

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 31.01.2025 - 471
Karar Tarihi ve No : 31.01.2025 - 9346
Dosya No : 02.00.480

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

Adıyaman ili, Merkez ilçesi, Hocaömer Mahallesi, özel mülkiyete ait, 107 ada 34 nolu parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Yasa kapsamında tescilinin değerlendirilmesine ilişkin Adıyaman İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 06.11.2024 tarih ve 5908084 sayılı yazısı ile 16.10.2024 tarih ve 2403644868 sayılı CİMER başvurusu, Adıyaman Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğünün 10.01.2025 tarih ve 127566 sayılı, Adıyaman Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 07.01.2025 tarih ve 11395408 sayılı, Adıyaman Kadastro Müdürlüğünün 06.11.2024 tarih ve 14694039 sayılı kurum görüş yazıları, Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23.01.2025 tarih ve 3199222 sayılı raporu okundu. Konunun dosyası, fotoğraflar, öneri tescil fişi, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda:

Adıyaman ili, Merkez ilçesi, Hocaömer Mahallesi, özel mülkiyete ait, 107 ada 34 nolu parselde yer alan taşınmazın;

- 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiğinden tesciline,
- Hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,
- Sivil mimarlık örneği gösteren taşınmazın yapı grubunun “2. Grup Yapı” olarak belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğünce taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “2. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına,
- Taşınmazın korunma alanın tespitine yönelik gerekli çalışmaların yapılmasına,
- Ağır hasarlı ve tahribat altında bulunan yapının yıkılma tehlikesine karşı ilgili belediyesince can ve mal güvenliğine yönelik gerekli tedbirlerin ivedilikle alınmasına,
- Söz konusu taşınmaza ilişkin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999/660 sayılı ilke kararı doğrultusunda hazırlanacak rölöve çizimleri, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza sunulmasına,

karar verildi.