

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 30.05.2023-389  
**Karar Tarihi ve No** : 30.05.2023-9342

**Toplantı Yeri:** SAMSUN

Sinop ili, Gerze ilçesi, Yaykıl Köyü, Çakıroğlu Mevkii, kıyı kesiminde yer alan, Samsun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.10.2008 gün ve 1872 sayılı kararıyla tescilli Bizans dönemi yapı kalıntısının da içinde bulunduğu, aynı kararla tescilli I. derece arkeolojik sit alanı sınırlarının, kesitte ortaya çıkan kalıntıların bulunduğu kıyı kesimini kapsayacak şekilde genişletilmesine, aynı zamanda bu sit alanının devamı niteliğinde olduğundan sit alanı sınırına dahil edilmesi mahkeme kararıyla istenen C alanının bu sit alanına dahil edilmesine ve buna ilişkin belgelerin kurula sunulmasına dair Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.10.2019 gün ve 6588 sayılı kararı, yapılan incelemeler sonucunda Yaykıl Köyü, Çakıroğlu Mevkii, kıyı kesiminde, özel mülkiyete ait 112 ada, 1 parselin bir kısmı ile tapulama dışı alanda yer alan I. derece arkeolojik sit alanının, 112 ada, 1 parselin sit dışındaki kısmı ile yol alanını alanı kapsayacak şekilde genişletilmesi, mahkeme kararı ile tescil istenen C alanının bulunduğu 125 ada, 10 nolu parsel ile tapulama harici kıyı kesiminin de III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesi önerisine dair Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 07.04.2023 gün ve 1996550 kayıt sayılı raporu, konuya ait Samsun 2. İdare Mahkemesinin 022.10.2019 gün ve E:2019/892, K:2019/849 sayılı kararı, kurum görüşlerinin iletildiği Sinop Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 17.04.2023 gün ve 6240384 sayılı, Tarım ve Orman Bakanlığı 10. Bölge Müdürlüğünün 17.04.2023 gün ve 9591177 sayılı, Karayolları 7. Bölge Müdürlüğünün 04.05.2023 gün ve 1163415 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 23.05.2023 gün ve 2023236591 sayılı, DSİ 7. Bölge Müdürlüğünün 26.05.2023 gün ve 3462567 sayılı yazıları okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Sinop ili, Gerze ilçesi, Yaykıl Köyü, Çakıroğlu Mevkii, kıyı kesiminde, özel mülkiyete ait 112 ada, 1 parselin bir kısmı ile tapulama dışı alanda yer alan Samsun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.10.2008 gün ve 1872 sayılı kararıyla tescilli I. derece arkeolojik sit alanı sınırının, kıyı kesitinde ortaya çıkan kalıntıların bulunduğu 112 ada, 1 parselin sit dışındaki kısmı ile yol alanını alanı kapsayacak şekilde 2863 sayılı yasa kapsamında genişletilmesine, yine bu sit alanının devamı niteliğinde olup I. derece arkeolojik sit alanı sınırına dahil edilmesi mahkeme kararı ile istenen C alanının bulunduğu 125 ada, 10 nolu parsel ile tapulama harici kıyı kesiminin 2863 sayılı yasa kapsamında I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, buna göre genişletilen ve yeni tescil edilen alanları kapsayan I. derece arkeolojik sit alanı sınırlarının ekli 1/2000 ölçekli haritada işaretlendiği şekilde ve belirtilen koordinatlar doğrultusunda kabul edilmesine, sit alanı içindeki tapulama harici alanda kalan tescilli yapı kalıntısının koruma grubunun -1- olarak belirlenmesine, I. derece arkeolojik sit alanına ve tescilli yapı kalıntısına ait ekteki iki adet tescil fişinin uygun olduğuna, 112 ada, 1 parsel ve 125 ada, 10 parselin tapu kaydına "I. derece arkeolojik sit alanında kaldığına" dair şerh konulmasına ve şerh konulduğuna dair belgelerin Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

I. derece arkeolojik sit alanında koruma amaçlı imar planı yapılmıyaya kadar, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararındaki I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin hükümler doğrultusunda, aşağıda belirlenen geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerli olduğuna karar verildi.

57.05.58

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No : 30.05.2023-389**  
**Karar Tarihi ve No : 30.05.2023-9342**

**Toplantı Yeri: SAMSUN**

**SİNOP İLİ, GERZE İLÇESİ, YAYKIL KÖYÜ, ÇAKIROĞLU MEVKİİ**  
**1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI**  
**GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI**

- 1) I. derece arkeolojik sit alanı korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanıdır. Bu alanda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez, imar planında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesi gereklidir.
- 2) Bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz, ancak resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için Müze Müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konu koruma kurulunda değerlendirilir.
- 3) Yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilir, koruma kurulunca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.
- 4) Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler kesinlikle yapılamaz, ağaçlandırmaya gidilemez, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.
- 5) Taş, toprak, kum vb. alınamaz; kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz; toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.
- 6) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi üniteler koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir.
- 7) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.
- 8) Valilikçe/Belediyesince üç yıl içinde Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlatılıp koruma bölge kuruluna verilmesi zorunludur. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde koruma bölge kurulunca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir. Uzatılan süre içinde geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları geçerlidir.

**ASLI GİBİDİR**