

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

Toplantı Tarihi ve No : 28.02.2025 - 453
Karar Tarihi ve No : 28.02.2025 - 10872

Toplantı Yeri
SAMSUN

KARAR

Ordu ili, Perşembe ilçesi, Efirli Mahallesi, özel mülkiyete ait, 388 ada 30 parselde bulunan, herhangi bir sit alanı içinde kalmayan konutun tescil değerlendirmesine yönelik; ilgilisinin 25.11.2024 tarihli başvurusu, konuya ilişkin kurum görüşlerinin gönderildiği Ordu Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 20.01.2024 tarihli ve E-79537239-352.99-11533047 sayılı yazısı, Perşembe Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.01.2025 tarihli ve E-68077599-754-19461 sayılı yazısı, Ordu Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daresi Başkanlığı Koruma Uygulama ve Denetim Şube Müdürlüğünün 07.02.2025 tarihli ve E-94227101-115.99-468272 sayılı yazısı, Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 19.02.2025 tarihli ve 3263761 sayılı raporu okundu, ekleri ve ilgili dosya incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Ordu ili, Perşembe ilçesi, Efirli Mahallesi, özel mülkiyete ait, 388 ada 30 parselde bulunan, herhangi bir sit alanı içinde kalmayan konutun; sahip olduğu bölgesel, sanatsal ve estetik niteliklerinden dolayı 2863 sayılı Kanun kapsamında “Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı” olarak tescil edilmesine, koruma yapı grubunun II. grup olarak belirlenmesine, 388 ada 31 parselde bulunan serenderin tesciline yönelik bilgi ve belgelerin hazırlanarak kurulumuza sunulmasına, tescil fişinin ve koruma alanının 388 ada 31 parseldeki serenderin tescil edildikten sonra hazırlanmasına ve 388 ada 30 parselde bulunan tescilli konutun bir kısmı imar planında yolda kaldığı anlaşıldığından tescilli yapı korunacak şekilde imar planı tadilatı yapılarak Kurulumuza sunulmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR