

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 30.01.2025-449
Karar Tarihi ve No. : 30.01.2025-11049
Dosya No. : 23.00.16-18-19-20-73-242

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Elazığ İli, Merkez, Nailbey Mahallesiinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, II. Grup yapı olarak tescilli 5 (beş) adet tescilli konutun korunma alanı sınırlarının belirlendiği 30.11.2023 tarih ve 10240 sayılı ile 25.09.2024 tarih ve 10730 sayılı Koruma Bölge Kurulu Kararları eki koordinatlı krokide 67 ada 22 no.lu parselde yer alan II. Grup yapı olarak tescilli konut sehven tescilli yapı olarak belirtilmediğinden söz konusu koordinatlı korunma alanı krokisinin düzeltilmesine ilişkin; özel mülkiyete ait tapunun 67 ada 21 no.lu parselinde kayıtlı konutun tescillendiği Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 01.08.1992 tarih ve 1108 sayılı kararı, özel mülkiyete ait tapunun 67 ada 22 no.lu parselinde kayıtlı konutun tescillendiği Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 25.04.2008 tarih ve 1510 sayılı kararı, özel mülkiyete ait tapunun 67 ada 23 ve 24 no.lu parsellerinde kayıtlı konutun tescillendiği Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 01.08.1992 tarih ve 1107 sayılı kararı, özel mülkiyete ait tapunun 68 ada 9 no.lu parselinde kayıtlı konutun tescillendiği Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 01.08.1992 tarih ve 1105 sayılı kararı, mülkiyeti TMMOB Mimarlar Odası'na ait 68 ada 7 ve 26 no.lu parsellerde kayıtlı konutun tescillendiği Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 01.08.1992 tarih ve 1106 sayılı kararı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.09.2024 tarih ve 10730 sayılı tescil güncelleme kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30.03.2012 tarih ve 444 sayılı yapı grubu belirleme kararı, Nailbey Mahallesiinde bulunan tescilli 4 (dört) adet konutun korunma alanı sınırlarının belirlenmesine ilişkin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30.11.2023 tarih ve 10240 sayılı ve 25.09.2024 tarih ve 10730 sayılı kararları, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının hazırladığı 23.01.2025 tarih ve E.3199935 sayılı dosya inceleme raporu okundu. Ekleri(kroki) ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elazığ İli, Merkez, Nailbey Mahallesiinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, 68 ada, 7, 9 26 no.lu parseller ile 67 ada, 21, 22, 23, 24 no.lu parsellerde kayıtlı, II. (ikinci) grup yapı olarak tescilli 5 (beş) adet konutun, 2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi kapsamında korunma alanı sınırlarının belirlenmesine ilişkin düzeltilen ekli koordinatlı krokinin uygun olduğuna;

Tescilli konutların korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

İli
İlçesi
Mah/Köy
Alan

ELAZIĞ
MERKEZ
NAİLBEY
KONUTLAR VE KORUNMA ALANI

Konutlar Ada/Parsel : 67/21, 67/22, 67/23-24, 68/7-26, 68/9

Bir Kısmı Korunma Alanında Kalan Ada/Parsel : 68/11

Tamamı Korunma Alanında Kalan Ada/Parsel : 67 / 2-3-4-8-11-21-22-23-24-25-38-44-46

68 / 7-9-10-18-24-25-26-38



ITRF-3-39 KOOR.

— TESCİLLİ YAPILAR
— KORUNMA ALANI SINIRI
— PARSEL SINIRI

Nokta No	Y	X
Y1	519142.611	4282338.595
Y2	519161.510	4282336.727
Y3	519160.036	4282322.364
Y4	519140.660	4282324.053
Y5	519124.693	4282325.767
Y6	519139.066	4282324.178
Y7	519139.991	4282317.589
Y8	519146.302	4282317.094
Y9	519146.239	4282316.297
Y10	519159.290	4282315.103
Y11	519158.950	4282311.791
Y12	519157.779	4282300.382
Y13	519149.405	4282301.211
Y14	519138.364	4282302.079
Y15	519138.793	4282305.804
Y16	519131.025	4282306.517
Y17	519122.279	4282307.234
Y18	519167.015	4282329.881
Y19	519173.299	4282329.455
Y20	519173.955	4282329.410
Y21	519173.790	4282327.753
Y22	519175.906	4282327.721
Y23	519175.038	4282319.866
Y24	519166.153	4282320.807
Y25	519166.007	4282319.445
Y26	519184.178	4282317.602
Y27	519183.290	4282308.852
Y28	519178.847	4282309.060
Y29	519164.966	4282309.711
Y30	519184.341	4282318.838

Nokta No	Y	X
KA-1	519128.358	4282356.028
KA-2	519143.743	4282354.550
KA-3	519162.717	4282352.379
KA-4	519168.314	4282346.469
KA-5	519172.688	4282346.148
KA-6	519182.129	4282344.617
KA-7	519181.303	4282333.732
KA-8	519180.888	4282328.257
KA-9	519187.102	4282327.791
KA-10	519188.846	4282325.958
KA-11	519195.478	4282325.348
KA-12	519195.820	4282328.965
KA-13	519203.350	4282328.118
KA-14	519202.355	4282317.020
KA-15	519201.471	4282306.360
KA-16	519200.265	4282296.655
KA-17	519177.770	4282299.270
KA-18	519176.988	4282292.020
KA-19	519169.505	4282292.511
KA-20	519163.170	4282292.927
KA-21	519157.080	4282293.569
KA-22	519148.879	4282293.935
KA-23	519148.728	4282291.851
KA-24	519148.230	4282291.888
KA-25	519147.729	4282285.109
KA-26	519136.528	4282286.136
KA-27	519129.309	4282286.798
KA-28	519121.304	4282287.532
KA-29	519122.693	4282298.992
KA-30	519121.445	4282299.056
KA-31	519121.470	4282299.555
KA-32	519113.482	4282299.961
KA-33	519107.900	4282300.245
KA-34	519099.403	4282300.676
KA-35	519100.311	4282309.101
KA-36	519102.279	4282327.635
KA-37	519103.486	4282338.918
KA-38	519125.888	4282336.401

T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
30.01.2025 tarih ve 11049
Sayılı Karar Eki dir.

Mehmet ÖZKAYA
Harita Mühendisi

Handwritten signature and stamp.