



DAM YAPISI



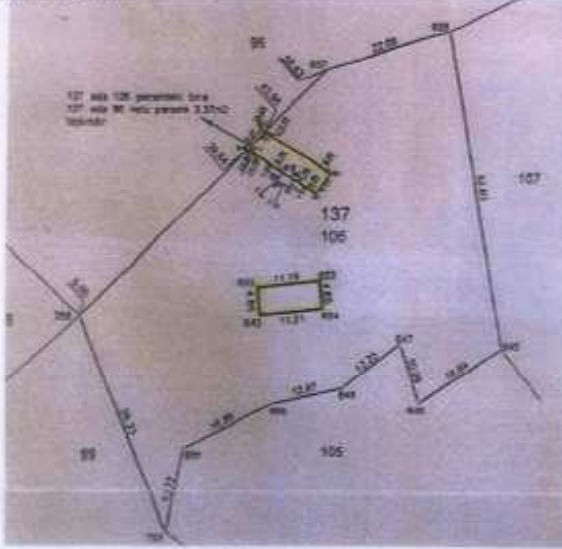
Çizim: 20.02.2015
Görüş: 20.02.2015, Saygı Karar
2015

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖKÇEADA	MAHALLE KÖY : BADEMLİKÖYÜ	KORUMA DERECESİ	ANTİSAL
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO PAFTA: ADA: 137 PARSEL: 106		ÇEVRESEL
ADI: KONUT	YAPTIRAN:	YAPAN:		SMÖ
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	MİMARİ ÇAĞI: ERKEN CUMHURİYET DÖNEMİ (ÜSLUP)	II. GRU/P
			VAKFIYE:	

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Bademli Köyü, Damlar Mevkiinde ve Kültür Varlığı açısından Kurullarca onaylı herhangi bir Sıt Alanı içerisinde kalmamaktadır.

KORUMA DURUMU	A	IVİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA	C	B	C	B	C	B	C	B	C	B	C	B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF ANA YAPI



DAM YAPISI



GÖZLEMLER: Kültür varlığı açısından Kurullarca onaylı herhangi bir Sıt Alanında kalmayan taşınmaz üzerinde, taş malzemeli kargir sistem ile inşa edilmiş, iki katlı ana yapı ve tek katlı dam yapısı olmak üzere iki yapı yer almaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:

Gökçeada, Bademli Köyü, Damlar Mevkiinde yer alan taşınmaz üzerinde, iki katlı ana yapı ve tek katlı dam yapısı bulunmaktadır. Yapılara yakın bir konumda iki yapıya ait harman yeri yer almaktadır. Ana yapıda zemin kat ve üst kat girişleri aynı aksa bulunmaktadır ve üst kata dışarıda bulunan taş merdiven ile ulaşım sağlanmaktadır. Bu yapının sol yanında bitişik vaziyette ekli bir yapı bulunmaktadır. Bu yapı hem ana yapıdan hem de dışarıdan ulaşım sağlanmaktadır. Ana yapının kuzey yönünde ve yapının arka tarafında konumlandırılmış bir dam yapısı yer almaktadır. Bu yapı iki bağımsız bölüme ayrılmış olup ön kısmında yarı açık bir mekan ve yine ön kısmında ocak/füran yapısı yer almaktadır. İçerisinde ocak ve niş detaylarının yer aldığı yapılar inşa malzemesi, yapım yöntemi ve plan şemalarıyla Gökçeada geleneksel konut ve dam yapılarına birer örnek oluşturmaktadır.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI:

ÖNERİLEN KULLANIMI:

HAZIRLAYANLAR:

Serap GÜNASLAN

Mimar

Rumeysa ÖZDİL ÇINAR

Mimar

EKLER:

RAPOR	X
FOTOĞRAF	
RÖLÖVE PROJESİ	X
RESTİTÜSYON PROJESİ	X
HARİTA	
KROKİ	
KİTABE	
VAKFIYE	

KONTROL EDEN:

KURUL ONAYI NO:

24.02.2025

24.02.2025

24.02.2025

24.02.2025

24.02.2025

24.02.2025

24.02.2025

24.02.2025

ACI GİZLİDİR
E. ÇİĞDEM LÖĞEĞİNEZ
Koruma Kurulu Başkanı

Çanakkale KVKBK'nın 24.02.2025
Gün ve 10769 Sayılı karar
ekidir.



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 24.02.2025/454

Karar Tarihi No : 24.02.2025/10849

17.09.2371

Toplantı Yeri

ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Eski Bademli Köyü'nde bulunan, kültür varlığı açısından Kurullarca onaylı herhangi bir sit alanında kalmayan, Kurulumuzun 29.01.2024 tarih ve 9529 sayılı kararı ile 137 ada 106 parseldeki taşınmazın 2863 sayılı yasanın 6. Ve 7. Maddelerinde belirtilen tespit-tescil kısıtlarını taşıdığı anlaşıldığından İl. Grup S.M.Ö olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna karar verilen, Kurulumuzun 25.11.2024 tarih ve 10563 sayılı kararı ile 137 ada, 106 parselde benzer dönem özelliklerini taşıdığı görülen iki yapının (dam 1 ve dam 2) bulunduğu fakat parselde benzer dönem özelliklerini taşıdığı bir yapının yer aldığı (dam 1), tescil fişinin revize edilerek parselin kuzeyinde yer alan diğer yapının da (dam 2) tescil fişine eklenerek Kurulumuza iletilmesine, özel mülkiyete kayıtlı 137 ada 106 parselde yer alan taşınmazlara [ana yapı (dam 1) ve dam yapısı (dam 2)] ilişkin hazırlanan revize tescil fişi ile rölöve, malzeme paftası, hasar paftasının değerlendirilmesini konu alan ilgisinin 15.01.2025 tarihli dilekçesi ve ekleri ile daha sonra yeniden hazırlanan restitüsyon projesinin değerlendirilmesini konu alan ilgisinin 17.02.2025 tarihli dilekçe ve ekleri ile Çanakkale KVKBK Müdürlüğü 20.02.2025 tarih ve 3267108 sayılı uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Eski Bademli Köyü, Damlar mevkinde yer alan, Kültür Varlığı açısından Kurullarca onaylı herhangi bir Sit Alanında kalmayan, özel mülkiyete kayıtlı, tescilli 137 ada 106 parselde yönelik hazırlanan revize tescil fişinin; uygun olduğuna, parseldeki yapılara ilişkin hazırlanan rölövede; çizgi kalınlıklarına dikkat edilmediği, verilen kotların ve malzeme bilgisinin yetersiz olduğu, yapı içerisinde moloz yığınlarının bulunduğu ancak her iki yapıda da zeminlerin aynı düzlemde çizildiği (ana yapı +0.00, dam yapısı +2.65m/+2.79m), yapıların taş malzemeli ve büyük oranda hasar aldığı göz önünde bulundurulduğunda, hasar alan ve yıkılan yerler ile cephe ve kesitlerde özellikle duvarların çok düz çizildiği görüldüğünden uygun olmadığına, bu doğrultuda yapıya yönelik hazırlanan hasar, malzeme paftası ile restitüsyon projesinin de uygun olmadığına, 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda yeniden hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

ASLI GIBİDİR