

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :29.01.2025-482
Karar Tarihi ve No :29.01.2025- 9418
Dosya No :44.04.432

Toplantı Yeri
SİVAS

Malatya İli, Darende İlçesi, Gökyar Mahallesi, sit alanı dışında yer alan tapunun 304 ada, 4 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, konutun kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemini içeren 13.09.2024 tarihli şahıs başvurusu ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüş istemini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 16.12.2024 tarih ve 6089714 sayılı yazısı, Darende Belediye Başkanlığının 23.12.2024 tarih ve 16499 sayılı görüş yazısı, Malatya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 31.12.2024 tarih ve 246103 sayılı görüş yazısı, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 02.01.2025 tarih ve 3152566 sayılı inceleme raporu okundu, konuyla ilgili bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Malatya İli, Darende İlçesi, Gökyar Mahallesi, sit alanı dışında yer alan tapunun 304 ada, 4 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait konutun **2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesi** ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren **Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğin 4'üncü maddesi** kapsamında taşınmaz kültür varlığı özellikleri taşıdığı anlaşıldığından "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine; yapı grubunun, Taşınmaz Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım Onarımlarını kapsayan 660 nolu ilke kararı kapsamında II. grup olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına, koruma alanının ise ekteki koordinatlı kadastral haritadaki şekliyle belirlenmesine,

2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince, tescil edilen 304 ada 4 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "**II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**" şerhi ile "**Tamamı konut koruma alanında kalmaktadır.**" şeklinde şerh konularak tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, tescilli taşınmaza yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım vb.) müdahale öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına karar verildi.