

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 27.02.2025- 452
Karar Tarihi ve No. : 27.02.2025- 11109
Dosya No : 21.11.04

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Diyarbakır İli, Lice İlçesi, Çeper Mahallesiinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 101 ada 342 nolu parselin içerisinde kalan, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.05.2002 tarih ve 2859 sayılı kararıyla tescillenen Çeper Hanı'nın korunma alanı sınırlarının ve koruma grubunun belirlenmesine, tescil kaydı ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 12.02.2025 tarih ve 3245076 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (fotoğraf, kroki, tescil fişi vb.) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Lice İlçesi, Çeper Mahallesiinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 101 ada 342 nolu parselin içerisinde kalan, tescilli Çeper Hanı'nın korunma alanı sınırlarının 2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi kapsamında, ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesine, güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna ve Koruma grubunun ise "I. Grup" olarak belirlenmesine;

-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce 101 ada 342 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine " Tamamı, Korunması Gerekli I. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" ve 101 ada 163 ve 167 nolu parsellerin tapu kütüklerinin beyanlar hanesine de "Bir Kısmı, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhlerinin ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

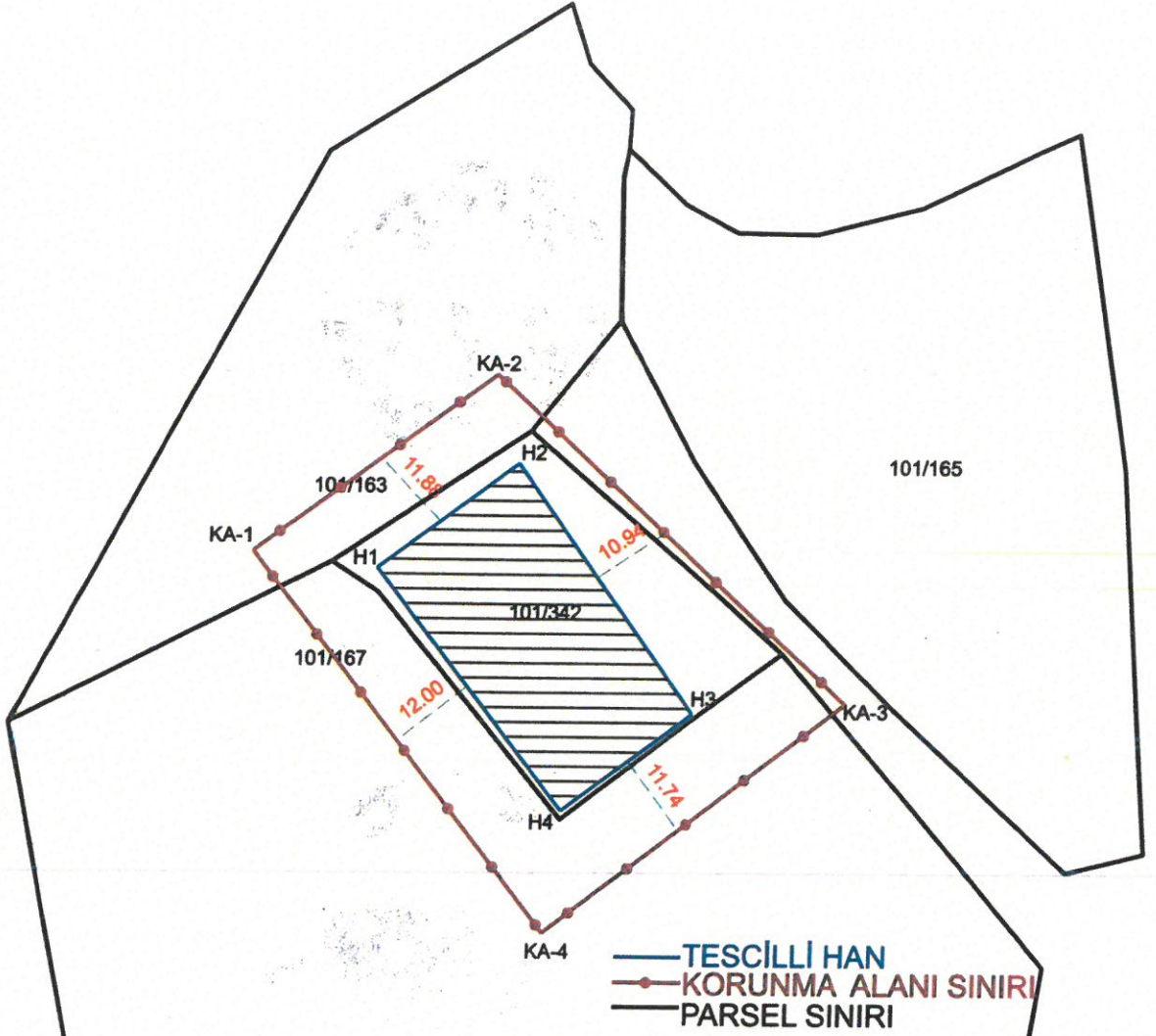
- Çeper Hanı ve Korunma Alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine,

-Tescilli Çeper Hanı'nın kapsamlı onarımına esas oluşturacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgili idarelerce hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine ve Han'ın korunmasına yönelik güvenlik tedbirlerinin ilgili kurum ve kuruluşlarca alınması gerektiğine, karar verildi.

İli	DİYARBAKIR
İlçesi	LİCE
Mah/Köy	ÇEPER
Alan	ÇEPER HANI VE KORUNMA ALANI

Han Ada/Parsel : 101/342

Korunma Alanı Ada/Parsel : 101/342 (TAMAMI), 101 / 163,167 (BİR KISMI)



ITRF-3-42 KOOR.

Nokta No	Y	X
H1	374057.427	4260059.709
H2	374076.597	4260073.979
H3	374101.157	4260040.149
H4	374083.407	4260026.877
KA-1	374040.347	4260061.954
KA-2	374073.423	4260086.043
KA-3	374122.185	4260041.626
KA-4	374081.242	4260010.275

— TESCİLLİ HAN
— KORUNMA ALANI SINIRI
— PARSEL SINIRI

T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
27.02.2025 tarih ve 11109
Sayılı Karar Eki dir.

ASLI GİBİDİR
Etiler KOCA
Koruma Bölge Kurulu Başkanı
Mehmet ÖZKAYA
Harita Mühendisi