

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

16.15.2284

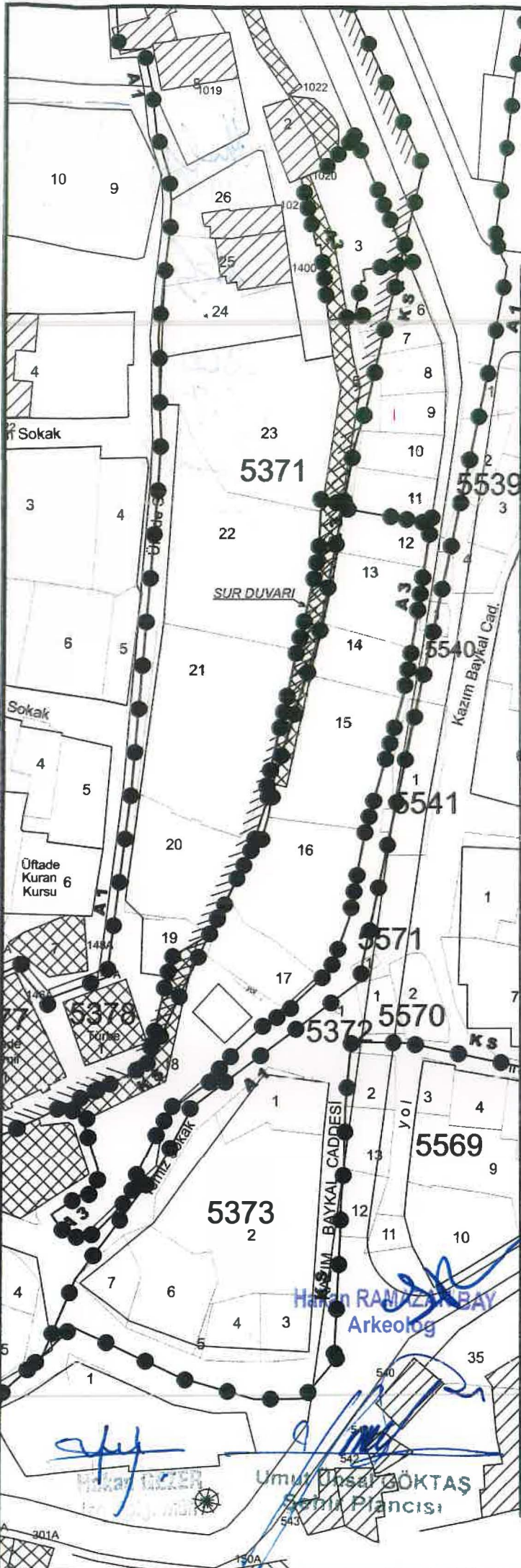
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30/01/2024 - 600
Karar Tarihi ve No : 30/01/2024 - 13098

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Kavaklı Mahallesi, 1/1000 ölçekli Muradiye Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Bursa Surları çevresinde, 08/04/2021 tarihli ve 10363 sayılı kararı kapsamında Osmangazi Belediyesi tarafından kamulaştırma ve yıkım işlemi sonrasında, sit derecesinin irdelenmesi talebine yönelik 25/10/2023 tarihli ve 12851 sayılı karar doğrultusunda yapılan kazı sonucu hazırlanan Müze Müdürlüğü'nün raporunun değerlendirildiği 29/11/2023 tarihli ve 12956 sayılı kararla, 1. derece olan arkeolojik sit derecesinin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarihli ve 658 sayılı İlke kararı doğrultusunda 3.derece Arkeolojik Sit olarak değiştirilmesine karar verilen, 21/12/2023 tarihli ve 13028 sayılı kararla 2863 sayılı Kanunun 17. Maddesi gereğince 3 yıl süre ile geçerli olacak geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları belirlenen, 3. derece arkeolojik sit alanında ve kısmen kentsel sit alanında kalan, tapunun; H22d.7a4b pafta, 5371 ada, 5371 ada, 3, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 parsellerinde kayıtlı taşınmazlarına yönelik ilgili mevzuat kapsamında, alana yönelik sit fişi ve sit paftasının güncellenmesine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 24/01/2024 tarihli ve 2506405 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgi dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Kavaklı Mahallesi, 1/1000 ölçekli Muradiye Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Bursa Surları çevresinde, 08/04/2021 tarihli ve 10363 sayılı kararı kapsamında Osmangazi Belediyesi tarafından kamulaştırma ve yıkım işlemi sonrasında, sit derecesinin irdelenmesi talebine yönelik 25/10/2023 tarihli ve 12851 sayılı karar doğrultusunda yapılan kazı sonucu hazırlanan Müze Müdürlüğü'nün raporunun değerlendirildiği 29/11/2023 tarihli ve 12956 sayılı kararla, 1. derece olan arkeolojik sit derecesinin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarihli ve 658 sayılı İlke kararı doğrultusunda 3.derece Arkeolojik Sit olarak değiştirilmesine karar verilen, 21/12/2023 tarihli ve 13028 sayılı kararla 2863 sayılı Kanunun 17. Maddesi gereğince 3 yıl süre ile geçerli olacak geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları belirlenen, 3. derece arkeolojik sit alanında ve kısmen kentsel sit alanında kalan, tapunun; H22d.7a4b pafta, 5371 ada, 5371 ada, 3, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 parsellerinde kayıtlı taşınmazlarına yönelik ilgili mevzuat kapsamında, alana yönelik sit fişi ve sit paftasının 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 7. maddesi kapsamında uygun olduğuna karar verildi.



3.DERECE ARKEOLOJİK SİT KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	419867.440	4450549.048	X1	419866.231	4450541.119
X2	419863.976	4450526.301	X3	419862.345	4450517.236
X4	419856.641	4450550.883	X5	419855.464	4450493.038
X6	419852.679	4450552.317	X7	419852.584	4450551.576
X8	419852.456	4450476.597	X9	419849.477	4450468.485
X10	419847.654	4450553.363	X11	419847.505	4450552.418
X12	419847.391	4450465.810	X13	419847.131	4450551.299
X14	419846.815	4450544.489	X15	419845.983	4450539.440
X16	419844.258	4450531.790	X17	419842.846	4450526.042
X18	419842.066	4450522.208	X19	419841.069	4450459.888
X20	419838.804	4450501.227	X21	419837.824	4450495.264
X22	419837.530	4450501.517	X23	419836.186	4450490.197
X24	419836.080	4450456.496	X24	419834.509	4450489.194
X26	419832.101	4450452.886	X27	419830.329	4450480.411
X28	419828.485	4450476.627	X29	419826.946	4450473.702
X30	419825.963	4450446.222	X31	419819.983	4450469.575
X32	419819.244	4450441.886	X33	419819.181	4450465.999
X34	419817.690	4450438.160	X35	419815.506	4450449.318
X36	419813.745	4450430.095	X36	419813.546	4450428.355
X38	419811.625	4450425.296	X39	419807.068	4450420.641
X40	419808.616	4450431.133	X41	419806.563	4450429.800
X42	419805.725	4450419.502	X43	419805.656	4450427.860
X44	419803.770	4450419.516	X45	419803.838	4450440.351
X46	419801.958	4450441.759	X47	419801.165	4450443.007
X48	419800.588	4450419.628	X49	419798.893	4450441.905
X50	419798.102	4450422.972			

(E0-50) 3 Derece - v30 Türkiye

3.DERECE ARKEOLOJİK SİT KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	419863.256	4450596.498	X1	419858.568	4450607.129
X2	419857.144	4450610.778	X3	419855.135	4450593.241
X4	419854.835	4450595.250	X5	419854.496	4450593.091
X6	419853.383	4450586.668	X7	419853.199	4450619.868
X8	419848.996	4450615.247	X9	419848.529	4450585.988
X10	419848.264	4450614.401	X11	419847.273	4450613.725
X12	419846.961	4450599.759	X13	419846.182	4450599.624
X14	419843.370	4450612.007			

(E0-50) 3 Derece - v30 Türkiye

BURSA İLİ

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun

OSMANGAZI İLÇESİ 3

KAVAKLI MAHALLESİ

Faraz ekidir.

●●●●● A 3 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

●●●●● KS KENTSEL SİT SINIRI

●●●●● A 1 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

▨ ANITSAL YAPI

▨ SİVİL MİMARLIK ÖRNEĞİ YAPI

PAFTA : H22d07a4b

ADA : 5371

PARSEL : 3 (Üzerinde Sur Duvarı Bulunmaktadır),
12(Üzerinde Sur Duvarı Bulunmaktadır),
13(Üzerinde Sur Duvarı Bulunmaktadır),
14(Üzerinde Sur Duvarı Bulunmaktadır),
15(Üzerinde Sur Duvarı Bulunmaktadır),
16, 17,
18 (Üzerinde Sur Duvarı Bulunmaktadır)

ÖLÇEK : 1 / 1000

Hakan RAMAZAN BAY
Arkeolog

Umur İhsan ÖZKAYA
Şehir Plancısı