

İSTANBUL V NÜMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 693 NÜMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 13/02/2025
TOPLANTI YERİ: İSTANBUL

Sıra No	Rapor Türü	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	TT	İstanbul	Kartal	47	10173	15	Riskli yapı tespiti hk.	Özel	Sit dışı	Kartal BB Kentsel Dönüşüm Md.- 23.01.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kartal Bld. Tems.	34.25.70			
2	TT	İstanbul	Maltepe		15828	347-586	Tevhid talebi hk.	Özel	3. derece arkeolojik sit (347 parsel); Sit dışı (586 parsel)	Maltepe BB - 07.01.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.27.449			
3	SZA	İstanbul	Maltepe		1277	1	Sıfır Atık Projesi	TCDD	Sit dışı	TCDD 1. Bölge Md.İngü 17.01.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems.	34.27.228			
4	DİÖ	İstanbul	Tuzla	40		2460	Uygulamaya Esas Görüş.	Özel	Kentsel, III. Derece Arkeolojik Sit ve Yenileme Alanı.	Tuzla Bld. Bşk.-29.01.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst. Ark. Müz.Müd.	34.36.563			
5	ZAP	İstanbul	Tuzla	40		4732	Yeni Yapı Projesi	Özel	Kentsel ve III. Derece Arkeolojik Sit	Tuzla Bld. Bşk.-04.12.2024	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst. Ark. Müz.Müd.	34.36.243			
6	OR	İstanbul	Tuzla	13		1147- 1148- 1149	İzinsiz uygulamalar	Özel	I-III.Derece Arkeolojik-Doğal Sit	Tuzla Bld. Bşk.-06.12.2024 İBB KÜDEB-18.12.2024	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst. Ark. Müz.Müd.	34.36.101			
7	KÖ	İstanbul	Tuzla		0	2952	İzinsiz Uygulama	Özel	Kentsel, III. Derece Arkeolojik Sit ve Yenileme Alanı.	KÜDEB-22.01.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst. Ark. Müz.Müd.	34.36.122			
8	ÖT	İstanbul	Tuzla		0	3153	Cins Değişikliği	Özel	Sit dışı	İstanbul Valiliği Kadastro Müdürlüğü-27.12.2024	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems.	34.36.602			
9	GB	İstanbul	Tuzla				Tuzla Piyade Okulu Aranzisi İçerisindeki Rezerv Alana İlişkin Kuram Görüşü	Hazine	Sit dışı	ÇŞİDB Mek. Pl. Gn. Md.- 13.12.2024 MSB Loj Gn. Md.-21.01.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. Çev. Şeh. İkl. Deg. İl Müd. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.36.575			
10	ZAP	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		257	4	Restorasyon/Tadilat Projesi	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk.-04.12.2024	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tem. Çev. Şeh. ve İklim Deg. İl Müd. Tems.	34.01.1390			
11	SA	İstanbul	Adalar (Kınalıda)		259	2	Süre Sonu	Hazine	Kentsel Sit	Müdürlük Uzman Raporu - 03.02.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tem. Çev. Şeh. ve İklim Deg. İl Müd. Tems.	34.01.5044			
12	SZA	İstanbul	Adalar (Kınalıda)		231	10	İzinsiz Uygulama (Süre Sonu)	Kentsel Sit	Kentsel Sit	İBB KÜDEB 31.01.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tem. Çev. Şeh. ve İklim Deg. İl Müd. Tems.	34.01.4745			
13	GI	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		162	32	Rekonstrüksiyon Projesi	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk.07.01.2025 İlgilişi 04.02.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tem. Çev. Şeh. ve İklim Deg. İl Müd. Tems.	34.01.3131			
14	AÖT	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		253(c.37)	9(c.10)	Tahsis Uygulama esas görüşü	Maliye	Kentsel Sit	Çevre Şehircilik ve İklim değ. İl Müd.BİİA Tarifi	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tem. Çev. Şeh. ve İklim Deg. İl Müd. Tems.	34.01.1527			

(Handwritten signature)

15	AÖT	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		253(e:37)	9(e:10)	GSM Haberleşme sistemi (Uygulamaya esas görüş)	Malîye	Kentsel Sit	Çevre Şehircilik ve İklim değ. İl Müd. Bİla tarihli	Ist. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tem. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1527			
16	AÖT	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		285	12	Tehlike arz eden ağaç	Özel	Kentsel Sit	Çevre Şehircilik ve İklim değ. İl Müd.15.01.2025	Ist. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tem. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.2217			
17	AÖT	İstanbul	Adalar (Kınalıada)		214(e:10)	11 (e:11)	Ek süre talebi.	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi-16.01.2025	Ist. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tem. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.4550			
18	EÖ	İstanbul	Adalar (Heybeliada)	G22A12B3C	161	27	Tescilli Durumunun Deęerlendirilmesi	Özel	Kentsel Sit	04.02.2025 tarihli Uzman Raporu.	Ist. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tem. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.3281			
19	KÖ	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		122	14	Basit onarım (Uygulamaya esas görüş)	Özel	Kentsel Sit	İlgilisinin 07.02.2025 tarih ve 3234765 evrak kayıtlı nolu başvurusu	Ist. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tem. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1141			
20	GGY	İstanbul	Adalar (Burgazada)		158	11	Koruma Grubu Belirlenmesi	Özel	Kentsel Sit	İBB KUDEB 10.01.2025	Ist. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tem. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.4397			
21	SS	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		124	3	Kültür Varlığı Tespiti	Özel	Kentsel Sit	İBB Kültürel Miras Müd.- 06.01.2025	Ist. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tem. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.3256			
22	SS	İstanbul	Adalar (Kınalıada)		231	7	Süre Sonu	Özel	Kentsel Sit	07.02.2025 tarihli Uzman Raporu	Ist. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tem. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.4803			
23	SS	İstanbul	Adalar (Burgazada)		107	28	Süre Sonu	Özel	Kentsel Sit	07.02.2025 tarihli Uzman Raporu	Ist. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tem. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.4015			
24	SS	İstanbul	Adalar (Burgazada)		173	10	Tescilli Parselde Tehlike Arz Eden Ağaç	Özel	Kentsel Sit	Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd.- 07.01.2025	Ist. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tem. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.4278			
25	SY	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		161	14	Vergi Muntiyeti	Özel	Kentsel Sit	Gelir İdaresi Başkanlığı-21.01.2024	Ist. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Mdr. Tems.	34.01.261			
26	EH	İstanbul	Kadıköy	99	450	10	Restitüsyon projesi	Özel	I. Derece doğul sit ve kentsel sit	İlgilisi-14.01.2025	Ist. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tem. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.23.3698			
27	TT	İstanbul	Kadıköy		1079	112	Şikayet	Vakıf	Sit dışı	İstanbul Arkeoloji Müzesi-19.01.2025 İBB KUDİB-23.01.2025 Şahkulu Sultan Kalliyesi -Vakfı- 24.01.2025	Ist. B.Şehir Bld. Bşk.Tems. - Kadıköy Bld. Bşk. Tems. Çevre ve Şeh.-İst.Vakıflar Bölğ.Tems.	34.23.1772			
28	AÖT	İstanbul	Kadıköy		34	13	Tehlike arz eden ağaç	Hoca Ali Ağa Vakfı	Sit dışı	İstanbul Vakıflar İl Bölğ Md.-13.01.2025	Ist. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. Ist. İl Bölge Vakıflar Böl. Md	34.23.1091			
29	OR	İstanbul	Kadıköy	3	34	13	Koruma alanı belirlenmesi	Bahüssade Ağası Hoca Halil Ağa Vakfı	Sit dışı	Müdürlük Uzman Raporu - 10.02.2025	Ist. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. Ist.Vakıflar Bölğ.Tems.	34.23.1091			
30	EH	İstanbul	Kadıköy	28	159	2	Öneri unar durumu. Yasal teşekkül olan mimari proje (3 cephe önerili)	Özel	Kentsel ve III. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Bld. Bşk. 21.1.2025	Ist. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. Ist. Ark. Müz. Müd.	34.23.1330			
31	EH	İstanbul	Kadıköy	47	221	17	Güvenlik önlemlerinin alınması, vergi muntiyeti talebi hk.	Özel	Sit dışı	İlgilisi-23.01.2025	Ist. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2155			

32	SZA	İstanbul	Kadıköy	55	253	38	Rekonstrüksiyon Tadilat Projesi	Özel	Sit dışı	Kadıköy Bld. Bşk. 13.1.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1946			
33	SZA	İstanbul	Kadıköy	49	188	19	Uygulamaya Esas Görüş (Yapı Kullanma İzin Belgesi)	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Bld. Bşk. 05.1.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.965			
34	SZA	İstanbul	Kadıköy	52	206	38	Cins Değişikliği	Özel	Kentsel Sit	İstanbul Valiliği Kadastro Müdürlüğü-24.01.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3694			
39	ZAP	İstanbul	Kadıköy	25	98	3	Süre Sonu	Özel	III. Derece Arkeolojik ve Kentsel Sit	İlgilisi-21.01.2025 KVMGM-16.01.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.23.2653			
40	Eİİ	İstanbul	Kadıköy	65	317	3	Cins değişikliği	Özel	Sit dışı	İstanbul Valiliği Kadastro Müdürlüğü-14.01.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3071			
41	BĞ	İstanbul	Kadıköy		1164	141	Karar düzeltme	Özel	Sit dışı	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müd. - 05.02.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.23.3736			
42	İ.Ö	İstanbul	Kadıköy	5	38	35	Koruma Alanının Belirlenmesi	Özel	Sit Dışı	06.02.2025 tarihli Uzman Raporu.	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.905			
43	SD	İstanbul	Kadıköy	52	204	8	Verilen Süre Sonu	Özel	Kentsel Sit	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müd. - 30.01.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3802			
44	DHÖ	İstanbul	Kadıköy	49	181	4	Tescil İşlemi, Koruma Grubunun Belirlenmesi.	Emine Nevcihan	Kentsel Sit Alanı	Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Müd.İzğ. -28.01.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.287			
45	DHÖ	İstanbul	Kadıköy	52	206	17	Rekonstrüksiyon Projesinin Değ. Talebi.	Özel	Kentsel Sit Alanı	Kadıköy Bld. Bşk.İzğ. - 27.01.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2260			
46	GB	İstanbul	Kadıköy	23	1142	8	İzinsiz uygulama	Özel	Kentsel ve III. Derece Arkeolojik Sit	KVMGM-22.01.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.920			
47	BĞ	İstanbul	Kadıköy		2956	208	Yıkım izni verilmesi talebi (Uygulamaya esas görüş)	Özel	Sit dışı	Kadıköy Bld. Bşk. - 10.02.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.23.1002			
48	Öİ	İstanbul	Kadıköy		150	36	Uygulamaya Esas Görüş (Yıkım Talebi)	Özel	Kentsel ve III. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Bld. Bşk. - 04.02.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.23.3800			
49	OR	İstanbul	Kadıköy	17	12	34-55	Cins değişikliği	Özel	III. Derece Arkeolojik ve Kentsel Sit	İst.Val.Kad.Md.-06.02.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.23.3574			
50	Öİ	İstanbul	Kadıköy		140	1	Uygulamaya Esas Görüş	Maliye Hazinesi	Kentsel ve III. Derece Arkeolojik Sit	10.02.2025Çev. Şeh. ve İklim Değ. İ.	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.23.1464			
51	GGY	İstanbul	Kadıköy	27	144	14	İzinsiz Uygulama (Süre Sonu)	Özel	Kentsel ve III. Derece Arkeolojik Sit	KVMGM-06.01.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34.23.2354			
52	SS	İstanbul	Kadıköy		480	53	Kültür Varlığı Tespiti	Özel	Kentsel Sit	KVMGM-16.01.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3765			

53	ZAP	İstanbul	Kadıköy	25	98	4	Süre Sonu/ Müellif Değişikliği	Kilise Vakfı	III. Derece Arkeolojik ve Kentsel Sit	İptisatı: 12.12.2024,10.01.2025,06.02.20250 7.02.2025	İst. B Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Müd.	34 23 3569			
----	-----	----------	---------	----	----	---	--------------------------------	--------------	---	---	--	------------	--	--	--

13.02.2025 - 636 1118

