

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 31.01.2025- 471
Karar Tarihi ve No : 31.01.2025 - 9360
Dosya No : 63.07.214

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

Şanlıurfa ili, Hilvan ilçesi, Üçüzler Mahallesinde, özel mülkiyete ait 259 ada 8, 7 ve 11 nolu, 276 ada, 16, 17 ve 18 nolu parsellerin bir kısmında yer alan arkeolojik kalıntıların tesciline ilişkin Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 24.01.2025 tarih ve 3206247 tarihli raporu okundu. Şanlıurfa İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 05.2.2024 tarih ve 16943670, 09.12.2024 tarih ve 16943500 ve 23.12.2024 tarih ve 17237011, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 11.12.2024 tarih ve 2024588042, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'nün 13.12.2024 tarih ve 5330030, Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 17.12.2024 tarih ve 326272, 17.12.2024 tarih ve 327034, 7.12.2024 tarih ve 326788, Şanlıurfa Kadastro Müdürlüğü'nün 06.12.2024 tarih ve 14726279 sayılı kurum görüş yazıları, konunun dosyası, 1/10000 ölçekli öneri sit alanı haritası, hazırlanan öneri tescil fişi, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Şanlıurfa ili, Hilvan ilçesi, Üçüzler Mahallesinde, özel mülkiyete ait 259 ada 8, 7 ve 11 nolu, 276 ada, 16, 17 ve 18 nolu parsellerin bir kısmında yer alan Üçüzler Nekropolü'nün 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile 1/10000 ölçekli haritada koordinatlarıyla gösterildiği şekilde "Üçüzler Nekropolü I. Derece Arkeolojik Sit Alanı" olarak tesciline ve hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

İlgili Tapu Müdürlüğü'nce özel mülkiyete ait 259 ada 8, 7 ve 11 nolu, 276 ada, 16, 17 ve 18 nolu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Bir Kısım I. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır" şerhinin konulmasına,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Üçüzler Nekropolü I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Şartları:

1. *Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.*
 2. *Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
 3. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.*
 4. *Toprağın sürülmesine yönelik tarımsal faaliyetler yapılamaz. Yeni ağaç dikilemez.*
 5. *Taş, toprak, kum vb. alınamaz. Kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz. Toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.*
 6. *Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir.*
- şeklinde altı madde olarak belirlenmesine karar verildi.

İL : Şanlıurfa
İLÇE : Hilvan
MAH/KÖY : Üçüzler Mah.
SİT ADI : Üçüzler Nekropolü
I. Derece Arkeolojik Sit Alanı
ALAN : 173494,51 m2

Nokta No	Y	X
1	494102.925	4156526.070
2	494236.434	4156548.705
3	494285.157	4156480.850
4	494353.527	4156247.224
5	494388.230	4156075.849
6	494406.130	4155972.430
7	494412.096	4155929.338
8	494372.319	4155915.416
9	494337.846	4155918.068
10	494223.820	4155912.102
11	494172.774	4155898.180
12	494135.649	4155882.932
13	494087.898	4155880.280
14	494036.212	4155887.740
15	494017.563	4155926.372
16	494038.876	4155976.992
17	494073.193	4156204.880
18	494112.030	4156376.844
K.M.1	494373.034	4155935.283
K.M.2	494196.320	4156114.542
K.M.3	494189.691	4156133.768
K.M.4	494249.356	4156190.781
K.M.5	494336.201	4156200.725
K.M.6	494108.812	4156229.895
K.M.7	494151.903	4156254.423
K.M.8	494233.445	4156294.863
K.M.9	494200.961	4156342.595
K.M.10	494198.972	4156367.787
K.M.11	494220.849	4156390.990
K.M.12	494224.827	4156402.260
K.M.13	494154.739	4156504.228

3 Derece ITRF_39



M. GENC
Harita Mühendisi