

**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 28/11/2024 - 632  
**Karar Tarihi ve No** : 28/11/2024 - 13799

**Toplantı Yeri**  
**BURSA**

Bursa ili, Orhangazi ilçesi, Yenisölöz Mahallesi, H22-B-13-B-3-D pafta, 189 Ada, 7 parselde oturan, sit ve koruma alanı dışında kalan özel mülkiyete ait taşınmazın, kültür varlığı olarak tescilli olup olmadığı bilgisi talebini içeren İlgilisinin 20.09.2024 tarihli ve 2936821 sayılı başvurusu, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 07.10.2024 tarihli ve 5775423 sayılı yazısı, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil önerisine yönelik ilgili ve faaliyeti etkilenen kurum ve kuruluşların görüşleri dikkate alınarak değerlendirilmesine ilişkin Karayolları Genel Müdürlüğü 14.Bölge Müdürlüğünün 10.10.2024 tarihli ve 1643351 sayılı, Bursa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23.10.2024 tarihli ve 10771015 sayılı, Devlet Du İşleri Genel Müdürlüğü 1.Bölge Müdürlüğü Havza Yönetimi, İzleme ve Tahsisler Şube Müdürlüğünün 11.11.2024 tarihli ve 5151987 sayılı yazıları, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 26.11.2024 tarihli ve 3068920 sayılı raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Orhangazi ilçesi, Yenisölöz Mahallesi, H22-B-13-B-3-D pafta, 189 Ada, 7 parselde oturan, sit ve koruma alanı dışında kalan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasanın 6. maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı anlaşıldığından anılan yasanın 7.maddesi gereğince Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarihli ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda Koruma grubunun "2. grup" olarak belirlenmesine, Tapu Müdürlüğünce tapu beyanlar hanesine "2. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhinin konularak Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarihli ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda yapının rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, karar verildi.