

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 450 - 29.01.2025
Karar no ve tarih : 8406 - 29.01.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Nevşehir ili, Kozaklı ilçesi, Karahasanlı ve Küllüce Köyleri sınırları içerisinde yer alan, mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 17.01.2002 tarih ve 1693 sayılı kararı ile tescil edilen **“Himmet Höyüğü Tümülsü”** 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırının sayısallaştırılmasına yönelik olarak hazırlanan haritanın ve sit alanının Koruma ve Kullanma Koşullarının belirlenmesine ilişkin konunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.11.2024 tarih, 3066386 sayılı yerinde inceleme raporu ve sayısallaştırma çalışmasına ilişkin Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 26.11.2024 tarih, 2024560037 sayılı; DSİ 12. Bölge Müdürlüğü'nün 27.11.2024 tarih, 5278500 sayılı; Nevşehir Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 28.11.2024 tarih, 6004385 sayılı; Nevşehir Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 29.11.2024 tarih, 11089414 sayılı; Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü'nün 09.12.2024 tarih, 2354569 sayılı; Nevşehir İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 12.12.2024 tarih, 62040 sayılı; Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü'nün 21.01.2025 tarih, 14457414 sayılı görüş yazıları ile konuya yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 24.01.2025 tarih ve 3201522 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Nevşehir ili, Kozaklı ilçesi, Karahasanlı Köyünde yer alan, mera vasıflı, Kamu Orta Malı mülkiyetine ait 175 ada 30 parsel numaralı taşınmaz ile Küllüce Köyünde yer alan, mera vasıflı, Kamu Orta Malı mülkiyetine ait 107 ada 36 parsel ve mera vasıflı, Kamu Orta Malı mülkiyetine ait 107 ada 37 parsel numaralı taşınmazların bir kısmında bulunan, mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 17.01.2002 tarih ve 1693 sayılı kararı ile tescil edilen **“Himmet Höyüğü Tümülsü”** 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırının sayısallaştırılmasına yönelik olarak hazırlanan ve kararımız eki olan 1/1000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;

- Mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 17.01.2002 tarih ve 1693 sayılı kararı eki harita ve sit fişinin iptaline;
- 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren **“Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik”** gereği Nevşehir ili, Kozaklı ilçesi, Karahasanlı Köyünde yer alan, mera vasıflı, Kamu Orta Malı mülkiyetine ait 175 ada 30 parsel numaralı taşınmaz ile Küllüce Köyünde yer alan, mera vasıflı, Kamu Orta Malı mülkiyetine ait 107 ada 36 parsel ve mera vasıflı, Kamu Orta Malı mülkiyetine ait 107 ada 37 parsel numaralı taşınmazların pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“Bir Kısmı 1. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır”** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine ve yapılan işlemlerin sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin bilgi amaçlı Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına;
- Tümülsüste kaçak kazı yapmak sureti ile 2863 sayılı Kanuna muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulmasına; can ve mal güvenliği açısından tehlike arz ettiği anlaşılan kaçak kazı çukurunun adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde ilgili idarelerce ivedilikle kapatılmasına, can ve mal güvenliğini sağlamaya yönelik gerekli tedbirlerin ilgili kurumlar tarafından alınmasına, uygulama sonrasına ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine,
- Sit alanının belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına;

ASLI GİBİDİR

Mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararı kapsamında “*Himmet Höyüğü Tümülüsü*” 1. Derece Arkeolojik Sit Alanının Koruma ve Kullanma Koşullarının;

1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğünün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilir.
3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecektir.
4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabilir. şekilde belirlenmesine; karar verildi.

ASLI GİBİDİR

NEVŞEHİR İLİ, KOZAKLI İLÇESİ, KARAHASANALI KÖYÜNDE YER ALAN 175 ADA 30 PARSEL NUMARALI TAŞINMAZ İLE
KÜLLÜCE KÖYÜNDE YER ALAN 107 ADA 36 VE 37 PARSEL NUMARALI TAŞINMAZLARIN BİR KISMINDA BULUNAN
"HİMMET HÖYÜĞÜ TÜMÜLÜSÜ" 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



— KADASTRAL PARSELLER
- - - 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT

175/30

107/36

107/37



Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
29.01.2025 Gün ve 8496 Sayılı
kararı ektedir.

İTRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	388360.840	4345381.903
2	388371.053	4345378.614
3	388379.720	4345370.628
4	388382.858	4345355.226
5	388380.900	4345339.831
6	388371.767	4345332.650
7	388361.062	4345330.458
8	388347.705	4345331.654
9	388339.113	4345338.927
10	388333.987	4345352.931
11	388335.145	4345364.432
12	388339.721	4345374.633
13	388348.030	4345379.480

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	647355.319	4344418.623	2	647365.633	4344415.675
3	647374.557	4344407.983	4	647378.202	4344392.698
5	647376.755	4344377.250	6	647367.867	4344369.773
7	647357.244	4344367.228	8	647343.858	4344367.981
9	647335.033	4344374.963	10	647329.447	4344388.786
11	647330.223	4344400.315	12	647334.458	4344410.660
13	647342.600	4344415.778			

(Handwritten signature)

İşbu Kadastral Harita 19.11.2024-20.11.2024 tarihlerinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından İTRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.