

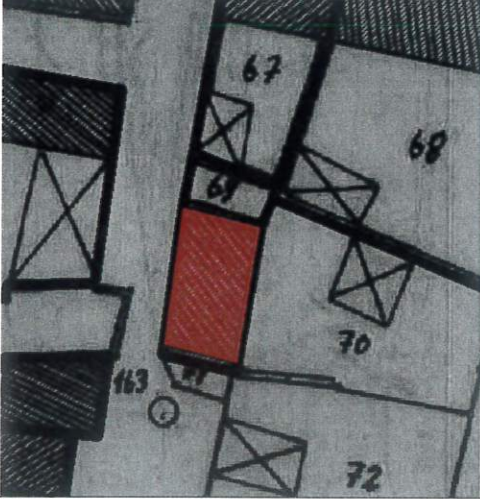
T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 20.12.2024-457
Karar Tarihi ve No : 20.12.2024-8232

43.12/218
Toplantı Yeri
KÜTAHYA

Kütahya ili, Emet ilçesi, Örencik Köyü'nde Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.08.2017 tarih ve 4216 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı sivil mimarlık örneği ve anıtsal yapı olarak tescillenen ve koruma grubu belirlenen, aynı Kurulun 27.07.2018 tarih ve 4797 sayılı kararı ile Kentsel Sit sınırı uygun bulunan, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.11.2024 tarih ve 8171 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında yer alan, özel mülkiyete ait 71 envanter numaralı sivil mimarlık örneğinin tescil fişinde parsel bilgisinin sehven yanlış yazıldığı tespit edildiğinden tescil fişindeki maddi hatanın düzeltilmesine ilişkin; Müdürlüğümüz uzman tespiti ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 17.12.2024 tarih ve 3118387 sayılı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kütahya ili, Emet ilçesi, Örencik Köyü'nde, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.08.2017 tarih ve 4216 sayılı kararı ile tescil edilen 71 envanter numaralı sivil mimarlık örneğinin tescil fişine sehven 70 parsel yerine 69 parsel yazılmış olduğu tespit edildiğinden, sehven yapılan maddi hatanın düzeltilerek tescil fişindeki parsel bilgisinin 70 olarak düzeltilmesine, 70 parsel "2. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır." şerhinin konulmasına, 69 parsel sehven konulan "2. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır." şerhinin kaldırılmasına, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	A N I T	ENVANTER NO : 71	Ek-2			
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			Sıra no: 71	HARİTA NO :			
İLİ: KÜTAHYA	İLÇESİ: EMET	MAHALLE – KÖY - MEVKİ : ÖRENCİK		KORUMA DERECESİ II. grup	ANITSAL	1	2	3
ADRESİ:		KADASTRO : 70 parsel			ÇEVRESEL	1	2	3
					ÇEVREYE AYKIRI	1	2	3
ADI : <i>Konut</i>	YAPTIRAN :	YAPAN :-	MİMARİ ÇAĞI : 20.yy					
	YAPIM TARİHİ :	KİTABE :-	VAKFİYE : -					
GENEL TANIM: Zemin + 1 katlı konut yapısı; batısında sokak, sağı boş, arkasında bahçesi bulunmaktadır.								
KORUMA DURUMU	A TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A SÜSLEME ELEMENLARI	A RUTUBET	A YOK		
	B	B	B	B	B	B	B	B
	C	C	C	C	C	C	C	C
								
BUGÜNKÜ SAHİBİ :			BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ					
YAPILAN ONARIMLAR :								
AYRINTILI TANITIM :				TEKNİK BİLGİLER				
Batı cephesinde kapalı çıkmalıdır. Çıkma ortasında yarım daire formunda cumba bulunmaktadır. Çıkma üzerinde 4 adet ahşap pencere bulunmaktadır. Çıkmanın sol yüzünde 1 adet ahşap pencere vardır. Yapı sokak cephesi çimento sıvalıdır. Sol cephe üst katı ve sağ cephesi kerpiç sıvalıdır. Yapı girişi demir kapıdandır. Kapı üzerinde ışıklık penceresi vardır. Zemin kat sokak cephesinde 1 adet ahşap kepenkli ve 2 adet pvc pencere bulunmaktadır. Kat silmesi ve köşe pervazları ahşaptır. Kırma çatı Marsilya kiremitle örtülüdür.				Su Elektrik Isıtma Kanalizasyon				
				ORJİNAL KULLANIM KÖNUT				
				BUGÜNKÜ KULLANIMI KÖNUT				
				ÖNERİLEN KULLANIMI KÖNUT				
				HAZIRLAYANLAR 13.12.2024 Melike MELEMEZ Şehir Plancısı Tuba GÜLER Sanat Tarihçisi Zeynep TUTKAL Şehir Plancısı				
				KONTROL EDEN Mehmet Ali KARAKAYA Müdür				
								
YAYIN DİZİNİ :			EKLER :			ONAY :		
1-			RAPOR			Kütahya KVKBK'nın		
2-			FOTOĞRAF			10.08.2017 tarih ve 4216		
3-			RÖLÖVE PROJESİ			sayılı kararı ile tescillidir.		
			RESTORASYON PROJESİ					



T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulu Müdürlüğü

KÜTAHYA
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ
20.12.2024 TARİH VE 8232
SAYILI KARAR EKİDİR.


Melike MELEMEZ
Şehir Plancısı




Mehmet Ali KARAKAYA
Müdür