

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

Toplantı Tarihi ve No : 31.07.2024 - 431
Karar Tarihi ve No : 31.07.2024 - 10305

Toplantı Yeri
SAMSUN

KARAR

Amasya ili, Merzifon ilçesi, Karamustafapaşa Köyü, Hazineye ait, 159 ada 2 parsel ile özel mülkiyetlere ait 159 ada, 3,33 ve 34 nolu parsellerde kalan höyüğün 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline yönelik bilgi-belgelerin hazırlanarak kurula sunulmasına ilişkin, Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.04.2024 tarihli ve 10062 sayılı kararı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 28.05.2024 tarihli ve 2024249965 sayılı, Tarım ve Orman Bakanlığı 11. Bölge Müdürlüğünün 29.05.2024 tarihli ve 14455396 sayılı, İller Bankası Samsun Bölge Müdürlüğünün 30.05.2024 tarihli ve 15696 sayılı, Amasya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 03.06.2024 tarihli ve 9649523 sayılı, Karayolları 7. Bölge Müdürlüğünün 10.06.2024 tarihli ve 1551415 sayılı, Amasya İl Özel İdaresinin 09.07.2024 tarihli ve 55779 sayılı kurum görüşü yazıları, Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 23.07.2024 tarihli ve 2823270 sayılı dosya inceleme raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Amasya ili, Merzifon ilçesi, Karamustafapaşa Köyü, Hazineye ait, 159 ada, 2 parsel ile özel mülkiyetlere ait 159 ada, 33 ve 34 nolu parsellerde kalan höyüğün 2863 sayılı yasanın 6. maddesi gereğince **“1. derece arkeolojik sit alanı”** olarak tesciline, Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.04.2024 tarihli ve 10062 sayılı kararı ile tescile önerilen 159 ada, 3 parselin sit alanı olarak önerilen alanın dışında kaldığı görüldüğünden tesciline gerek olmadığına, sit sınırlarının ekli 1/2000 ölçekli haritada işaretlendiği şekilde ve belirtilen koordinatlar doğrultusunda kabul edilmesine, tescil fişinin uygun olduğuna, 159 ada, 2 nolu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine *“1.derece arkeolojik sit alanıdır”*, 159 ada, 33 ve 34 nolu parsellere *“bir kısmı 1. derece arkeolojik sit alanıdır”* şerhinin konulmasına ve şerh konulduğuna dair belgenin Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

Bu sit alanında koruma amaçlı imar planı yapılmıyaya kadar, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararındaki 1. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin hükümler doğrultusunda, aşağıda belirlenen geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerli olduğuna karar verildi.

**AMASYA İLİ, MERZIFON İLÇESİ, KARAMUSTAFAPAŞA KÖYÜ
(HÖYÜK) 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI**

- 1) 1. derece arkeolojik sit alanı korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanıdır. Bu alanda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez, imar planında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesi gereklidir.
- 2) Bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz, ancak resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konu koruma kurulunda değerlendirilir.
- 3) Bu alanlarda yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilir, koruma kurulunca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.
- 4) 1.derece arkeolojik sit alanı içinde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler kesinlikle yapılamaz, ağaçlandırmaya gidilemez, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.
- 5) Taş, toprak, kum vb. alınamaz; kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz; toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

Toplantı Tarihi ve No : 31.07.2024 - 431
Karar Tarihi ve No : 31.07.2024 - 10305

Toplantı Yeri
SAMSUN

KARAR

- 6) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi üniteler koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir.
- 7) Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemleri yapılabilir,
- 8) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.
- 9) Valilikçe/Belediyesince üç yıl içinde Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlatılıp koruma bölge kuruluna verilmesi zorunludur. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde koruma bölge kurulunca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir. Uzatılan süre içinde geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları geçerlidir.

ASLI GİBİDİR