

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

Toplantı Tarihi ve No : 31.10.2024 - 440
Karar Tarihi ve No : 31.10.2024 - 10512

Toplantı Yeri
SAMSUN

KARAR

Ordu ili, Ünye ilçesi, Kaledere Mahallesi, 5356 ada, 29 parselde bulunan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 17.09.1987 tarih ve 3659 sayılı kararı ile belirlenen Ünye Kentsel Sit Alanı sınırları içerisinde kalan, özel mülkiyete ait konutun; korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi talebine yönelik, ilgilisinin 16.07.2024 tarihli başvurusu, Ordu Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23.08.2024 tarih ve 10288334 sayılı yazısı, Ordu Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Koruma Uygulama ve Denetim Şube Müdürlüğünün 19.09.2024 tarih ve 418568 sayılı yazısı, Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 13.09.2024 tarih ve 2921462 sayılı raporu okundu. ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Ordu ili, Ünye ilçesi, Kaledere Mahallesi, 5356 ada, 29 parselde bulunan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 17.09.1987 tarih ve 3659 sayılı kararı ile belirlenen Ünye Kentsel Sit Alanı sınırları içerisinde kalan, özel mülkiyete ait konutun; sahip olduğu bölgesel, sanatsal ve estetik niteliklerinden dolayı 2863 sayılı Kanun kapsamında “Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı” olarak tescil edilmesine, koruma yapı grubunun II. Grup olarak belirlenmesine, tescil fişinin uygun olduğuna, tescilli yapı ve çevresinde can ve mal güvenliğini sağlayıcı gerekli önlemlerin ve güvenlik tedbirlerinin mülk sahipleri ve ilgili belediyesince alınmasına; taşınmaza ilişkin hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmesi gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR