştirildiği gözlemlenmiştir. Yapının üst katına giriş ile alt katına giriş ayrıdır. Yapının sol tarafında bulunan kapıdan üst kata geçiş yapılmaktadır. Eli böğründeler üzerine oturtulmuş demir korkuluklu balkon bulunmaktadır. Balkona çıkan bir kapı bulunmaktadır. Kapının iki yanında pencere birer adet pencere yer almaktadır. Pencere ve kapı açıklıkları ortasında ta gülçeler yer alan basık kemerli taş söveler ile çevrelenmiştir. Kat arası silmeler ile hareketlendirilmiştir. Balkonun üstünde yer alan alınlığın alt kısmında fildişi motifli yer almaktadır. Alınlığı destekleyen küçük payandaların üzerlerinde palmet motifli yer alır ve artarak devam eden silmeler alınlığın alt kısmını hareketlendirmiştir. Yapının üst katında tavanlar ahşap olup içeride muhdes sunta ile ayrılmış bir mekan vardır. Zemin parke kaplanmıştır. Taşınmazın tavan ahşapları oldukça kötü olup, yapının içerisine su almaktadır. Pencere doğramaları oldukça kötü durumdadır

FOTOĞRAF ÇEKİM TARİHİ:	19.11.2024		
TEKNİK BİLGİLER:	ELEKTRİK:	ISITMA:	KANALİZASYON
	X	X	X

ÖZGÜN KULLANIM:  
BUGÜNKÜ KULLANIM: TÜRK HAVA KURUMU BİNASI  
ÖNERİLEN KULLANIM:  
HAZIRLAYANLAR: Selin KAHRAMAN Sanat Tarihçisi  
Hamdi GÜNDOĞDU Sanat Tarihçisi  
Öznur ÇELİK Sanat Tarihçisi

ANALİTİK BİLGİLER:  
EKLER:  
KONTROL EDEN: Yusuf SAMILOĞLU Müdür

KAT ADEDİ	MALZEME:	YAPIM TEKNİĞİ:	RAPOR	KURUL ONAYI NO:
2	Kesme Taş		FOTOĞRAF	
YAYIN DİZİNİ :			RÖLÖVE PROJESİ	
			RESTORASYON PROJESİ	
			HARİTA	
			KROKİ	
			KİTABE	
			VAKFIYE	KURUL KARARLARI: 20.04.1990/646

E.K.V.K. Kurulunun 26.11.2024  
Tarih ve 10525 sayılı karar ekidir.