

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
KARAR

16.15.3314

Toplantı Tarihi ve No : 23/07/2024-619  
Karar Tarihi ve No : 23/07/2024-13524

Toplantı Yeri  
BURSA

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Mollafenari Mahallesi, mevcut sit alanları dışında kalan, özel mülkiyete ait, tapunun H22d07a4c pafta, e.587/y.5608 ada, e.1/y.8 parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan 1415 envanter numarasıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapının rölöve, rölöve raporu, fotoğraf albümü, malzeme ve bozulma analizi paftalarının değerlendirilmesi talebine yönelik Osmangazi Belediye Başkanlığının 14.05.2024 tarihli ve 52555 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 22/07/2024 tarihli ve 2818087 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgi dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Mollafenari Mahallesi, mevcut sit alanları dışında kalan, özel mülkiyete ait, tapunun H22d07a4c pafta, e.587/y.5608 ada, e.1/y.8 parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan 1415 envanter numarasıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapının:

Koruma grubunun, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05/11/1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında 2.grup olarak belirlenmesine, Tapu Müdürlüğünce taşınmazın tapu kaydına "2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şeklinde şerh konularak, belgeleriyle Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Rölöve, rölöve raporu, fotoğraf albümü, malzeme analizi-hasar tespit paftasının Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05/11/1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı açısından uygun olduğuna,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05/11/1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda söz konusu yapının esaslı onarımını öngörecektir restitüsyon (2.kat duvarlarının özgünlüğünün tespit edilebilmesi için duvarlarda raspa yapılarak iletilmesi) ve restorasyon projelerinin hazırlanarak ivedilikle Kurulumuza iletilmesine,

Bu aşamada, çevrenin can ve mal güvenliğinin sağlanması amacıyla gerekli güvenlik önlemlerinin ilgilisi ve belediyesince alınmasına karar verildi.