

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

Toplantı Tarihi ve No : 28.11.2024 - 443
Karar Tarihi ve No : 28.11.2024 - 10563

Toplantı Yeri
SAMSUN

KARAR

Amasya ili, Göynücek ilçesi, Çayan köyü, Büyükçal-Ziyaret-Çamaşırılık mevkisinde, mülkiyeti Hazineye ait, 101 ada 1 parselde kalan kaya mezarının tescil değerlendirilmesine ve kaçak kazıya ilişkin; Amasya İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 18.07.2024 tarihli ve E-45275522-308.02-5420532 sayılı yazısı; Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 03.10.2024 tarihli ve 2973237 sayılı raporu; Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 11.10.2024 tarihli ve E-48909307-101.29.02.00-2024481576 sayılı, Tarım ve Orman 11. Bölge Müdürlüğünün 14.10.2024 tarihli ve E-58506179-278.01-16211258 sayılı, Amasya Orman Bölge Müdürlüğünün 23.10.2024 tarihli ve E-33797955-622.01-13435331 sayılı, Amasya Karayolları 7. Bölge Müdürlüğünün 30.10.2024 tarihli ve E.57401605-604 / 1058681 sayılı, Amasya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 06.11.2024 tarihli ve E-97774462-622.99-10876589 sayılı, Devlet Su İşleri 7. Bölge Müdürlüğünün 27.11.2024 tarihli ve E-18013402-115.03-5277248 sayılı kurum görüşü yazıları okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Amasya ili, Göynücek ilçesi, Çayan köyü, Büyükçal-Ziyaret-Çamaşırılık mevkisinde, mülkiyeti Hazineye ait, 101 ada 1 parselde tespit edilen kaya mezarının, 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında kaldığı anlaşıldığından “korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı” olarak tescil edilmesine; koruma grubunun I olarak belirlenmesine; aynı parsel içerisinde kaya mezarın bulunduğu dağlık alanın eteklerinde tespit edilen Roma Dönemine ait buluntular doğrultusunda alanın 2863 sayılı Yasanın 6. maddesi gereğince “III. derece arkeolojik sit alanı” olarak tesciline; sit sınırlarının ve kaya mezarının yerinin ekli 1/2000 ölçekli haritada işaretlendiği şekilde ve belirlenen koordinatlar doğrultusunda kabul edilmesine; tescil edilen alanlara ait tescil fişlerinin uygun olduğuna; alanda kaçak kazı yaparak tahribata sebebiyet verenler hakkında Amasya Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulmasına, kaçak kazı çukurunun can ve mal güvenliği açısından tehlike arz etmesi durumunda adli makamlardan uygun görüş alındıktan sonra müze denetiminde kapatılmasına; III. derece arkeolojik sit alanında koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarihli ve 658 sayılı ilke kararındaki III. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin hükümler doğrultusunda, aşağıda belirlenen geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerli olduğuna karar verildi.

AMASYA İLİ, GÖYNÜCEK İLÇESİ, ÇAYAN KÖYÜ
III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI

- 1) Yürürlükteki imar mevzuatına göre; a) İmar planı olan yerlerde; sit tescil tarihinde yürürlükte olan imar planı (ada hatları, yapılaşma koşulları, fonksiyon vb.) altlık olarak kabul edilerek, yürürlüğü duran bu plana göre ve ilgili diğer mevzuata uygun olacak şekilde, b) İmar planı olmayan yerlerde ise; plansız alanlar imar yönetmeliğine göre, bu yönetmelik ve ilgili diğer mevzuata uygun olacak şekilde, talep edilecek uygulamalar için (yeni yapı, tevhit, ifraz, terk, ihdas, vb.) Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınacaktır. Talep edilen bu uygulamaların yukarıda belirtilen (a ve b) maddelere uygunluğu ilgili idaresince bildirilmesi zorunludur.
- 2) Alanda yapı kullanma izin belgesi bulunan mevcut yapılara, 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat-tamirat izni verilebilir. Bu izin ve izin sonrası denetimler yürürlükteki mevzuat doğrultusunda gerçekleştirilir.
- 3) Yeni yapılanmalara yönelik belediyesince ve/veya valilikçe herhangi bir inşai uygulama izni verilmeden önce, ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarının bu alanlarla ilgili varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte Müze Müdürlüğünce koruma bölge kuruluna iletilerek alınacak koruma bölge kurulu kararı doğrultusunda hareket edilir.

