

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 27.02.2025-452
Karar Tarihi ve No. : 27.02.2025-11101
Dosya No : 21.00.703

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

-I-

Diyarbakır ili, Yenişehir ilçesi, Yenişehir Mahallesiinde bulunan, Kentsel Sit Alanı dışında kalan, Hintlibaba ve Lise caddelerinin kesiştiği caddede bulunan, tapunun 491 ada 4 no.lu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, I. grup yapı olarak tescilli İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Hizmet Binası'nın korunma alanı sınırlarının belirlenmesi, tescil kaydı ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 06.10.1990 tarih ve 581 sayılı tescil kararı, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 14.06.2010 tarih ve 3194 sayılı İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Hizmet Binası arka bahçesinde yer alan tek katlı betonarme bölümün yıkılarak yerine yemekhane yapılmasına yönelik hazırlanan mimari projelerin uygun bulunduğu kararı, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.11.2010 tarih 3529 sayılı tescil kaydının güncellenmesi ve yapı grubunun I. Grup olarak belirlenmesi kararı, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.03.2011 tarih 3850 sayılı İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Hizmet Binası'nın basit onarım kararı, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 06.07.2011 tarih 4082 sayılı yemekhane binasının revizyon projelerinin uygun olduğu kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.09.2012 tarih 678 sayılı İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Hizmet Binası'nın içerisinde yemekhane olarak kullanılan bölümün paravan ayırıcı duvarlarla çalışma ofislerine dönüştürülmesi ve hizmet binasının ısıtma sisteminin doğalgaza dönüştürülmesinin Basit Onarım kapsamında uygun olduğu kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16.01.2013 tarih 1057 sayılı İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Hizmet Binası'nın vaziyet planında yeri belirtilen bekçi kulübesine ilişkin hazırlanan mimari projenin uygun olduğu kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.03.2014 tarih 2041 sayılı iç ve dış sıva, boya ve badanaların yenilenmesi, yağmur borularının değişimi ve çatı aktarımı hususlarının Basit Onarım kapsamında uygun olduğu kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 20.05.2014 tarih 2192 sayılı Hizmet Binası'nın ahşap olan pencerelerinin yine ahşap olarak yenilenmesinin Basit Onarım kapsamında uygun olduğu kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 13.02.2025 tarih ve E.6364103 sayılı görevlendirmesi, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 25.02.2025 tarih ve E.3273040 sayılı uzman raporu, okundu. Ekleri (fotoğraf, koordinatlı kroki, tescil fişi vb.) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

-Diyarbakır ili, Yenişehir ilçesi, Yenişehir Mahallesiinde bulunan, Kentsel Sit Alanı dışında kalan, Hintlibaba ve Lise caddelerinin kesiştiği caddede bulunan, tapunun 491 ada 4 no.lu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, I.grup yapı olarak tescilli İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Hizmet Binası'nın Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.11.2010 tarih 3529 sayılı tescil kaydının güncellenmesi kararında, "492 ada 4 no.lu parsel" olarak belirtilen kadastral bilgilerinin de "491 ada 4 parsel" olarak düzeltilmesine; tescil kaydı ve tescil fişinin yeni bilgiler doğrultusunda güncellenmesinin uygun olduğuna,

-İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Hizmet Binası'nın korunma alanı sınırlarının 2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi kapsamında, ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna,

-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce; Yenişehir Mahallesi 491 ada 4 no.lu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması Gerekli I. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 27.02.2025-452
Karar Tarihi ve No. : 27.02.2025-11101
Dosya No : 21.00.703

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

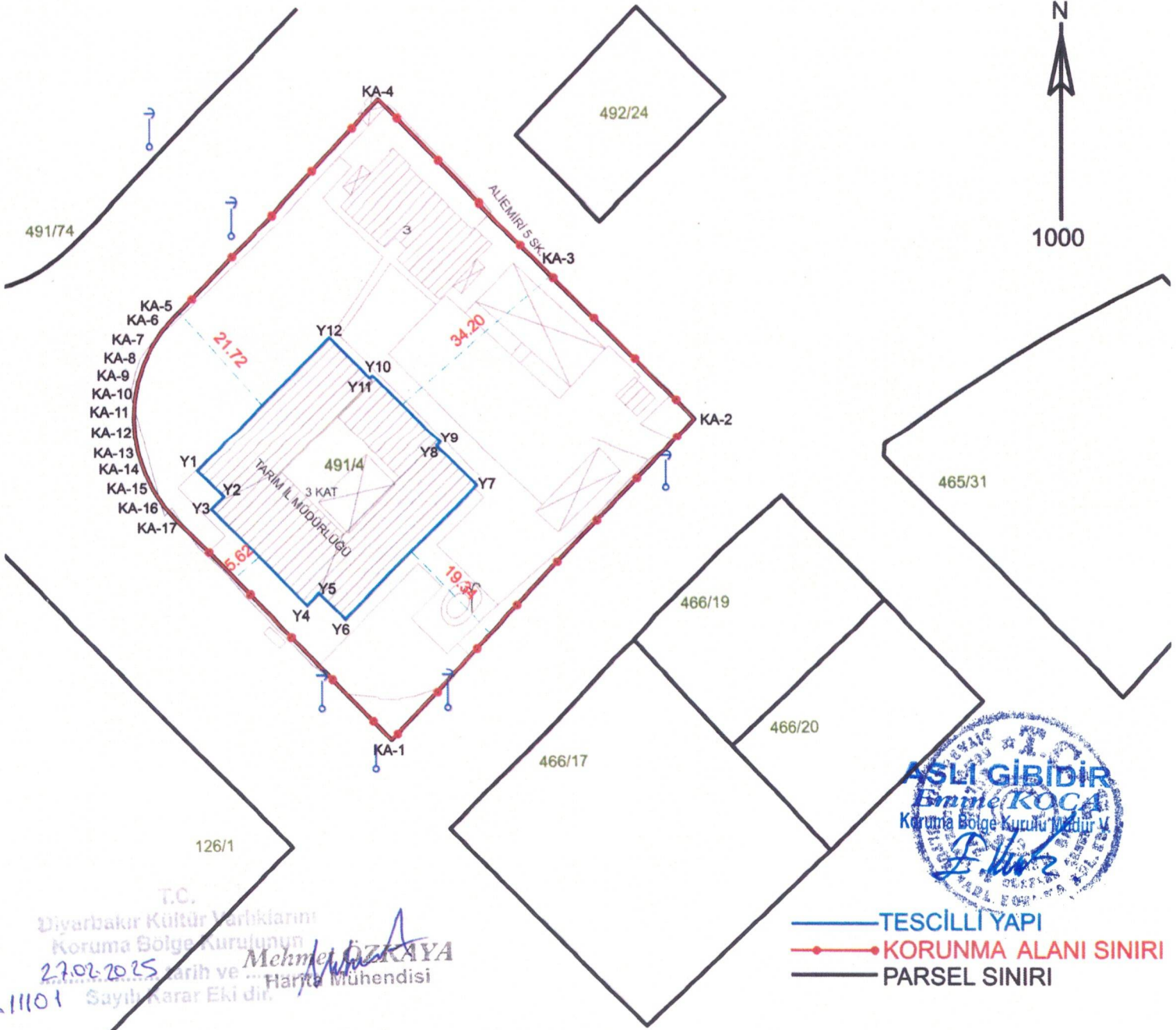
-II-

-İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Hizmet Binası ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

İli
İlçesi
Mahallesi
Alan

DİYARBAKIR
YENİŞEHİR
YENİŞEHİR
İL TARIM VE ORMAN MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET BİNASI VE KORUNMA ALANI

Ada/Parsel : 491/4



ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
Y1	607816.180	4198950.140
Y2	607820.800	4198945.700
Y3	607818.560	4198943.600
Y4	607835.150	4198927.150
Y5	607837.170	4198929.280
Y6	607841.770	4198924.880
Y7	607864.590	4198947.810
Y8	607857.590	4198954.590
Y9	607858.220	4198955.240
Y10	607846.500	4198966.770
Y11	607846.040	4198966.330
Y12	607839.000	4198973.260

Nokta No	Y	X
KA-1	607849.700	4198904.734
KA-2	607902.150	4198959.574
KA-3	607874.420	4198987.130
KA-4	607847.440	4199013.794
KA-5	607812.050	4198976.774
KA-6	607809.980	4198974.304
KA-7	607808.240	4198971.584
KA-8	607806.860	4198968.664
KA-9	607805.870	4198965.594
KA-10	607805.290	4198962.414
KA-11	607805.130	4198959.194
KA-12	607805.370	4198955.974
KA-13	607806.030	4198952.814
KA-14	607807.090	4198949.764
KA-15	607808.540	4198946.884
KA-16	607810.350	4198944.204
KA-17	607812.480	4198941.784

m. c. b. d. d. d.