

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 28.11.2024- 65
Karar Tarihi ve No. : 28.11.2024- 1231
Dosya No. : 47.00.2372

Toplantı Yeri
MARDİN

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Eminettin Mahallesinde yer alan, Mardin Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde kalan, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan, mülkiyeti tüzel kişiliğine ait 536 ada 6 parsel üzerindeki yapının korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilerek yapı gurubunun belirlenmesine ve taşınmazda yapılan izinsiz uygulamalara ilişkin Artuklu Belediye Başkanlığı Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 19.08.2024 tarih ve 20213 sayılı yazısı ve ekleri, Kentsel Sit alanının ilanına ilişkin Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 21.09.1979 tarih ve A-1933 sayılı kararı, Kentsel Sit alanının Koruma Amaçlı İmar Planının onaylandığı Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 24.10.1993 tarih ve 1379 sayılı kararı, Kentsel Sit Alanının Koruma Amaçlı İmar Planının revize edildiği Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.10.2019 tarih ve 5022 sayılı kararı, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 11.09.2024 tarih ve 5661783 sayılı kurum görüş yazısı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 27.09.2024 tarih ve 156678 sayılı, 17.10.2024 tarih ve 159331 sayılı yazıları, Mardin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğü'nün 14.10.2024 tarih ve 10687316 sayılı kurum görüş yazısı, Artuklu Belediye Başkanlığı Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 27.09.2024 tarih ve 156678 sayılı, 28.11.2024 tarih ve 21930 sayılı yazıları, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 26.11.2024 tarih ve 3074153 sayılı uzman raporu okundu, İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Eminettin Mahallesinde yer alan, Mardin Kentsel Sit sınırları ve Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan, mülkiyeti tüzel kişiliğine ait 536 ada 6 parsel üzerindeki yapının 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, taşınmazın yapı grubunun "2. Grup Yapı" olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmazdaki izinsiz uygulamaları yapan ve yaptıranlar hakkında 2863 sayılı Kanunun "İzinsiz Müdahale ve Kullanma Yasağı" başlıklı 9. maddesine muhalefetten aynı Kanunun "Cezalar" başlıklı 65. maddesi kapsamında ilgili Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulmasına,

2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenen taşınmazın rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgililerce hazırlatılarak Kurulumuza sunulmasına,

İlgili tapu müdürlüğünce Mardin İli, Artuklu İlçesi, Eminettin Mahallesi, 536 ada 6 parselin tapusunun beyanlar hanesine "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ve "2. Grup Yapıdır" şerhlerinin konulmasına, sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.