

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 450 - 29.01.2025
Karar No. ve Tarihi : 8389 - 29.01.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

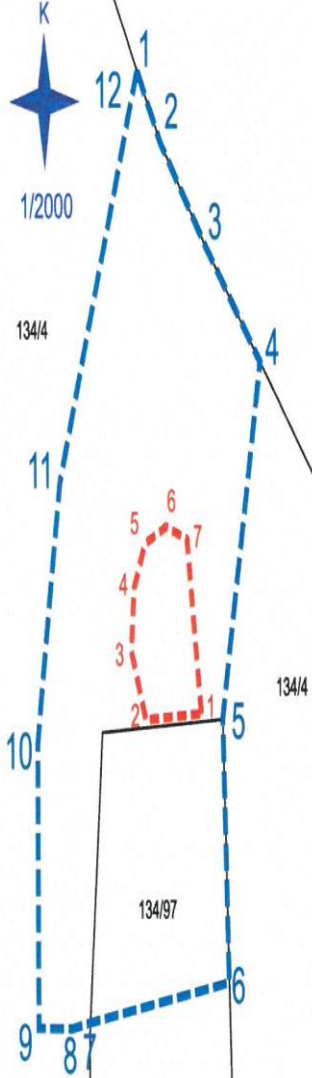
Yozgat İli, Boğazlıyan ilçesi, Özler-Fetih Köyünde bulunan mülkiyeti kamu orta malına ait olan 134 ada, 4 parselin bir kısmında tespit edilen ve Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.12.2024 tarih ve 8373 sayılı kararı ile I. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen “Karadayı Mevkii Tümülsü II” nin bulunduğu alanın Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.10.2022 tarih ve 6406 sayılı kararı ile III. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen mülkiyeti kamu orta malına ait 134 ada, 4 parselin ve özel mülkiyete ait 134 ada, 97 parselin bir kısmında yer alan “Taşkuyu Yerleşim Alanı” sit sınırlarının içerisinde kaldığı sehven belirtilmediğinden oluşan maddi hatanın düzeltilmesi ve alanın tescil bilgilerinin, haritalarının ve sit fişinin güncellenmesi talebinin Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesine ilişkin, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 27.01.2025 tarih ve 3205942 sayılı raporu okundu, uzmanının açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Yozgat İli, Boğazlıyan ilçesi, Özler-Fetih Köyünde bulunan mülkiyeti kamu orta malına ait olan 134 ada,4 parselin bir kısmında tespit edilen ve Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.12.2024 tarih ve 8373 sayılı kararı ile I. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen “Karadayı Mevkii Tümülsü II” nin bulunduğu alanın Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.10.2022 tarih ve 6406 sayılı kararı ile III. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen mülkiyeti kamu orta malına ait 134 ada, 4 parselin ve özel mülkiyete ait 134 ada, 97 parselin bir kısmında yer alan “Taşkuyu Yerleşim Alanı” sit sınırları içerisinde kaldığı anlaşıldığından, alanın tescilinin I. ve III. Derece arkeolojik sit alanı olarak “Taşkuyu Yerleşim Alanı ve Tümülsü” ismiyle güncellenmesine, bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;

- Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.10.2022 tarih ve 6406 sayılı karar eki harita ve sit fişinin iptal edilmesine; aynı Kurulun 20.12.2024 tarih ve 8373 sayılı karar eki harita ve sit fişinin iptal edilmesine;
- Yozgat İli, Boğazlıyan İlçesi, Özler-Fetih Köyünde bulunan mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 134 ada, 4 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı I. ve III. Derece Arkeolojik Sit alanıdır.*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına;
- Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.10.2022 tarih ve 6406 sayılı kararı ile III. Derece arkeolojik sit alanına yönelik belirlenen Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşullarının geçerli olduğuna;
- Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.12.2024 tarih ve 8373 sayılı kararı ile I. Derece arkeolojik sit alanına yönelik belirlenen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna; karar verildi.

ASLI GİBİDİR

YOZGAT İLİ, BOĞAZLIYAN İLÇESİ, ÖZLER-FETİH KÖYÜ "TAŞKUYU YERLEŞİM ALANI VE TÜMÜLÜSÜ"



- 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT
- 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT
- KADASTRAL PARSELLER

I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI (TÜMÜLÜS);

İTRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	418924.779	4325848.817
2	418900.472	4325847.528
3	418894.282	4325862.734
4	418895.555	4325876.734
5	418900.288	4325886.566
6	418909.556	4325890.417
7	418918.784	4325887.553

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	678542.690	4325909.866
2	678518.441	4325907.776
3	678511.753	4325922.768
4	678512.564	4325936.802
5	678516.969	4325946.784
6	678526.104	4325950.938
7	678535.420	4325948.380

III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI (TAŞKUYU YERLEŞİM ALANI);

İTRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	418897.895	4325991.063
2	418907.870	4325975.033
3	418927.769	4325951.764
4	418951.066	4325926.634
5	418934.068	4325847.580
6	418936.488	4325789.440
7	418875.572	4325780.758
8	418867.566	4325779.475
9	418853.152	4325779.645
10	418853.063	4325842.091
11	418863.215	4325900.143
12	418895.150	4325984.388

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	678511.130	4326051.136
2	678521.627	4326035.445
3	678542.282	4326012.847
4	678566.393	4325988.502
5	678552.015	4325908.936
6	678556.351	4325850.913
7	678495.759	4325840.226
8	678487.800	4325838.680
9	678473.390	4325838.375
10	678471.241	4325900.779
11	678479.471	4325959.129
12	678508.606	4326044.374

Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
29.01.2025 Gün ve 8389 Sayılı
karar ekidir.



NOT: İşbu Kadastral Harita 28.01.2025 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından İTRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.

I. derece arkeolojik sit alanı 134 ada, 4 parselin bir kısmında; III. derece arkeolojik sit alanı ise 134 ada, 4 ve 97 parsellerin bir kısmında kalmaktadır.

(Handwritten signature)