

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

76.03.52

Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No: 29.01.2025-328
Karar Tarihi ve No: 29.01.2025-4286

Iğdır İli, Tuzluca İlçesi, Sürmeli Köyü'nde yer alan ve mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 107 ada, 190 parsel ile Kamu Orta Malına ait 107 ada, 191 parselin bir kısmında kalan ve koruma amaçlı imar planı mevcut olmayan ancak koruma ve kullanım koşulları belli, I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilli Karakale Kalesi ve Yerleşim Alanının sit sınırlarının, yeni tespit edilen yerleşim yeri kalıntıları ve kurganları da içine alacak şekilde genişletilmesi talebine ilişkin; Karakale Kalesi'nin A-1 korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine dair Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 09.11.1989 tarih ve 128 sayılı kararı, Karakale ve yerleşim alanının I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesi ve koruma kullanım koşullarının belirlenmesine dair Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30.03.2021 tarih ve 3139 sayılı kararı, sit alanı sınırlarının genişletilmesine yönelik kurum görüşü sorulduğu Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 28.10.2024 tarih ve 5868803 ile 5869280 sayılı yazıları, Iğdır İl Özel İdaresi, Yol ve Ulaştırma Hizmetleri Müdürlüğü'nün 01.11.2024 tarih ve 30971 cevabi görüş yazısı ve Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü, Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı'nın 08.01.2025 tarih ve 6191266 sayılı yazısı ve ekleri, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 14.01.2025 tarih ve 3178023 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Iğdır İli, Tuzluca İlçesi, Sürmeli Köyü'nde yer alan ve mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 107 ada, 190 parsel ile Kamu Orta Malına ait 107 ada, 191 parselin bir kısmında kalan ve I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilli Karakale Kalesi ve Yerleşim Alanının sit sınırlarının kuzeybatı ve güneydoğusunda da yerleşim yeri kalıntılarının devam ettiği ve buralarda kurgan kalıntılarının olduğu anlaşıldığından, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun Tespit ve Tescil ile ilgili 7 nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca söz konusu I. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının, Merkez İlçesi, Kiti Köyü, Kamu Orta Malına ait 131 ada, 1 parselin bir kısmını ve kadastro harici alanlara denk gelen yerleşim yeri kalıntıları ve kurganları da içine alacak şekilde ekte yer alan koordinatlı krokide düzenlendiği şekliyle genişletilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan güncel sit fişinin uygun olduğuna,

- Iğdır İli, Tuzluca İlçesi, Sürmeli Köyü, 107 ada, 190 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce " I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır." şerhinin konulmasına, 107 ada, 191 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ise " Bir Kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır." şerhinin konularak sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- Iğdır İli, Merkez İlçesi, Kiti Köyü, 131 ada 1 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ise ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "Bir Kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır." şerhinin konularak sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, kadastro harici alanda ise ileride tapulama gelmesi halinde, aynı şerhin konularak sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Karakele Kalesi, Yerleşim Alanı ve Mezarlık Alanı'nın, I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Koşullarının:

- I. *Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

76.03.52
Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No: 29.01.2025-328
Karar Tarihi ve No: 29.01.2025-4286

- a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,*
- b) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edebileceğine,*
- c) Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,*
- d) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine, Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,*
- e) Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,*
- f) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,*

şeklinde belirlenmesine, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nda belirlenen süreler içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının ilgili Kurumca yapılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza sunulmasına,

-I. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhit, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına ve izinsiz müdahalelere karşı gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgi idarelerce alınmasına;

Karar verildi.