

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 13.02.2025-485

Karar Tarihi ve No : 13.02.2025-9525

Dosya No : 44.02.452

Toplantı Yeri

SİVAS

Malatya ili, Arapgir ilçesi, Kuru Mahallesi, sit alanı dışında bulunan alanda 315 yapının tescil işleminin değerlendirilmesi istemini içeren 12.09.2024 tarihli şahıs başvurusu, T.C. Arapgir Belediye Başkanlığı'nın 29.08.2024 tarihli ve 4909 sayılı, 04.09.2024 tarihli ve 4946 sayılı, 06.09.2024 tarih 4961 sayılı, 27.09.2024 tarih 5070 sayılı, 01.10.2024 tarih 5110 sayılı, 08.10.2024 tarih 5143 sayılı, 13.11.2024 tarih 5069 sayılı yazıları ile Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının tespit ettiği 156 ada 1 parseldeki yapının tescil talebi ve kentsel sit alanı sınırının belirlenmesi talebi, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 09.09.2024 tarih ve 5645091 sayılı yazısı, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 05.12.2024 tarih ve 5984235 sayılı görüş yazısı, tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren Karayolları 8. Bölge Müdürlüğü'nün 06.12.2024 tarih ve 1690745 sayılı yazısı, Malatya Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 09.12.2024 tarih ve 11165323 sayılı yazısı, Arapgir Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10.12.2024 tarih ve 5448 sayılı yazısı, MAPEG, Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığı'nın 14.12.2024 tarih ve 2024593468 sayılı yazısı, DSİ 9. Müdürlüğü'nün 24.12.2024 tarih ve 5381169 sayılı yazısı, Malatya Büyükşehir Belediyesi, Yatırım ve İnşaat Dairesi Başkanlığı'nın 25.12.2024 tarih ve 78432 sayılı yazısı ile Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 16.12.2024 tarih ve 3113948 sayılı inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Malatya ili, Arapgir ilçesi, Kuru Mahallesi, sit alanı dışında bulunan ve karar eki liste 1'de bilgileri belirtilen taşınmazların 2863 sayılı kanun kapsamında kültür varlığı niteliği gösterdiği anlaşıldığından "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilerek Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda yapı grubunun karar eki liste 1'de belirtildiği şekliyle belirlenmesine, anıt fişlerinin onaylanmasına,

2863 sayılı kanunun 7'inci maddesi ile 1.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik" gereğince tescil edilen taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesine karar eki liste 1'de belirtildiği şekliyle kültür varlığı şerhi/belirtilmesinin yapılarak taşınmazların tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine,

Karar eki liste 2'de bilgileri belirtilen taşınmazların 2863 sayılı Kanun kapsamında kültür varlığı özelliği göstermediği anlaşıldığından tescillerinin uygun olmadığına,

Karar eki liste 3'de bilgileri belirtilen taşınmazlar ile öneri kentsel sit sınırının kurulumuz üyelerince yerinde incelendikten sonra değerlendirilmesine, tespit/tescil işlemleri tamamlanıncaya kadar yapılar ve çevresinde ilgili idareler ile mülk sahiplerince gerekli güvenlik önlemlerinin alınması gerektiğine karar verildi.