

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 19.02.2025- 209
Karar Tarihi ve No : 19.02.2025- 5153

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay ili, Antakya ilçesi 4. mntıkada, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 15.11.1985 tarih ve 1558 sayılı kararıyla kentsel ve 3. derece arkeolojik sit olarak tescil edilen, Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.02.2009 tarih ve 4626 sayılı kararıyla uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planında, Kurulumuzun 26.12.2023 tarih ve 3505 sayılı kararıyla uygun bulunan ve Kurulumuzun 19.11.2024 tarih ve 4762 sayılı kararı ile itirazların değerlendirildiği Koruma Amaçlı İmar Planında “konut alanı” lejantı ile işaretlenen, özel mülkiyete ait tapunun 1506 parselinde kayıtlı taşınmazın tescil talebine ilişkin ilgilisinin 10.08.2023 tarihli başvurusu, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 29.09.2023 tarih ve 4224586 sayılı kurum görüşü yazısı, Hatay Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 20.10.2023 tarih ve 7708785 sayılı yazısı, Kurulumuzun 30.10.2024 tarih ve 4655 sayılı yerinde inceleme kararı, Kurulumuzun 09.12.2024 tarih ve 4870 sayılı kararı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 16.12.2024 tarih ve 6088434 sayılı kurum görüşü yazısı, Hatay Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 13.02.2025 tarih ve 11747760 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırladığı 17.02.2025 tarih ve 3253960 sayılı raporu okundu, açıklamalar dinlendi, konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda, 4. mntıka, kentsel ve 3.derece arkeolojik sit alanında, özel mülkiyete ait 1506 parselinde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Kanunun 6’ncı maddesi ile Kültür Varlıkları ile Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik’in 4’üncü maddesi kapsamında kaldığından “korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı” olarak tescil edilmesine; yapı grubunun “2. grup” olarak belirlenmesine; kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, rölöve, restitüsyon ve rekonstrüksiyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, taşınmaza yönelik güvenlik tedbirlerinin mülk sahibi ve ilgililerce alınmasına/aldırılmasına karar verildi.