

ÇANAKKALE İLİ, BOZCAADA İLÇESİ, ALAYBEY MAHALLESİ, 374 ADA, 128 PARSELDEKİ,
2.GRUP (S.M.Ö.) KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞINA İLİŞKİN,

KORUNMA ALANI HARİTASI

2000



———— KADASTRAL PARSEL SINIRI

●●●●●●●●●● KORUNMA ALANI SINIRI



KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI (S.M.Ö. YAPI)

KORUNMA ALANI SINIR KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
K1	417923.722	4410265.151
K2	417948.452	4410262.831
K3	417957.272	4410261.791
K4	417983.293	4410259.922
K5	417987.593	4410253.011
K6	417981.133	4410232.551
K7	417957.723	4410177.999
K8	417956.053	4410173.139
K9	417907.172	4410199.900
K10	417926.292	4410223.660

ITRF96-3 DERECE

Çanakkale KVKBK'nun 25.02.2025

Gün ve 10868 Sayılı karar ekidir.





AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:			
T Ü R K İ Y E					HARİTA NO:			
İLİ: ÇANAĞKALE	İLÇESİ: BOZCAADA	MAHALLE KÖY :Alaybey Mh.			KORUMA DERECESİ	ANITSAL		
						ÇEVRESEL		
						S.M.Ö.	2. GRUP	
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO PAFTA: ADA: 374 PARSEL: 128							
ADI: BAĞ EVİ	YAPTIRAN:	YAPAN :			MİMARİ ÇAĞI : (ÜSLUP)			
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:			VAKFIYE: -			



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No :25.02.2025/455

Karar Tarihi ve No : 25.02.2025/10868

17.04.2756

Toplantı Yeri

ÇANAKKALE/Bozcaada

Çanakkale İli, , Bozcaada İlçesi, Alaybey Mahallesinde bulunan, sit dışı alanda yer alan, Kurulumuzun 01.08.2024 tarih ve 10208 sayılı kararı ile ... tescil talebinin; taşınmazda gerekli can ve mal güvenliğı tedbirlerinin sağlanmak kaydıyla yapılacak temizlik çalışması sonrasında hazırlanacak fotoğraf albümü, sanat tarihçi raporu, üçüncü boyuta ilişkin bilgi-belge ve eski tarihli fotoğrafların Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilebileceğine karar verilen, sunulan bilgi- belgeler doğrultusunda tescil talebinin yeniden değerlendirildiğı Kurulumuzun 16.12.2024 tarih ve 10660 sayılı kararı ile taşınmazdaki yapının inşa malzemesi, tekniğı ve plan kurgusu olarak Bozcaada geleneksel bağ evi niteliğini taşıması sebebiyle 2863 sayılı Kanun'un 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'te belirtilen korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı kriterlerini taşıdığı anlaşıldığından, aynı Kanunun 7. Maddesi kapsamında tesciline yönelik tespit çalışmalarının başlatılmasına, bu doğrultuda hazırlanacak bilgi, belgelerin Kurulumuza sunulmasına karar verilen, özel mülkiyete kayıtlı, 374 ada, 128 parseldeki taşınmazın tesciline yönelik kurum görüşünün iletildiği Çanakkale Valiliğı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 12.01.2025 tarih ve E-71068720-252.99-11391485 sayılı yazısı ile taşınmaza yönelik hazırlanan tescil fişi ve öneri korunma alanı haritasının değerlendirilmesine yönelik 20.02.2025 tarih ve 3263153 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Alaybey Mahallesinde bulunan, sit dışı alanda yer alan, özel mülkiyete kayıtlı, 374 ada, 128 parseldeki taşınmazın "2. Grup" Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescilinin uygun olduğuna, bu doğrultuda hazırlanan tescil fişi ve korunma alanı haritasının uygun olduğuna, taşınmaza yönelik KTVKYYK'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR