

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

16.15.3368

Toplantı Tarihi ve No : 23/07/2024-619
Karar Tarihi ve No : 23/07/2024-13523

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Şahabettinpaşa Mahallesi, mevcut sit alanları dışında kalan, özel mülkiyete ait, tapunun H22d07a1c pafta, 5916 ada, 15 parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan 1501 envanter numarasıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapının rölöve, rölöve raporu, fotoğraf albümü, malzeme analizi-hasar tespit paftasının ve mail-i inhidamının değerlendirilmesi talebine yönelik Osmangazi Belediye Başkanlığının 01.04.2024 tarihli ve 254150 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 22/07/2024 tarihli ve 2818073 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgi dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Şahabettinpaşa Mahallesi, mevcut sit alanları dışında kalan, özel mülkiyete ait, tapunun H22d07a1c pafta, 5916 ada, 15 parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan 1501 envanter numarasıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapının;

Koruma grubunun, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05/11/1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında 2.grup olarak belirlenmesine, Tapu Müdürlüğünce taşınmazın tapu kaydına "2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şeklinde şerh konularak, belgeleriyle Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Rölöve, rölöve raporu, fotoğraf albümü, malzeme analizi-hasar tespit paftasının Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05/11/1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı açısından uygun olduğuna,

Belediyesi uzmanlarınca hazırlanan 28/03/2024 tarihli rapor da göz önünde bulundurularak mail-i inhidam olduğu anlaşıldığından, can ve mal güvenliği açısından gerekli önlemlerin alınarak ve bitişindeki 16 parselde yer alan tescilli yapıya zarar verilmemesi kaydıyla Belediyesi denetiminde yıkılabileceğine, sonucundan belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05/11/1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda hazırlanacak restitüsyon ve rekonstrüksiyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, bu aşamada anılan ilke kararı gereğince taşınmazın başka bir amaçla kullanılamayacağına karar verildi.