

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Ek-1

Toplantı Tarihi ve No : 19.02.2025- 209
Karar Tarihi ve No : 19.02.2025- 5145

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay İli, Antakya İlçesinde, 4. Mıntıkada, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 15.11.1985 tarih ve 1558 sayılı kararıyla ilan edilerek sınırları belirlenen ve Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.02.2009 tarih ve 4626 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı uygun bulunan, Kurulumuzun 26.12.2023 tarih ve 3505 sayılı kararıyla 1/5000 ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı revizyon nazım ve uygulama imar planı uygun bulunan ve Kurulumuzun 19.11.2024 tarih ve 4762 sayılı kararı ile itirazların değerlendirildiği koruma amaçlı revizyon imar planında kentsel ve 3. derece arkeolojik sit sınırları içerisinde yer alan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 15.11.1985 tarih ve 1558 sayılı kararıyla 135 nolu parselin güneydoğusu ve kuzeyindeki yapıların 49 ve 52 envanter numaralarıyla tescillenen, Kurulumuzun 09.12.2019 tarih ve 408 sayılı kararıyla yapı grubu 2. Grup olarak belirlenen, Kurulumuzun 27.08.2020 tarih ve 774 sayılı kararıyla rölövesi uygun bulunan (parselin kuzeyindeki ve güneydoğusundaki 49 ve 52 envanter numarası ile tescilli yapılara ve güneybatısındaki tescilsiz yapıya ilişkin) , Kurulumuzun 24.03.2021 tarih ve 1217 sayılı kararıyla 2 dönem içeren restitüsyon çizimleri uygun bulunan (parselin kuzeyindeki ve güneydoğusundaki 49 ve 52 envanter numarası ile tescilli yapılara ve güneybatısındaki tescilsiz yapıya ilişkin), Kurulumuzun 10.12.2024 tarih ve 4902 sayılı kararıyla kalıntı rölöve çizimleri uygun bulunan (parselin kuzeyindeki ve güneydoğusundaki 49 ve 52 envanter numarası ile tescilli yapılara ilişkin), 6 Şubat 2023 tarihli Kahramanmaraş ili, Pazarcık-Ekinözü ve 20 Şubat 2023 tarihli Hatay depremleri sonrasında 'Afetten Zarar Gören Taşınmazlar İçin Proje Yardımları' kapsamında kalmakta olan, tapunun 135 nolu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Antakya Rum Katolik Vakfı'na ait parselin güneybatısındaki tescilsiz taşınmazın tescil talebine ilişkin; Kurulumuzun 10.12.2024 tarih ve 4902 sayılı kararı, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 24.12.2024 tarih ve 6134742 sayılı yazısı, Hatay Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 14.02.2025 tarih ve 11747760 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının hazırladığı 17.02.2025 tarih ve 3254616 sayılı raporu okundu, açıklamalar dinlendi, konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hatay ili, Antakya ilçesi, 4. Mıntika, 135 parselde yer alan, mülkiyeti Antakya Rum Katolik Vakfı'na ait, Kentsel ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde yer alan, parselin güneybatısında bulunan taşınmazın 2863 sayılı Kanunun 6'ncı maddesi ile Kültür Varlıkları ile Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4'üncü maddesi kapsamında kaldığından "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesine; yapı grubunun "2. grup" olarak belirlenmesine; kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, rölöve, restitüsyon ve restorasyon/rekonstrüksiyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, taşınmaza yönelik güvenlik tedbirlerinin mülk sahibi ve ilgililerce alınmasına/aldırılmasına karar verildi.

