

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 450 - 29.01.2025
Karar no ve tarih : 8410 - 29.01.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Nevşehir ili, Kozaklı ilçesi, Küllüce Köyünde yer alan mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 111 ada, 11 parsel numaralı taşınmazın bir kısmında bulunan, mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 17.01.2002 tarih ve 1692 sayılı kararı ile tescil edilen “*Kötüdölek Tümülüsü*”nün I. Derece Arkeolojik Sit sınırının sayısallaştırılarak güncellenmesi ve sit alanının Koruma ve Kullanma Koşullarının belirlenmesi ile kaçak kazı çukurlarına ilişkin konunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 10.12.2024 tarih, 3099785 sayılı yerinde inceleme raporu ve sayısallaştırma çalışmasına ilişkin Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 12. Bölge Müdürlüğünün 12.12.2024 tarih, 5337850 sayılı; Nevşehir Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 13.12.2024 tarih, 6080437 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 13.12.2024 tarih, 6023111 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü, Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 19.12.2024 tarih, 2024603785 sayılı; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 19.12.2024 tarih, 11275858 sayılı; Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 20.12.2024 tarih, 2391364 sayılı görüş yazıları ile konuya yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 21.01.2025 tarih, 3193168 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Nevşehir ili, Kozaklı ilçesi, Küllüce Köyünde yer alan mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 111 ada, 11 parsel numaralı taşınmazın bir kısmında bulunan, mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 17.01.2002 tarih ve 1692 sayılı kararı ile tescil edilen “*Kötüdölek Tümülüsü*”nün I. Derece Arkeolojik Sit sınırının sayısallaştırılarak güncellenmesine yönelik hazırlanan ve kararımız eki olan 1/1000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;

- Mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 17.01.2002 tarih ve 1692 sayılı kararı eki harita ve sit fişinin iptaline;
- 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik*” gereği Küllüce Köyü sınırları içerisinde yer alan 111 ada, 11 parsel numaralı taşınmazın pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*Bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine ve yapılan işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin bilgi amaçlı Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Tümülüste yer alan kaçak kazı çukurlarını gerçekleştirenlere ilişkin 2863 sayılı Yasaya muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulmasına, kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde ilgili idarelerce kapatılmasına ve uygulama sonrasına ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine,
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için alanın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına;
- Sit alanına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanıncaya kadar I. Derece Arkeolojik Sit alanı sınırları içinde mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı ilke Kararı doğrultusunda Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıda belirtildiği gibi belirlenmesine;

ASLI GİBİDİR

1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğünün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilir.
3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecektir.
4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabilir, karar verildi.

ASLI GİBİDİR

NEVŞEHİR İLİ, KOZAKLI İLÇESİ, KÜLLÜCE KÖYÜNDE YER ALAN 111 ADA 11 PARSEL NUMARALI
TAŞINMAZIN BİR KISMINDA BULUNAN "KÖTÜDÖLEK TÜMÜLÜSÜ"
1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

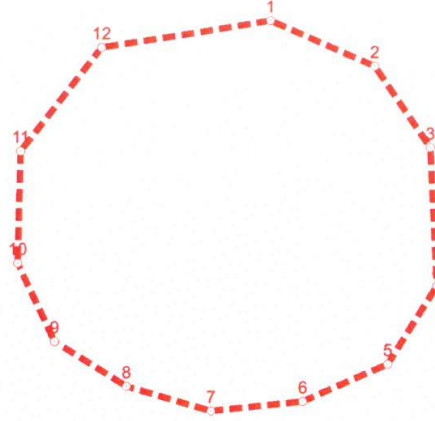


1/1000

----- 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
28.01.2015 Gün ve 8410 Sayılı
kararı ektedir.

111/11



İTRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	388368.836	4344156.499
2	388385.304	4344149.332
3	388394.044	4344136.522
4	388395.201	4344114.785
5	388387.609	4344102.440
6	388374.311	4344096.522
7	388359.776	4344095.086
8	388346.470	4344098.942
9	388335.159	4344106.027
10	388329.321	4344118.386
11	388329.693	4344136.022
12	388342.288	4344152.273



ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	647403.872	4343194.493
2	647420.564	4343187.878
3	647429.720	4343175.368
4	647431.596	4343153.687
5	647424.419	4343141.101
6	647411.328	4343134.747
7	647396.853	4343132.831
8	647383.430	4343136.244
9	647371.893	4343142.948
10	647365.652	4343155.104
11	647365.439	4343172.738
12	647377.486	4343189.392

(Handwritten signatures and initials in blue ink)

İşbu Kadastral Harita 05.12.2024 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından İTRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.