

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 28.01.2025- 471
Karar Tarihi ve No : 28.01.2025-10663

Toplantı Yeri
EDİRNE

-I-

Kırklareli İli, Vize İlçesi, Çakıllı Beldesi, Hürriyet Mahallesi sınırlarında, mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 113 ada, 77 parsel; mülkiyeti Çakıllı Belediyesine ait 113 ada, 60, 95 ve 96 parsel, mülkiyeti Karayolları Genel Müdürlüğü ve şahıs mülkiyetinde olan 113 ada, 82, 83 ve 97 parsel ile şahıs mülkiyetinde olan 113 ada, 74, 41, 57, 79, 81, 37, 58, 84, 34, 35, 28, 76, 36, 12, 13, 40, 14 ve 98 parsellerdeki taşınmazlarda yer alan Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 07.11.2024 tarihli tespitleri doğrultusunda yayılım alanı sınırları belirlenen Kolağıl Yerleşim Yerinin 2863 sayılı yasanın 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4. Maddesi gereğince Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda 1. ve 3. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine ilişkin 2863 Sayılı Yasanın 7. Maddesi gereği Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 21.11.2024 tarih ve 5974904 sayılı yazısı ile istenen kurum görüş yazısı, Kırklareli Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün bila tarih ve 11068884 sayılı, D.Sİ. 11. Bölge Müdürlüğü'nün bila tarih ve 5291363 sayılı kurum görüş yazıları ile 28.01.2025 tarih ve 3207152 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Kırklareli İli, Vize İlçesi, Çakıllı Beldesi, Hürriyet Mahallesi sınırlarında, mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 113 ada, 77 parsel; mülkiyeti Çakıllı Belediyesine ait 113 ada, 60, 95 ve 96 parsel, mülkiyeti Karayolları Genel Müdürlüğü ve şahıs mülkiyetinde olan 113 ada, 82, 83 ve 97 parsel ile şahıs mülkiyetinde olan 113 ada, 74, 41, 57, 79, 81, 37, 58, 84, 34, 35, 28, 76, 36, 12, 13, 40, 14 ve 98 parsellerdeki taşınmazlarda yer alan Kolağıl Yerleşim Yerinin;

2863 sayılı yasanın 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4. Maddesi gereğince Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda ek 1/4000 ölçekli paftasında koordinatlı sınırları itibarıyla 1. ve 3. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin ve paftasının uygun olduğuna,

Karar eki 1/4000 ölçekli paftadaki sınırları itibarıyla Kırklareli İli, Vize İlçesi, Çakıllı Beldesi, Hürriyet Mahallesi:

-113 ada, 77 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğüne "1. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır.";

-113 ada, 12, 13, 40 ve 41 parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine "Bir bölümü 1. Derece Arkeolojik Sit Alanında kalmaktadır." ile "Bir bölümü 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında kalmaktadır.";

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 28.01.2025- 471
Karar Tarihi ve No : 28.01.2025-10663

Toplantı Yeri
EDİRNE

-II-

-113 ada, 14 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine “Bir bölümü 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında kalmaktadır.”;

-113 ada, 74, 57, 79, 81, 37, 58, 84, 60, 34, 35, 28, 83, 82, 76, 36, 95, 96, 97, 98 parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğüne “3. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır.” İbarelerinin konulmasına,

Kolağıl Yerleşim Yerinin 1. Derece Arkeolojik Sit sınırlarında; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı gereği aşağıda belirtilen maddelerin I. derece arkeolojik sit alanı hükümlerinin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları olarak belirlenmesine:

-1.derece arkeolojik sit alanları korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;

a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,

b) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,

c) Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,

ç) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,

d) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,

e) Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,

f) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

g) Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceğine;

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 28.01.2025- 471
Karar Tarihi ve No : 28.01.2025-10663

Toplantı Yeri
EDİRNE

-III-

Kolağıl Yerleşim Yerinin 3. Derece Arkeolojik Sit sınırlarında; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı gereği aşağıda belirtilen maddelerin 3. derece arkeolojik sit alanı hükümlerinin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları olarak belirlenmesine:

III. Derece Arkeolojik Sit: Koruma - kullanma kararları doğrultusunda yeni düzenlemelere izin verilebilecek arkeolojik alanlardır. Bu alanlarda,

a)Geçiş dönemi yapılanma koşullarının belirlenmesine, Geçiş dönemi yapılanma koşullarının belirlenmesinde;

- Öneri yapı yoğunluğunun, mevcut imar planı ile belirlenmiş yoğunluğu aşmamasına,

- Alana gelecek işlevlerin uyumuna,

- Gerekli alt yapı uygulamalarına,

- Öneri yapı gabarilerine,

- Yapı tekniğine ve malzemesine, Mevcut ve olası arkeolojik varlıkların korunması ve değerlendirilmesini sağlayacak bir biçimde çözümler getirilmesine,

b)Varsa onaylı çevre düzeni ve nazım plan kararları ile yerleşime açılmış kesimlerinde arkeolojik değerlerin korunmasını gözeterek, koruma amaçlı imar planlarının yapılmasına,

c)Bu ilke kararının alınmasından önce Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmış yerlerde planın öngördüğü koşulların geçerli olduğuna.

ç)Bu alanlarda Belediyesince veya Valilikçe inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğünce koruma kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçebileceğine,

d)III. Derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenen arkeolojik sit alanlarında koruma kurullarının, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj kararı alabileceğine,

e)Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

f) Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesine,

g)Ülke enerji üretimine getireceği katkı ve kamu yararı doğrultusunda bu alanlarda koruma kurulunca uygun görülmesi halinde rüzgar enerji santralleri yapılabileceğine,

h)Sit alanlarındaki su ürünleri üretim ve yetiştirme tesislerine ilişkin yürürlüktesi ilke kararının geçerli olduğuna,

hükümlerinin geçiş dönemi koruma esaslar ve kullanımı koşulları olarak belirlenmesine, karar verildi.

39.07.302


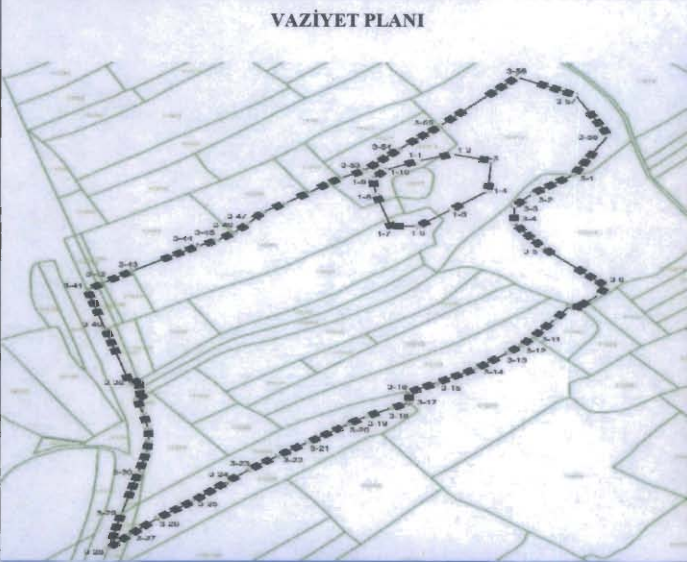



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 28.01.2025- 471
Karar Tarihi ve No : 28.01.2025-10663

Toplantı Yeri
EDİRNE

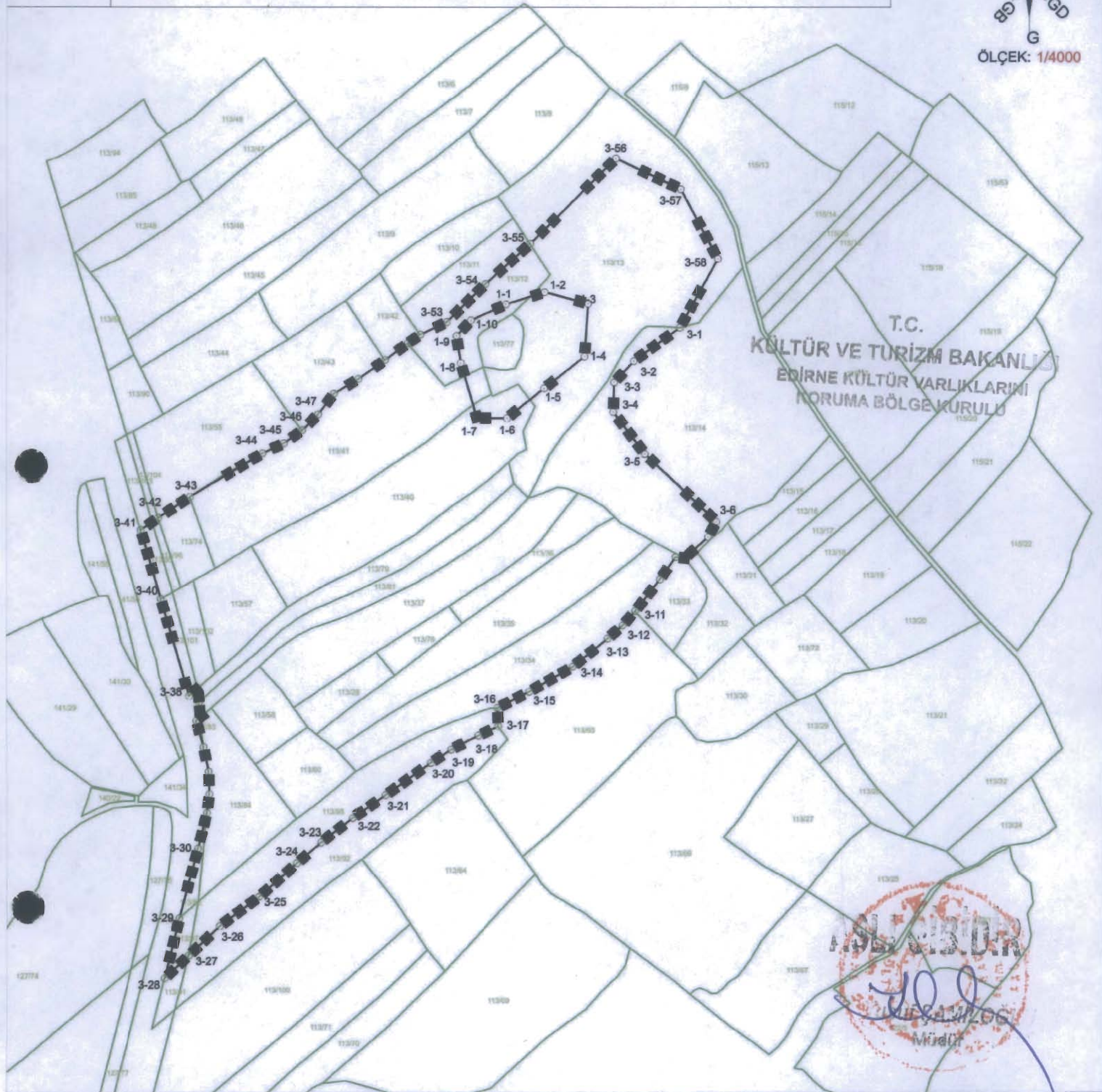
-IV-

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ TÜRKİYE		KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E. KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		SİT	ENVANTER NO : HARİTA NO :
İLİ : KIRKLARELİ	İLÇESİ : VİZE	MAHALLE KÖY : Çakıllı Beldesi/Hürriyet Mah.	KADASTRO: PAFTA: -	ADA: 113	PARSEL: 77-41-57- 79-81-37-58-84-60-34- 35-28-83-82-76-36-12- 13-40-14-77-95-96-97- 98
ADI: Kolağlı Yerleşim Yeri		TÜRÜ: Yerleşim Yeri	DÖNEMİ: Hellenistik – Roma Dönemi		
GENEL TANIMI: 113 ada, 77 parsel üzerinde, kesme blok taşlarla birlikte, mimaride örgüde kullanılabilir nitelikte yoğun miktarda moloz taşlar bulunmaktadır. Mimari yapıya işaret eden bu taşların yanı sıra aynı parsel üzerinde, pişmiş topraktan üretilmiş günlük kullanım eşyalarına ait, kulp, gövde kenar parçalarına rastlanmıştır. Seramiklerden bazılarının sigrafitto tekniğinde işlenmiş bezeme öğelerine sahip oldukları görülmüştür. 113 ada, 77 parselin yakın çevresinde de benzer nitelikte seramik buluntuların yoğun olarak devam ettiği, bu alanın, kuzeydoğu, güney ve güneybatı istikametinde yapılan incelemelerde de 113 ada, 77 parseldeki kadar nitelikli olmayan ancak yer yer yoğunluk gösteren seramik parçalarına rastlanmıştır. Alandaki taşınır ve taşınmaz kültür varlıklarının Hellenistik ve Roma dönemine ait oldukları değerlendirilmektedir.					
ŞİMDİKİ TEHLİKELER: Tarımsal faaliyetler.		T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI			
ŞİMDİKİ DURUMU:		EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			
SİT POTANSİYELİ: 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı		KORUMA DERECESİ: -1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı			
ŞİMDİKİ KORUMA: Korumasızdır.					
ÖNERİLEN KORUMA: Belirlenen sınırları ile 1. ve 3. derece arkeolojik sit alanı olarak tescili.					
GÖZLEMLER: Geniş bir alana yayılan yerleşim yerinde mahiyeti mevcut durumu itibarıyla anlaşılabilen bir yapı kalıntısı bulunmaktadır.					
VAZİYET PLANI			FOTOĞRAFLAR		
					
					
KOORDİNATLAR:			FOTOĞRAF ÇEKİM TARİHİ: 07.11.2024		
HAZIRLAYANLAR:			EKLER:		
Gökhan KORKMAZ - Arkeolog			RAPOR		
Hamdi GÜNDOĞDU – Uzman (Sanat Tarihçisi)			FOTOĞRAF		
			HARİTA		
			KROKİ		
YAYIN DİZİNİ			KONTROL EDEN: Yusuf SAMILOĞLU (Müdür)		
			KURUL ONAYI NO:		
			E.K.V.K. Kurulunun 28.01.2025		
			Tarih ve 10663 sayılı karar ekidir.		
			REVİZYON:		
			KURUL KARARLARI:		

KIRKLARELİ İLİ VİZE İLÇESİ ÇAKILLI/HÜRRİYET KÖYÜ

ADI: KOLAĞIL YERLEŞİM YERİ 1. ve 3. DERECE ARK. SİT ALANI



KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

GÖSTERİM

3.Derece Ark.Sit. Koordinatları				1.Derece Ark.Sit. Koordinatları				
Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
3-1	574394.529	4596362.197	3-2	574396.481	4596368.800	1-1	574282.020	4596366.774
3-3	574394.398	4596340.403	3-4	574343.788	4596318.089	1-2	574391.911	4596409.922
3-5	574367.700	4596288.203	3-8	574422.319	4596234.917	1-3	574324.839	4596403.704
3-7	574415.896	4596223.448	3-9	574398.248	4596207.358	1-4	574321.878	4596360.247
3-8	574391.090	4596206.314	3-10	574379.081	4596191.417	1-5	574291.022	4596335.910
3-11	574360.212	4596167.270	3-12	574360.652	4596158.442	1-6	574282.670	4596313.389
3-13	574336.192	4596148.869	3-14	574312.508	4596126.338	1-7	574239.785	4596313.389
3-15	574279.408	4596106.424	3-16	574255.134	4596094.129	1-8	574227.461	4596305.378
3-17	574255.765	4596090.154	3-18	574242.535	4596073.091	1-9	574224.182	4596278.083
3-19	574219.896	4596062.411	3-20	574204.248	4596052.201	1-10	574235.291	4596357.696
3-21	574169.686	4596027.981	3-22	574144.646	4596010.801			
3-23	574120.306	4595991.902	3-24	574101.896	4595976.692			
3-25	574072.757	4595950.212	3-26	574042.787	4595927.832			
3-27	574019.107	4595905.632	3-28	574000.657	4595886.283			
3-29	574011.987	4595903.862	3-30	574005.117	4595907.382			
3-31	574002.010	45959014.572	3-32	574004.808	4595908.212			
3-33	574004.198	45959045.841	3-34	574003.288	45959064.501			
3-35	574024.805	45959064.531	3-36	574027.908	45959087.271			
3-37	574026.078	45959094.489	3-38	574025.890	45959108.117			
3-39	574010.248	45959103.403	3-40	573987.628	45959176.876			
3-41	573982.458	45959228.617	3-42	573996.852	45959237.820			
3-43	574020.150	45959253.775	3-44	574075.710	45959326.868			
3-45	574062.000	4595934.489	3-46	574105.890	45959394.336			
3-47	574118.590	4596016.365	3-48	574130.720	4596032.715			
3-49	574149.240	4596043.195	3-50	574186.740	4596057.865			
3-51	574187.000	4596070.305	3-52	574198.730	4596077.105			
3-53	574216.920	4596096.515	3-54	574246.470	4596115.215			
3-55	574230.070	4596145.705	3-56	574246.040	4596099.841			
3-57	574305.447	4596180.803	3-58	574422.728	4596434.217			



**Kırklareli İl Vize İlçesi Çakıllı/Hürriyet Köyü 113 Ada 74, 57, 79, 81, 37, 58, 84, 60, 34, 35, 28, 83, 95, 96, 97, 98 82, 76, 36 parsellerin tamamı 3.Derece Ark. Sit. alanı; 41, 12 13, 40, 14 parsellerin bir kısmı 3.Derece Ark.Sit alanı; 41, 12, 13, 40 parsellerin bir kısmı 1.Derece Ark.Sit alanı; 77 parselin tamamı 1.Derece Ark.Sit alanında kalmaktadır.

E.K.V.K. Kurulunun 28.01.2025
Tarih ve 10663 sayılı karar ekidir.