

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :29/01/2025-482
Karar Tarihi ve No :29/01/2025-9421
Dosya No :44.04.430

Toplantı Yeri
SİVAS

Malatya İli, Darende İlçesi, Beybağı Mahallesi'nde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, tapunun 1200 ada 17 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Çavuşzade Ömerbey Vakfına ait, Camiinin korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi ve tapunun 1201 ada 12 parselinde kayıtlı mülkiyeti Maliye Hazinesine ait minarenin yıkım hususunun değerlendirilmesi istemini içeren Malatya Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 04.11.2024 tarih ve 728739 sayılı yazısı, tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüş istemini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 18.12.2024 tarih ve 6101487 sayılı yazısı, Malatya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 20.12.2024 tarih ve 11273773 sayılı görüş yazısı, Darende Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.12.2024 tarih ve 16500 sayılı görüş yazısı, Malatya Büyükşehir Belediyesi İmar Ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Kültür Varlıkları Şube Müdürlüğü'nün 31.12.2024 tarih ve 246106 sayılı görüş yazısı ve Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 27.01.2024 tarih ve 3205282 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Malatya İli, Darende İlçesi, Beybağı Mahallesi'nde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, tapunun 1201 ada 12 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, tescilsiz minarenin 2863 sayılı Kanunun 6.maddesi kapsamında özellikler taşımadığı ve yakın dönemde yapıldığı anlaşıldığından yıkım talebinin uygun olduğuna uygulama sonucuna yönelik hazırlanacak bilgi/belgelerin Kurulumuza iletilmesine;

Malatya İli, Darende İlçesi, Beybağı Mahallesi'nde yer alan 1200 ada 17 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Çavuşzade Ömerbey Vakfına ait Camiinin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğin 4'üncü maddesi kapsamında taşınmaz kültür varlığı özellikleri taşıdığı anlaşıldığından "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda yapı grubunun 1.grup yapı olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına;

I.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen Caminin korunma alanının kararımız eki 1/500 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle belirlenmesine, korunma alanında yapılacak her türlü uygulama (imar uygulaması, yeni yapılanma, yıkım, onarım vb. gibi) öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına;

2863 sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik" gereğince tescili yapılan mülkiyeti Çavuşzade Ömerbey Vakfına ait 1200 ada 17 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "I. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şerhinin 1201 ada 12 parsel "Tamamı Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığının Korunma Alanında Kalmaktadır." Şeklinde şerh konularak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.